

## ПРОТОКОЛ № 1

### заседания муниципальной общественной комиссии

г. Петропавловск-Камчатский

22 ноября 2017 года

Присутствовали:

Председатель:

Александрова Н.В.

- заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Заместитель председателя:

Логинов В.И.

- председатель Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Секретарь:

Зырянова Т.В.

- техник по инвентаризации строений и сооружений управления многоквартирными домами Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Члены:

Белов А.А.

- заместитель председателя Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Борисенко А.А.

- заместитель председателя координационного совета Ассоциации председателей советов многоквартирных домов;

Власенко А.А.

- начальник территориального отдела планирования Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Водолазова А.С.

- главный специалист-эксперт отдела благоустройства и природопользования Управления городского хозяйства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Деникеева Ю.К.

- председатель правления регионального отраслевого объединения работодателей «Союз работодателей



жилищно-коммунальных предприятий Камчатского края»;

- Кузьмина А.В. - консультант финансово-экономического отдела Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Перевалов А.А. - специалист 1 разряда правового отдела Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Санькович В.А. - начальник отдела благоустройства и природопользования Управления городского хозяйства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Сашенков А.А. - начальник Контрольного управления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Тихонов А.М. - советник правового отдела Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Телух Н.Ф. - заместитель начальника технического отдела муниципального казенного учреждения Управления дорожного хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Приглашенные:  
Батареев В.А. - председатель общественного совета федерального проекта партии «Единая Россия «Городская среда» в Камчатском крае.
- Бартош Н.В. - заместитель начальника муниципального казенного учреждения «Управление благоустройства города Петропавловска-Камчатского»

---

**1. Рассмотрение и оценка предложения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 39 по улице Автомобилистов в городе**



**Петропавловске-Камчатском в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2018-2022 годы»**

---

**ВЫСТУПАЛИ:** Александрова Н.В., Белов А.А., Деникеева Ю.К., Борисенко А.А., Логинов В.И., Телух Н.Ф., Власенко А.А.

**ОТМЕТИЛИ:**

Решение об обращении с предложением о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2018-2022 годы» было принято 81% собственников.

Земельный участок под многоквартирным домом сформирован и поставлен на кадастровый учет под № 41:01:0010118:297, площадь земельного участка 2873 кв.метров.

Существует возможность закончить благоустройство указанной дворовой территории в соответствующем финансовом году.

Согласно протоколу общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по улице Автомобилистов в городе Петропавловске-Камчатском от 17 октября 2017 года (далее-протокол), виды работ по благоустройству дворовой территории выбраны как исходя из минимального, так и исходя из дополнительного перечня работ

Также, согласно протоколу были выбраны две формы участия заинтересованных лиц: финансовое и трудовое.

Протоколом был определен размер софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории:

1. В рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома -12% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории;

2. В рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома – 20% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Также отметили, что на дворовой территории расположен один многоквартирный дом.

Финансовая дисциплина собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирном доме, а именно отсутствие или наличие задолженности по оплате коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям составляет не более 30% от суммы начислений платы за коммунальные услуги по многоквартирному дому за предшествующие 6 месяцев до даты подачи заявления на первое число месяца даты подачи заявления.

Финансовая дисциплина собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирном доме, а именно отсутствие или наличие задолженности по оплате платежей за содержание и текущий ремонт общего



имущества в многоквартирном доме составляет не более 20% от суммы начислений платы по многоквартирному дому за предшествующие 6 месяцев до даты подачи заявления на первое число месяца даты подачи заявления.

Дворовой территории многоквартирного дома № 39 по улице Автомобилистов в городе Петропавловске-Камчатском Комиссией присвоено 11 баллов.

#### ПРЕДЛОЖИЛИ:

Рекомендовать администрации Петропавловск-Камчатского городского округа включить дворовую территорию многоквартирного дома № 39 по улице Автомобилистов в городе Петропавловске-Камчатском в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2018-2022 годы», в части включения мероприятий по благоустройству дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Петропавловске-Камчатском на 2018-2022 годы», запланированных на 2018 год.

Голосовали:

За – 13

Против – 0

Воздержался – 0

#### РЕШИЛИ:

Рекомендовать администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 39 по улице Автомобилистов в городе Петропавловске-Камчатском в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2018-2022 годы», в части включения мероприятий по благоустройству дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Петропавловске-Камчатском на 2018-2022 годы», запланированных на 2018 год.

Голосовали:

За – 13

Против – 0

Воздержался – 0

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии



Н.В. Александрова



Т.В. Зырянова