

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:

Проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание крытой автостоянки» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010119:6664 в части уменьшения отступов от северо-восточной границы земельного участка (в точках 1-2) с 5 метров до 0 метров, от северо-западной границы земельного участка (в точках 1-6) с 5 метров до 1 метра, от северо-западной границы земельного участка (в точках 2-3) с 5 метров до 0 метров и от юго-восточной границы земельного участка (в точках 3-4) с 5 метров до 1 метра, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 05.07.2018 № ru 41-301-000-161.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 05.07.2018 № ru 41-301-000-161.
2. Схема планировочной организации земельного участка.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр» улица Ленинградская, дом 74/1; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:6664).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:

«<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта:

с 30.04.2021 по 11.05.2021

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17³⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

11.05.2021 в 11³⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

в 11⁰⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

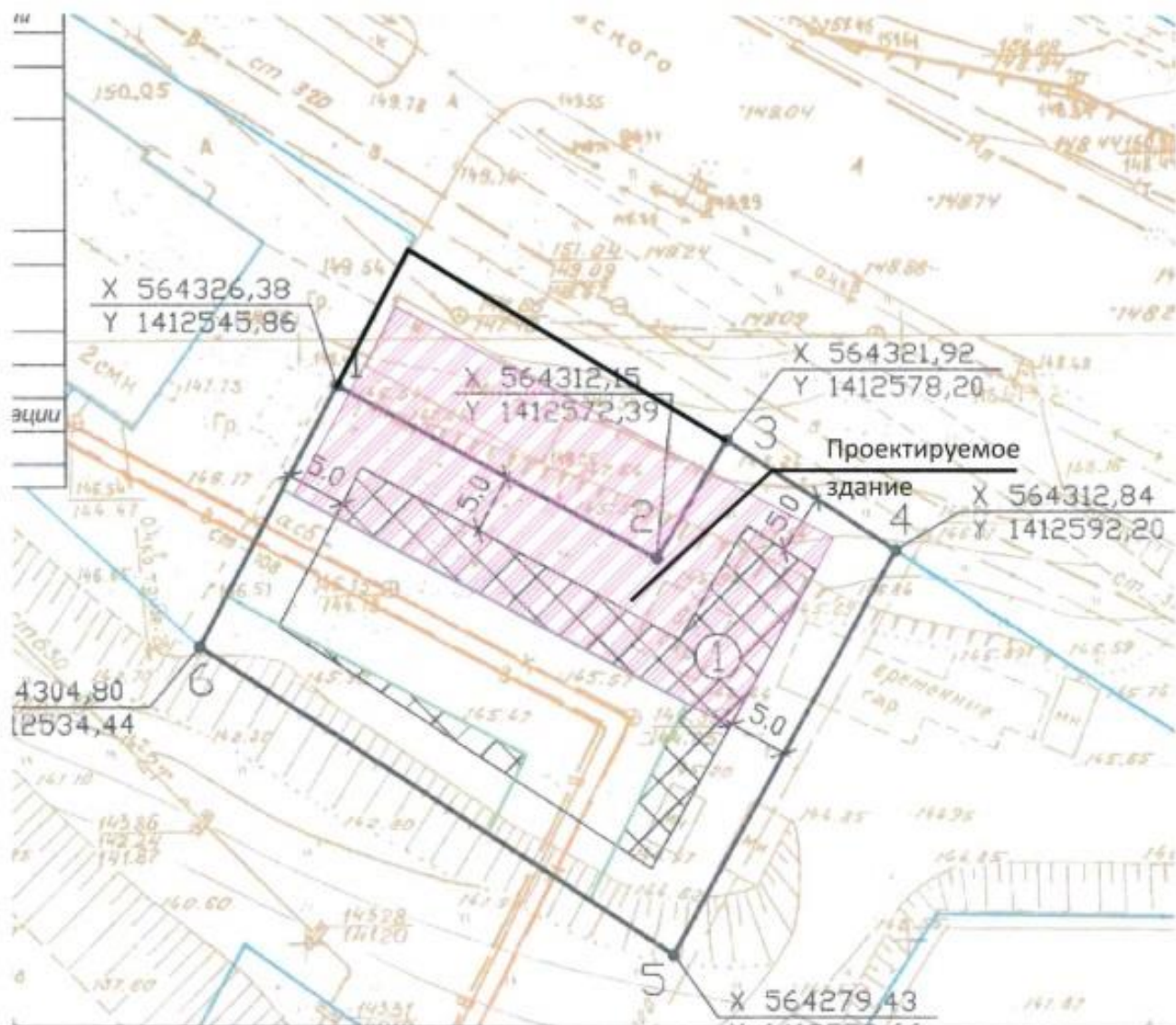
В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-50, 32-60), факс (4152) 30-25-96.

Схема, отражающая предпроектное размещение здания



1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,1412 га
Местоположение	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.
Адрес ориентира	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский
Кадастровый номер	41:01:0010119:6664
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1991 г. КамчатТИСиЗом (планшеты: И-7-в-9, И-7-в-13) г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 05 июля 2018 г. отделом строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв. м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	318,70	проект.



- Условные обозначения**
- X 24257,50 Y 16778,00 — Координаты точек поворотных углов земельного участка
 - — Точка поворота грани земельного участка
 - ▨ — Границы охранных зон действия объекта электросетевого хозяйства
 - ▨ — Границы зоны в соответствии с проектом планировки территории
 - ① — Номер объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке
 - ① — Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
 - ① — Минимальные отступы от границ земельного участка в целях обеспечения беспрепятственного размещения здания, строения, сооружения, за пределами которых разрешено строительство здания, строения, сооружения
 - — Границы смежно расположенных земельных участков
 - — Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
 - В— Инженерные сети — водопровод
 - К— Инженерные сети — канализация
 - Т— Инженерные сети — тепловые сети

Примечания

1. Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.
2. Возможен изменение места допустимого размещения объекта, при условии переноса инженерных коммуникаций.
3. При проектировании и плоскостных объектов капитального строительства минимальные отступы от границ земельного участка возможно уменьшить до 0 м. В этом случае место допустимого размещения плоскостного объекта составит 955,5 кв. м.

RU 41-301-000-161					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ООО "Камчатинвестснаб"					
			Стандия	Лист	Листов
				1	1
Нач. отдела	О.И. Родина			05.07.18	
Упол. специалист-эксперт	К.В. Сагаева			05.07.18	
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500					
Отдел строительства и архитектуры Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					

