

## ПРОТОКОЛ № 04/21

### выездного заседания муниципальной общественной комиссии

г. Петропавловск-Камчатский

26 января 2021 года

Председатель:

Александрова  
Наталья Викторовна

- заместитель Главы администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа;

Заместитель председателя:

Петренко Александр  
Валерьевич

- руководитель Управления дорожного хозяйства,  
транспорта и благоустройства администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа;

Секретарь:

Никонова Евгения  
Евгеньевна

- и.о. начальника отдела управления  
многоквартирными домами Управления  
коммунального хозяйства и жилищного фонда  
администрации Петропавловск-Камчатского  
городского округа;

Члены комиссии:

Атаян Александр  
Сергеевич

- эксперт рабочей группы регионального штаба  
Общероссийского общественного движения  
«Народный фронт «За Россию» «Социальная  
справедливость»;

Бартош Наталья  
Викторовна

- заместитель руководителя Управления дорожного  
хозяйства, транспорта и благоустройства

администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Волкова Светлана  
Александровна

- заместитель начальника муниципального казенного учреждения «Служба благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа»;

Воровский Андрей  
Викторович

- депутат городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по избирательному округу № 5;

Епифанова Елена  
Петровна

- референт Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Козионова Ольга  
Михайловна

- заместитель руководителя Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Корсун Светлана  
Альбертовна

- руководитель общественной региональной организации «Общество молодых инвалидов»;

Листратенко Александр  
Андреевич

- ведущий инженер Службы организации ремонтов и техобслуживания публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Камчатскэнерго»;

Луговых Алексей  
Андреевич

- начальник сектора по эксплуатации производственного отдела краевого государственного унитарного предприятия «Камчатский водоканал»;

Мамкаева Марина  
Игоревна

- главный специалист-эксперт отдела благоустройства и природопользования Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

- Онохрей Ольга  
Эдуардовна - член регионального отделения в Камчатском крае  
Общероссийского общественного движения  
«Народный фронт «За Россию»;
- Прудкий Денис  
Андреевич - депутат городской Думы Петропавловск-  
Камчатского городского округа по избирательному  
округу № 4;
- Сашенков Александр  
Александрович - заместитель Главы администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа –  
начальник Контрольного управления  
администрации Петропавловск-Камчатского  
городского округа;
- Светличный Александр  
Николаевич - заместитель директора по строительству и  
ремонту автомобильных дорог муниципального  
казенного учреждения «Служба автомобильных  
дорог Петропавловск-Камчатского городского  
округа»;
- Сергеев Виталий  
Николаевич -начальник отдела Государственной инспекции  
безопасности дорожного движения УМВД России  
по г. Петропавловску-Камчатскому;
- Чурсина Оксана  
Александровна - начальник отдела управления многоквартирными  
домами Управления коммунального хозяйства и  
жилищного фонда администрации Петропавловск-  
Камчатского городского округа.

---

**1. О рассмотрении поступившего заявления о включении дворовой территории многоквартирного дома № 10 по Космическому проезду в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год**

---

**ВЫСТУПАЛИ:** Александрова Н.В.

**ОТМЕТИЛИ:**

В адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа поступило заявление о включении дворовой территории многоквартирного дома № 10 по

Космическому проезду в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», по следующим видам работ:

В рамках минимального перечня: ремонт дворового проезда, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек.

В рамках дополнительного перечня: устройство ливневой канализации, озеленение территории, оборудование автомобильной парковки.

В перечне документов, прилагаемых к заявлению отсутствует выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок (земельные участки), полностью или частично образующий (образующие) дворовую территорию.

Согласно сведениям публичной кадастровой карты Петропавловск-Камчатского городского округа, а также информации от Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом № 10 по Космическому проезду, не поставлен на кадастровый учет в едином государственном реестре недвижимости.

Также, согласно региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае (далее – Региональная программа), утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 12.02.2014 № 74-П, в период 2020-2022 годов запланировано проведение капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 10 по Космическому проезду.

Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.08.2019 № 1805 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2020-2022 годы» (далее - краткосрочный план) утвержден перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации Региональной программы на 2014-2043 годы по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2020-2022 годы.

Согласно краткосрочному плану, а также информации от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Камчатского края, проведение капитального ремонта фасада многоквартирного дома № 10 по Космическому проезду запланировано в 2021 году.

Учитывая указанное выше, в соответствии с подпунктами 1 и 7 пункта 8 порядка представления предложений граждан и организаций к муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» данные обстоятельства являются основанием для отказа муниципальной общественной комиссией в рассмотрении данного заявления.

Членами Комиссии ПРЕДЛОЖЕННО:

1. Рекомендовать заявителю направить заявление о включении дворовой территории многоквартирного дома № 10 по Космическому проезду в муниципальную программу на последующие годы после постановки земельного участка на кадастровый учет и проведения капитального ремонта фасада данного многоквартирного дома.

---

2. О рассмотрении поступившего заявления о включении дворовой территории многоквартирных домов №№ 16, 16/1, 16/2, 16/3 по улице Звездной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год

---

ВЫСТУПАЛИ: Александрова Н.В.

ОТМЕТИЛИ:

В адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа поступило заявление о включении дворовой территории многоквартирных домов №№ 16, 16/1, 16/2, 16/3 по улице Звездной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», по следующим видам работ:

В рамках минимального перечня: освещение дворовой территории, установка скамеек, урн.

В рамках дополнительного перечня: устройство ливневой канализации, озеленение территории, ремонт подпорной стены.

После осмотра указанной дворовой территории предложений в части дополнения/изменения видов работ по благоустройству дворовой территории от членов комиссии не поступало.

---

3. О рассмотрении поступившего заявления о включении дворовой территории многоквартирного дома № 6/1 по улице Вольского в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год

---

ВЫСТУПАЛИ: Александрова Н.В.

ОТМЕТИЛИ:

В адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа поступило

улице Вольского в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», по следующим видам работ:

В рамках минимального перечня: установка скамеек.

В рамках дополнительного перечня: устройство тротуара, озеленение территории.

После осмотра указанной дворовой территории предложений в части дополнения/изменения видов работ по благоустройству дворовой территории от членов комиссии не поступало.

---

**4. О рассмотрении поступившего заявления о включении дворовой территории многоквартирного дома № 21 по улице Ларина в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год**

---

**ВЫСТУПАЛИ:** Александрова Н.В.

**ОТМЕТИЛИ:**

В адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа поступило заявление о включении дворовой территории многоквартирного дома № 21 по улице Ларина в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», по следующим видам работ:

В рамках минимального перечня: обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек.

В рамках дополнительного перечня: озеленение территории, устройство тротуара, оборудование автомобильной парковки.

После осмотра указанной дворовой территории предложений в части дополнения/изменения видов работ по благоустройству дворовой территории от членов комиссии не поступало.

---

**5. О рассмотрении поступившего заявления о включении дворовой территории многоквартирного дома № 246 по улице Вольского в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год**

---

**ВЫСТУПАЛИ:** Александрова Н.В.

**ОТМЕТИЛИ:**

В адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа поступило заявление о включении дворовой территории многоквартирного дома № 24б по улице Ларина в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», по следующим видам работ:

В рамках минимального перечня: обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек.

В рамках дополнительного перечня: озеленение территории.

После осмотра указанной дворовой территории предложений в части дополнения/изменения видов работ по благоустройству дворовой территории от членов комиссии не поступало.

---

**6. О рассмотрении поступившего заявления о включении дворовой территории многоквартирного дома № 2/2 по проспекту Карла Маркса в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год**

---

**ВЫСТУПАЛИ:** Александрова Н.В.

**ОТМЕТИЛИ:**

В адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа поступило заявление о включении дворовой территории многоквартирного дома № 2/2 по проспекту Карла Маркса в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», по следующим видам работ:

В рамках минимального перечня: ремонт дворового проезда.

В рамках дополнительного перечня: оборудование автомобильной парковки, озеленение территории, устройство ливневой канализации.

После осмотра указанной дворовой территории членами Комиссии **ПРЕДЛОЖЕНО:**

1. Рекомендовать заявителю обратиться в Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа для получения разрешения на снос зеленого насаждения (дерево);

2. Исключить работы по оборудованию автомобильной парковки и озеленению территории на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:3709, не входящем в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 2/2 по проспекту Карла Маркса;

3. Подтвердить право пользования части территории, не входящей в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 2/2 по проспекту Карла Маркса, на месте планируемой автомобильной парковки, части дворового проезда и озеленения (земельный участок, принадлежащий Петропавловск-Камчатскому городскому округу).

---

**7. О рассмотрении поступившего заявления о включении дворовой территории многоквартирного дома № 9 по улице Войцешека в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год**

---

**ВЫСТУПАЛИ:** Александрова Н.В.

**ОТМЕТИЛИ:**

В адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа поступило заявление о включении дворовой территории многоквартирного дома № 6 по улице Войцешека в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», по следующим видам работ:

В рамках минимального перечня: ремонт дворового проезда, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамейки.

В рамках дополнительного перечня: оборудование автомобильной парковки, ремонт площадки для установки мусоросборников, ремонт лестниц, расположенных в границах дворовой территории.

После осмотра указанной дворовой территории членами Комиссии **ПРЕДЛОЖЕННО:**

1. Рекомендовать заявителю изменить местонахождение площадки для установки мусоросборников;
2. Уточнить местоположение парковки и дворового проезда;
3. Уточнить необходимость ремонта второй лестницы, расположенных в границах дворовой территории.

---

**8. О рассмотрении поступившего заявления о включении дворовой территории многоквартирного дома № 7/3 по проспекту 50 лет Октября в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год**

---

**ВЫСТУПАЛИ:** Александрова Н.В.

**ОТМЕТИЛИ:**



В адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа поступило заявление о включении дворовой территории многоквартирного дома № 7/3 по проспекту 50 лет Октября в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», по следующим видам работ:

В рамках минимального перечня: ремонт дворового проезда, обеспечение освещения дворовой территории.

В рамках дополнительного перечня: оборудование автомобильной парковки.

После осмотра указанной дворовой территории членами Комиссии **ПРЕДЛОЖЕНО:**

1. Рекомендовать заявителю увеличить размер автомобильной парковки вдоль многоквартирного дома до границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 7/2 по проспекту 50 лет Октября;
2. Подтвердить право пользования части территории, не входящей в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 7/3 по проспекту 50 лет Октября.

---

**9. О рассмотрении поступившего заявления о включении дворовой территории многоквартирного дома № 47 по улице Автомобилистов в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год**

---

**ВЫСТУПАЛИ:** Александрова Н.В.

**ОТМЕТИЛИ:**

В адрес Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа поступило заявление о включении дворовой территории многоквартирного дома № 47 по улице Автомобилистов в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе», по следующим видам работ:

В рамках минимального перечня: ремонт дворового проезда, установка скамеек;

В рамках дополнительного перечня: оборудование автомобильной парковки, озеленение территории.

После осмотра указанной дворовой территории членами Комиссии **ПРЕДЛОЖЕНО:**

1. Рекомендовать заявителю уточнить техническую возможность ремонта части дворового проезда, не входящего в границы сформированного земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 47 по улице Автомобилистов;

2. Подтвердить право пользования части территории, не входящей в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 47 по улице Автомобилистов.

---

**10. Дополнительно.**

---

Всем заявителям в случае включения заявленной дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Петропавловск-Камчатском городском округе» на 2021 год необходимо пройти согласование работ межведомственной комплексной комиссией по согласованию работ, связанных с инженерными коммуникациями, и при необходимости получить технические условия от ресурсоснабжающих организаций.

Председатель Комиссии



Н.В. Александрова

Секретарь Комиссии



Е.Е. Никонова