

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:

Проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Здание автомагазина» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010118:14206 в части уменьшения отступов от южной границы земельного участка на 0,6 метров (с 5 до 4,4 метров), от западной границы земельного участка на 2,8 метров (с 5 до 2,2 метров), от северной границы земельного участка до 0 метров (с 5 до 0 метров), согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 02.04.2019 № ru 41-301-000-57.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 02.04.2019 № ru 41-301-000-57.
2. Схема планировочной организации земельного участка.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр» улица Ленинградская, дом 74/1; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:14206).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:

«<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта:

с 14.05.2021 по 25.05.2021

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17³⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

25.05.2021 в 14³⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

в 14⁰⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

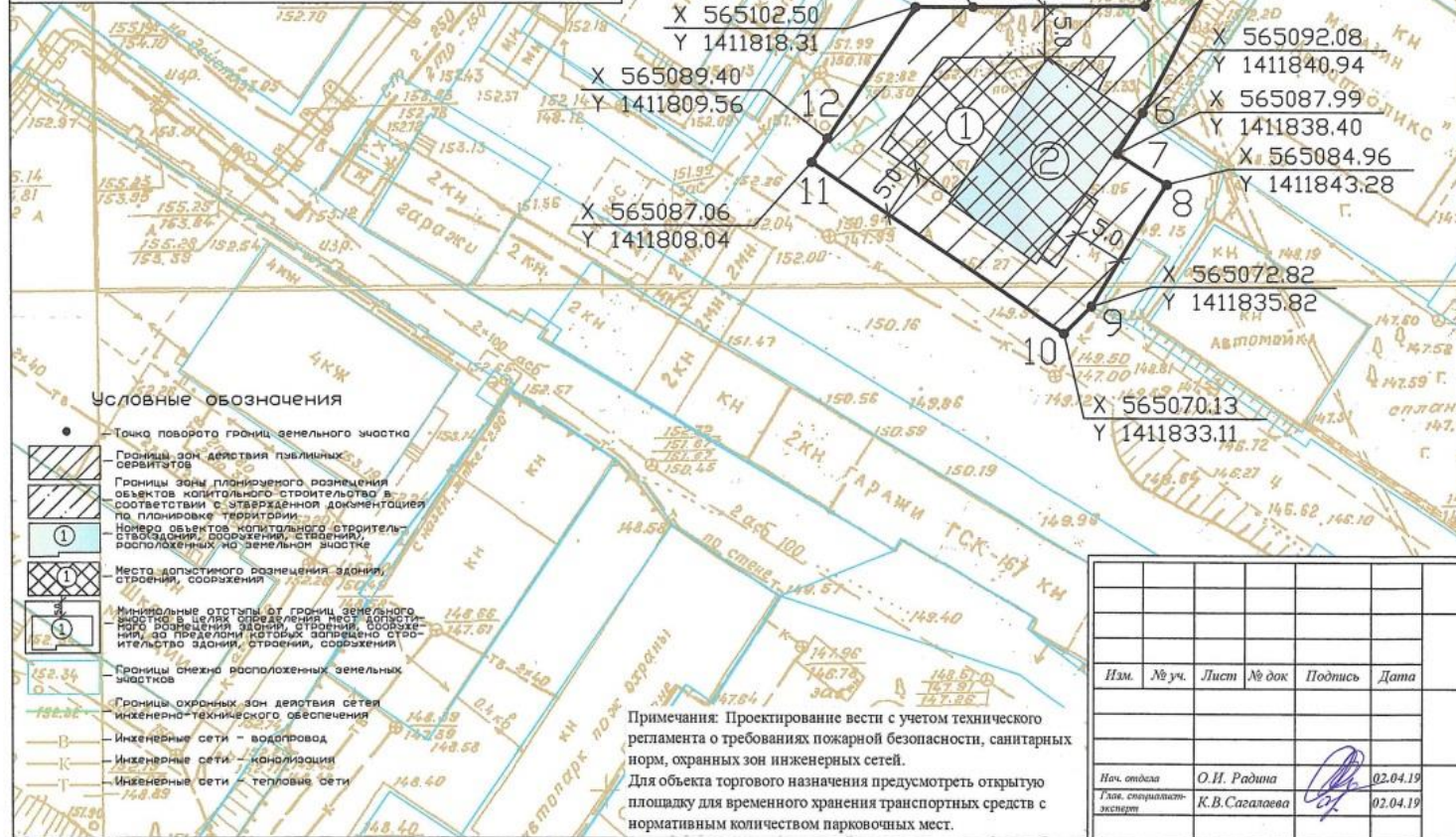
Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-50, 32-60), факс (4152) 30-25-96.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,0786 га
Местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева
Кадастровый номер	41:01:0010118:14206
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1991 г. КамчатГИСИЗом (планшет: 3-6-в-14)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 02 апреля 2019 г. отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	331.20	проект.
2	Здание автомагазина	369.40	существ.



- Условные обозначения**
- Точка поворота границ земельного участка
 - ▨ Границы зон действия пылевых сервисов
 - ▨ Границы зон планировочного размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
 - ① Номера объектов капитального строительства (зданий, сооружений, строений), расположенных на земельном участке
 - ▨ ① Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
 - ① Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
 - ▨ Границы смежно расположенных земельных участков
 - ▨ Границы охранных зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
 - Инженерные сети — водопровод
 - Инженерные сети — канализация
 - Инженерные сети — тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.
Для объекта торгового назначения предусмотреть открытую площадку для временного хранения транспортных средств с нормативным количеством парковочных мест.

RU 41-301-000-57						
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Червова В.А., Червов Ю.В.					Стадия 1	Лист 1
Нач. отдела Гл.в. специалист-эксперт					О.И. Радина К.В. Сагалова	02.04.19 02.04.19
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500					Отдел выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	