



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2019 г. № 1094

О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.06.2018 № 1311 «О комиссии по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях оптимизации деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок деятельности комиссии по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.06.2018 № 1311, изменение, изложив пункт 5.8 в следующей редакции:

«5.8. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов Комиссии, участвующих в заседании.

При голосовании мнение членов Комиссии выражается словами «за» или «против». Члены Комиссии не вправе воздержаться от голосования, в случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии. Член Комиссии, не согласившийся с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение.»

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава

Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2019 г. № 1097

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.02.2015 № 157 «О Порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов начинающим субъектам малого предпринимательства на создание собственного бизнеса»

В соответствии с пунктом 7 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.03.2019 № 322 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления грантов в форме субсидий, в том числе предоставляемых на конкурсной основе», муниципальной программой «Реализация экономической политики, инвестиционной, межрегиональной и международной деятельности Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2016 № 1982,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.02.2015 № 157 «О Порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов начинающим субъектам малого предпринимательства на создание собственного бизнеса» следующие изменения:

1.1 наименование изложить в следующей редакции:

«О Порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям на создание собственного бизнеса»;

1.2 преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 7 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.03.2019 № 322 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления грантов в форме субсидий, в том числе предоставляемых на конкурсной основе», муниципальной программой «Реализация экономической политики, инвестиционной, межрегиональной и международной деятельности Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2016 № 1982»;

1.3 Порядок предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов начинающим субъектам малого предпринимательства на создание собственного бизнеса изложить в редакции согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава

Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 1097

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 03.02.2015 № 157

Порядок предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям на создание собственного бизнеса

1. Общие положения о предоставлении гранта

1.1. Настоящий Порядок предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям на создание собственного бизнеса (далее – Порядок) устанавливает условия и порядок предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям в целях создания собственного бизнеса (далее – гранты).

1.2. Гранты предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на текущий финансовый год (текущий финансовый год и плановый период) на реализацию муниципальной программы «Реализация экономической политики, инвестиционной, межрегиональной и международной деятельности Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2016 № 1982 (далее – Программа).

Предоставление грантов осуществляется Управлением экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление, главный распорядитель бюджетных средств) до которого, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление грантов на текущий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период).

1.3. Грант:

1.3.1 носит целевой характер;

1.3.2 предоставляется путем конкурсного отбора (далее – конкурс) на безвозмездной и безвозвратной основе;

1.3.3 предоставляется единовременно в сумме, необходимой для реализации бизнес-плана, но не превышающей 300 тысяч рублей.

1.4. Получателями гранта являются индивидуальные предприниматели, юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), в том числе хозяйственные общества, хозяйственные партнерства, производственные кооперативы, потребительские кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели, отнесенные в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющие экономические виды деятельности на территории Петропавловск-Камчатского городского округа и соответствующие условиям, установленным частью 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – субъекты МП).

1.5. Критерии отбора получателей гранта:

1.5.1 срок со дня государственной регистрации субъекта МП (включая день государственной регистрации) на день подачи заявления на предоставление гранта (далее – заявление) для участия в конкурсе не превышает 364 календарных дня (при этом срок между прекращением деятельности в качестве индивидуального предпринимателя и повторной регистрацией в качестве индивидуального предпринимателя должен составлять не менее 3 лет);

1.5.2 субъект МП – индивидуальный предприниматель – не является и (или) не являлся в течение предшествующих 3 лет на день подачи заявления учредителем коммерческой организации;

1.5.3 учредитель (учредители) субъекта МП – юридического лица – не зарегистрирован(ы) и (или) не был(и) зарегистрирован(ы) в течение предшествующих 3 лет на день подачи заявления в качестве индивидуального предпринимателя;

1.5.4 учредитель (учредители) субъекта МП – юридического лица – не является(ются) и (или) не являлся(лись) в течение предшествующих 3 лет на день подачи заявления учредителем другой коммерческой организации;

1.5.5 субъект МП не осуществляет следующие виды деятельности:

- сдача в наем движимого и (или) недвижимого имущества;

- предоставление имущества в аренду или в субаренду.

1.6. Приоритетной целевой группой получателей грантов являются субъекты МП, где один (или более) учредителей юридического лица (индивидуальные предприниматели/ главы крестьянских (фермерских) хозяйств) относятся к одной из следующих категорий:

1.6.1 бывшие зарегистрированные безработные;

1.6.2 работники, находящиеся под угрозой массового увольнения (установление неполного рабочего времени, временная приостановка работ, предоставление отпуска без сохранения заработной платы, мероприятия по высвобождению работников);

1.6.3 инвалиды;

1.6.4 субъекты молодежного предпринимательства (физические лица в возрасте до 30 лет включительно, юридические лица, в уставном капитале которых доля, принадлежащая лицам в возрасте до 30 лет включительно, составляет не менее 51 процента);

1.6.5 военнослужащие, уволенные в запас в связи с сокращением Вооруженных Сил Российской Федерации;

1.6.6 многодетные родители (иные законные представители), воспитывающие трех и более несовершеннолетних детей;

1.6.7 женщины, воспитывающие несовершеннолетних детей в возрасте до трех лет;

1.6.8 субъекты МП, осуществляющие инновационную, производственную, ремесленную деятельность, деятельность в сфере экологии.

2. Порядок проведения конкурсного отбора субъектов МП для предоставления гранта

2.1 Порядок объявления о проведении конкурса:

2.1.1 в целях проведения конкурса Управление обеспечивает размещение на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщение о проведении конкурса;

2.1.2 сообщение о проведении конкурса должно содержать наименование конкурса, место, срок начала и окончания приема заявлений, дату, время и место проведения конкурса.

Срок начала и окончания приема заявлений, дата, время и место проведения конкурса устанавливаются приказом Управления.

2.2. Субъект МП имеет право отозвать заявление и прилагаемые документы в любое время до дня проведения конкурса.

2.3. Требования к получателям гранта:

2.3.1 соответствие субъекта МП одной из категорий, установленных пунктом 1.4 настоящего Порядка;

2.3.2 отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;

2.3.3 отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа грантов, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом Петропавловск-Камчатского городского округа на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;

2.3.4 субъект МП – юридическое лицо не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, субъект МП – индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;

2.3.5 субъект МП не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;

2.3.6 субъект МП не должен получать средства из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на цели, указанные в пункте 3.1 настоящего Порядка, на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления;

2.3.7 отсутствие факта признания субъекта МП допустившим нарушение порядка и условий оказания муниципальной поддержки, осуществляемой в целях развития малого и среднего предпринимательства, с момента которого прошло менее трех лет, на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления.

2.4. при соответствии субъекта МП критериям отбора получателей гранта, установленным пунктом 1.5 настоящего Порядка, требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего Порядка, правильности заполнения формы заявления, согласно приложению 2 к настоящему Порядку и прилагаемых к нему документов перечню и требованиям, согласно приложению 3 к настоящему Порядку, выполнению условий предоставления гранта, установленных пунктом 3.5 настоящего Порядка, субъект МП допускается к участию в конкурсе, о чем Управление в течение 2 рабочих дней со дня окончания проверки, указанной в подпункте 2.6.3, письменно извещает субъект МП и передает заявление и прилагаемые документы в Комиссию по вопросам поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Петропавловск-Камчатском городском округе (далее – Комиссия).

2.5. Управление в течение 2 рабочих дней со дня окончания проверки, указанной в подпункте 2.6.3, возвращает заявление и прилагаемые документы и письменно уведомляет субъекта МП об отказе в участии в отборе с указанием причин отказа при:

- несоответствии субъекта МП критериям отбора получателей гранта, установленным пунктом 1.5 настоящего Порядка, требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего Порядка;

- несоответствии заявления форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и прилагаемых к нему документов перечню, согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

- невыполнении условий предоставления гранта, установленных пунктом 3.5 настоящего Порядка.

После устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в участии в отборе, субъект МП вправе в течение срока приема заявлений повторно обратиться с заявлением.

2.6. Порядок проведения конкурса:

2.6.1 для участия в конкурсе на предоставление гранта субъект МП в течение срока, указанного в сообщении о проведении конкурса, обращается в службу «одного окна» Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: 683003, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом 74/1, (далее – служба «одного окна») с заявлением по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку с предоставлением документов по перечню согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

2.6.2 служба «одного окна» осуществляет регистрацию заявления в день его поступления с указанием даты и времени, и не позднее следующего дня регистрации передает заявление и прилагаемые к нему документы в Управление.

Заявление, поступившее после окончания срока приема заявлений, не принимается и возвращается службой «одного окна» заявителю в день его получения;

2.6.3 Управление в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления осуществляет проверку на соответствие субъекта МП, критериям отбора получателей гранта, установленным пунктом 1.5 настоящего Порядка, требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего Порядка, проверку на выполнение условий предоставления гранта, установленных пунктом 3.5 настоящего Порядка, проверку правильности заполнения формы заявления, согласно приложению 2 к настоящему Порядку и проверку соответствия прилагаемых к нему документов перечню и требованиям, согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

2.6.4 заявление и прилагаемые к нему документы после рассмотрения Комиссией возврату не подлежат;

2.6.5 заседание Комиссии проводится в день проведения конкурса, указанный в сообщении о проведении конкурса;

2.6.6 Комиссия осуществляет рассмотрение заявлений, допущенных к участию в конкурсе, путем проведения конкурса. Субъект МП – участник конкурса приглашается на заседание Комиссии по рассматриваемому бизнес-плану;

2.6.7 победитель (ли) конкурса, определяются путем оценки бизнес-планов, прилагаемых к заявлению, оценки защиты бизнес-планов на заседании Комиссии.

Для оказания помощи в оценке бизнес-планов, прилагаемых к заявлению, и оценке защиты бизнес-планов Комиссия вправе привлекать к своей работе экспертов в соответствующей области;

2.6.8 оценка бизнес-планов и оценка защиты бизнес-планов осуществляется по следующим критериям оценки с использованием бальной системы по каждому критерию отдельно:

- осуществляемые виды деятельности;
- анализ рынка;
- план маркетинга;
- производственный план;
- социально-экономическая эффективность;
- размер производственных вложений собственных средств для реализации проекта;
- использование средств гранта;
- количество рабочих мест, созданных и (или) создаваемых в рамках реализации проекта;
- оценка защиты бизнес-плана;

2.6.9 каждый из критериев оценки, установленный подпунктом 2.6.8 настоящего Порядка, оценивается членами Комиссии по трехбалльной шкале:

№ п/п	Критерии оценки	Количество баллов
1	Осуществляемые виды деятельности	промышленное производство, строительство, туристская отрасль – 3 балла
		медицинские услуги, услуги физической культуры и спорта, социальные услуги, коммунальные услуги – 2 балла
		транспортные услуги, услуги связи, бытовые услуги – 1 балл
		оказание прочих услуг – 0 баллов
2	Анализ рынка	произведен с развернутым описанием потенциальных клиентов и конкурентов, осуществляющих деятельность на рынке товара (работы, услуги) – 3 балла
		произведен с кратким описанием потенциальных клиентов и конкурентов, осуществляющих деятельность на рынке товара (работы, услуги) – 2 балла
		необходимое описание потенциальных клиентов и конкурентов, осуществляющих деятельность на рынке товара (работы, услуги) произведено не полностью – 1 балл
		анализ рынка не произведен – 0 баллов
3	План маркетинга	составлен с подробным описанием конкурентоспособности и привлекательности товара (работы, услуги) для потребителей, механизма реализации, требований к персоналу, управления персоналом – 3 балла
		составлен с кратким описанием конкурентоспособности и привлекательности товара (работы, услуги) для потребителей, механизма реализации, требований к персоналу, управления персоналом – 2 балла
		описание конкурентоспособности и привлекательности товара (работы, услуги) для потребителей, механизма реализации, требований к персоналу, управления персоналом произведено не полностью – 1 балл
		маркетинговый план не представлен – 0 баллов
4	Производственный план	составлен с подробным описанием оборудования, инструментов, спецтехники, сырья и материалов, помещений и земельных участков, необходимых для производства товара (работы, услуги) – 3 балла
		составлен с кратким описанием оборудования, инструментов, спецтехники, сырья и материалов, помещений и земельных участков, необходимых для производства товара (работы, услуги) – 2 балла
		описание оборудования, инструментов, спецтехники, сырья и материалов, помещений и земельных участков, необходимых для производства товара (работы, услуги) произведены не полностью – 1 балл
		производственный план не представлен – 0 баллов
5	Социально-экономическая эффективность	представленный бизнес-план полно отображает все разделы, позволяющие выявить социально-экономическую эффективность проекта – 3 балла
		представленный бизнес-план частично соответствует расчетам, указанным в социально-экономической эффективности проекта – от 1 до 2 баллов
		представленный бизнес-план не позволяет определить социально-экономическую эффективность проекта – 0 баллов
6	Размер произведенных вложений собственных средств для реализации проекта	свыше 101 процента от суммы размера гранта – 3 балла
		свыше 51 до 100 процентов от суммы размера гранта – 2 балла
		свыше 21 до 50 процентов от суммы размера гранта – 1 балл до 20 процентов от суммы размера гранта – 0 баллов
7	Использование средств гранта	наличие подробных расчетов по использованию собственных и заемных денежных средств, средств гранта – 3 балла
		наличие кратких расчетов по использованию собственных и заемных денежных средств, средств гранта – 2 балла
		отсутствие расчета по использованию собственных и заемных денежных средств, наличие расчета по использованию средств гранта – 1 балл
		отсутствие расчета по использованию собственных и заемных денежных средств, отсутствие расчета по использованию средств гранта – 0 баллов
8	Количество рабочих мест, созданных и (или) создаваемых в рамках реализации проекта	5 рабочих мест и более – 3 балла
		от 3 до 4 рабочих мест – 2 балла
		от 1 до 2 рабочих мест – 1 балл;
		не предусмотрено создание рабочих мест – 0 баллов
9	Оценка защиты бизнес-плана	отлично – 3 балла
		хорошо – 2 балла
		удовлетворительно – 1 балл
		защита не произведена – 0 баллов

2.6.10 подсчет количества баллов по каждому заявлению проводится в следующем порядке:

- члены Комиссии в отношении каждого субъекта МП заполняют бюллетень оценки бизнес-плана и оценки защиты бизнес-плана по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку и представляют бюллетени секретарю Комиссии;

- секретарь Комиссии в присутствии членов Комиссии вносит данные о суммарном количестве баллов по каждому субъекту МП в сводный бюллетень оценки бизнес-планов и оценки защиты бизнес-планов (далее – сводный бюллетень) по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку, проводит расчет общего количества баллов и вносит результат расчета в сводный бюллетень в порядке, начиная с максимального количества набранных баллов субъектом МП до минимального количества набранных баллов субъектом МП;

2.6.11 минимально необходимый уровень оценочных баллов по результатам оценки бизнес-планов и оценки защиты бизнес-планов, при котором участники конкурса могут быть признаны победителями, рассчитывается по формуле (с применением правила округления):

$U_{\text{мин}} = 27 \times KЧ \times 60\%$, где

27 – максимальное возможное суммарное количество баллов, которые могут быть присвоены одному субъекту МП одним членом Комиссии;

KЧ – количество членов Комиссии, присутствующих на заседании;

60% – минимальный необходимый процент баллов.

Победителем конкурса признается субъект МП, преодолевший минимально необходимый уровень оценочных баллов и набравший наибольшее количество внесенных в сводный бюллетень баллов по результатам оценки бизнес-планов и оценки защиты бизнес-планов;

2.6.12 при равном количестве баллов по результатам оценки бизнес-планов и оценки защиты бизнес-планов, представленных субъектами МП, победителем конкурса признается субъект МП, ранее по дате и времени подавший заявление;

2.6.13 победителями конкурса могут признаваться один и более одного субъекта МП в случае, если предел бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятия «предоставление грантов начинающим субъектам малого предпринимательства на создание собственного бизнеса» Программы в соответствующем финансовом году (далее – бюджетные ассигнования), превышает сумму гранта, необходимую для реализации одного бизнес-плана (но не превышающую 300 тысяч рублей).

Каждый последующий победитель конкурса, преодолевший минимально необходимый уровень оценочных баллов и определенный по наибольшему количеству набранных баллов по результатам оценки бизнес-планов и оценки защиты бизнес-планов, получает грант в запрашиваемом размере (но не превышающем 300 тысяч рублей) при наличии бюджетных ассигнований, оставшихся после принятия решения о предоставлении гранта в отношении предыдущего(их) победителя(ей) конкурса, либо остаток бюджетных ассигнований/

В случае, если на участие в конкурсе подано только 1 заявление от субъекта МП, Комиссия рассматривает единственное поданное заявление от субъекта МП и проводит оценку бизнес-плана и оценку защиты бизнес-плана в соответствии с критериями, установленными подпунктом 2.6.9 настоящего Порядка. При минимально необходимом уровне оценочных баллов по результатам оценки бизнес-плана и оценки защиты бизнес-плана, рассчитанным в соответствии с подпунктом 2.6.11 настоящего Порядка, Комиссия определяет победителя конкурса с целью предоставления гранта субъекту МП, подавшему единственное заявление;

2.6.14 итоги конкурса в течение 1 рабочего дня после дня заседания Комиссии оформляются протоколом, который в день оформления подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии и направляется в Управление для принятия решения о предоставлении гранта либо об отказе в предоставлении гранта.

К протоколу прилагаются бюллетени оценки бизнес-планов и оценки защиты бизнес-планов каждого члена комиссии, присутствующего на заседании, и сводный бюллетень.

Управление в течение 5 рабочих дней со дня получения протокола Комиссии на его основании принимает решение о предоставлении гранта победителю (победителям) конкурса либо об отказе в предоставлении гранта.

Решение о предоставлении гранта победителю (победителям) конкурса оформляется Управлением в форме приказа. Субъект(ы) МП – победитель (победители) конкурса письменно информируется(ются) о принятом решении о предоставлении гранта в течение 2 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Решение об отказе в предоставлении гранта оформляется уведомлением в простой письменной форме. Уведомление об отказе в предоставлении гранта направляется субъекту(там) МП в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении гранта.

2.6.15 конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

а) на участие в конкурсе не подано ни одного заявления;

б) по результатам конкурса победитель не определен в связи с непреодолением ни одного из субъектов МП минимально необходимого уровня оценочных баллов в соответствии с подпунктом 2.6.11 настоящего Порядка.

3. Условия и порядок предоставления грантов

3.1. Грант предоставляется из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на условиях долевого финансирования затрат, связанных с началом предпринимательской деятельности, за исключением затрат, направляемых на:

3.1.1 выплату заработной платы;

3.1.2 уплату страховых взносов;

3.1.3 расчеты с бюджетом Петропавловск-Камчатского городского округа по налогам, сборам и взносам;

3.1.4 погашение кредитов, займов и процентов по ним;

3.1.5 приобретение легковых автомобилей;

3.1.6 приобретение помещений, не предназначенных для ведения предпринимательской деятельности, в том числе жилых;

3.1.7 приобретение земельных участков, не предназначенных для ведения предпринимательской деятельности;

3.1.8 приобретение иного имущества, не предназначенного для ведения предпринимательской деятельности.

3.2. Целевые затраты, указанные в пункте 3.1, кроме подпунктов 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4, 3.1.5, 3.1.6, 3.1.7, 3.1.8 настоящего Порядка, отражаются в бизнес-плане, составленном в соответствии с формой согласно приложению 1.

3.3. Основанием для отказа в предоставлении гранта является:

- несоответствие субъекта МП критериям отбора получателей гранта, установленным пунктом 1.5 настоящего Порядка;

- несоответствие субъекта МП требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего Порядка;

- невыполнение условий предоставления гранта, установленных пунктом 3.5 настоящего Порядка;

- несоответствие заявления и прилагаемых субъектом МП документов требованиям, установленным подпунктом 2.6.1 настоящего Порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

- недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных субъектом МП.

3.4. Грант предоставляется одновременно в сумме, необходимой для реализации бизнес-плана. Максимальный размер гранта, предоставляемого по настоящему Порядку одному субъекту МП, составляет не более 300 тысяч рублей.

3.5. Условия предоставления гранта:

3.5.1 долевого финансирования субъектом МП расходов на реализацию бизнес-плана составляет не менее 15 процентов от размера гранта, в том числе денежными средствами, выделяемыми краевым государственным казенным учреждением «Центр занятости населения города Петропавловска-Камчатского» на организацию предпринимательской деятельности гражданину, признанному в установленном порядке безработным (в качестве долевого финансирования не принимаются расходы, произведенные по сделкам с физическими лицами, не зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, за исключением сделок по приобретению сельскохозяйственных животных, недвижимого имущества, специальной техники, транспортных средств);

3.5.2 прохождение субъектом МП (индивидуальным предпринимателем или руководителем(ями) юридического лица) краткосрочного обучения основам предпринимательской деятельности или школы молодежного предпринимательства, включая обучение, организованное Агентством инвестиций и предпринимательства Камчатского края, Агентством по занятости населения и миграционной политике Камчатского края, Камчатским государственным фондом поддержки предпринимательства, Министерством спорта и молодежной политики Камчатского края (прохождение краткосрочного обучения индивидуальным предпринимателем или руководителем(ями) юридического лица не требуется для лиц, имеющих диплом о высшем юридическом и (или) экономическом образовании либо прошедших профессиональную переподготовку по юридическим и (или) экономическим специальностям, и (или) по бухгалтерскому учету, анализу, аудиту);

3.5.3 запрет юридическим лицам приобретать за счет полученных средств иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных Порядком;

3.5.4 принятие обязательств по обеспечению размера среднемесячной заработной платы на одного работника не ниже величины прожиточного минимума, установленного в Камчатском крае для трудоспособного населения и сохранения общего количества рабочих мест на период действия соглашения о предоставлении гранта (далее – соглашение);

3.5.5 согласие субъекта МП на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим грант, и органами муниципального финансового контроля проверки соблюдения целей, условий и порядка предоставления гранта.

3.6. Решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении гранта принимается Управлением.

Комиссия определяет победителя (победителей) конкурса.

Состав Комиссии и порядок работы Комиссии утвержден постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.06.2018 № 1179 «О Комиссии по вопросам поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Петропавловск-Камчатском городском округе».

3.7. на основании решения о предоставлении гранта в течение 7 рабочих дней со дня его принятия, Управление подготавливает соглашение на основании типовой формы соглашения, утвержденной приказом Управления финансов, и направляет его субъекту МП для подписания.

Субъект МП в течение 2 рабочих дней со дня получения соглашения подписывает соглашение и представляет один экземпляр в Управление.

В случае отказа субъекта МП от подписания соглашения субсидия не предоставляется;

3.8. После подписания соглашения обеими сторонами грант одновременно перечисляется на расчетный счет получателя гранта, открытый в российской кредитной организации в течение 10 рабочих дней со дня подписания соглашения;

3.9. в подписанное соглашение могут быть внесены изменения(я) в части касающейся преамбулы и платежных реквизитов сторон.

Срок подписания сторонами дополнительного соглашения о внесении изменения(ий) в соглашение составляет 5 рабочих дней со дня получения стороной дополнительного соглашения.

4. Требования к отчетности

4.1. Порядок, сроки и формы предоставления получателем гранта – субъектом МП отчетности об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является грант, устанавливаются соглашением.

5. Порядок осуществления контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления гранта и ответственности за их несоблюдение

5.1. Главный распорядитель бюджетных средств и органы муниципального финансового контроля осуществляют проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления грантов в отношении субъектов МП в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

5.2. в случае нарушения целей, условий и порядка предоставления гранта, указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка, ненадлежащего исполнения соглашения, либо установления факта предоставления субъектом МП недостоверных сведений и (или) документов, Управление имеет право расторгнуть досрочно соглашение и потребовать возврата средств гранта, переданных субъекту МП.

5.3. Управление направляет субъекту МП в течение 5 рабочих дней со дня установления фактов, указанных в пункте 5.2 настоящего Порядка, уведомление о расторжении соглашения и возврате средств гранта в полном объеме и необходимости уплаты штрафа в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа.

Субъект МП обязан в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления осуществить возврат гранта в полном объеме с уплатой штрафа в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа.

5.4. Гранты подлежат расходованию до 20 декабря года их предоставления. Остаток гранта, не использованный субъектом МП в срок, установленный соглашением, подлежит возврату в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 15 календарных дней со дня завершения срока расходования гранта, но не позднее 25 декабря года предоставления гранта.

5.5. в случае невозврата субъектом МП средств гранта в сроки, установленные пунктами 5.3, 5.4 настоящего Порядка, Управление принимает меры по взысканию гранта в судебном порядке.

5.6. Управление осуществляет контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления гранта путем проведения проверки отчетности (с предоставлением документов) об использовании средств гранта, указанной в соглашении, представляемой субъектом МП.

5.7. Проверка документов, указанных в пункте 5.6 настоящего Порядка, осуществляется путем направления запросов в соответствующие учреждения.

5.8. Управление при необходимости проводит выездные проверки субъекта МП в установленные соглашением сроки в целях осуществления контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления гранта.

По результатам проверок Управление составляет акт по форме, утвержденной приказом Управления.

Приложение 1 к Порядку предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям на создание собственного бизнеса

Форма бизнес-плана, прилагаемого к заявлению на предоставление гранта

Требования к заполнению формы бизнес-плана:

1. Все разделы и пункты бизнес-плана подлежат заполнению.
2. Если какие-либо из пунктов не имеют отношения к бизнес-плану заявителя, следует указать данную информацию.
3. Разделы, пункты бизнес-плана, вопросы, таблицы, а также части таблиц не подлежат удалению.
4. Информация во всех пунктах бизнес-плана указывается в специально обозначенных полях или таблицах.
5. Количество символов в специально обозначенных полях не ограничено.
6. Количество строк во всех таблицах можно увеличивать в зависимости от объема информации.
7. Если есть необходимость указать дополнительную информацию по разделу, ее следует указывать в пункте «Дополнительная информация» каждого раздела.

«Бизнес-план»

Название проекта: _____

Полное наименование, организационно-правовая форма юридического лица либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя	
ИНН	
ОГРН	
Основной вид деятельности	
Дополнительный(е) вид(ы) деятельности	
Режим(ы) налогообложения	

Дата регистрации в качестве юридического лица либо индивидуального предпринимателя	
Адрес регистрации	
Фактический адрес	
Контактный телефон	
Адрес электронной почты	
Общая стоимость проекта (тыс. руб.)	
Объем средств гранта, тыс. руб.	
Объем собственных вложений в проект, тыс. руб. (прошлых)	
Объем собственных вложений в проект, тыс. руб. (будущих)	
Дата рождения (индивидуального предпринимателя или юридического лица)	
Образование (индивидуального предпринимателя или юридического лица)	
Опыт работы, связанный с проектом	
Наличие постоянного или дополнительного места работы, отличного от предпринимательской деятельности (организация, должность)	
Наличие доли в уставном капитале какого-либо юридического лица (размер доли, наименование и организационно-правовая форма юридического лица)	

1. Описание предприятия и отрасли

1.1. Каковы причины начала Вами предпринимательской деятельности. Почему Вы выбрали именно данное направление деятельности?

1.2. Опишите, чем Вы занимаетесь (будете заниматься) как юридическое лицо либо индивидуальный предприниматель:

1.3. Опишите, какие разрешительные документы требуются для осуществления выбранного Вами вида деятельности. Укажите ссылку на нормативный документ или источник информации. Укажите, как и когда планируете получить данные документы. Какие необходимы для этого затраты?

1.4. Сколько средств Вы уже вложили в реализацию проекта? Каков источник финансирования (собственные средства, заем, кредит)?

1.5. Опишите специфику ведения Вашего вида деятельности (сезонность, время работы и другие особенности, связанные со сферой бизнеса или используемыми ресурсами).

1.6. в какой отрасли Ваш бизнес? Каково текущее состояние этой отрасли? Насколько она крупная? Кто самые крупные участники в отрасли? Каково их участие и доля на рынке?

1.7. Дополнительная информация:

2. Описание товара (услуги)

2.1. Опишите товар или услугу, которую Вы предлагаете:

Наименование товара (услуги)	Назначение и область применения	Краткое описание и основные характеристики

2.2. Опишите конкурентоспособность товара (услуги):

Наименование товара (услуги)	По каким параметрам превосходит конкурентов	По каким параметрам уступает конкурентам

2.3. Опишите условия поставки товара (услуги), необходимость гарантийного обслуживания, безопасность в использовании, требования к эксплуатации:

2.4. Дополнительная информация:

3. Анализ рынка

3.1. Опишите своих потенциальных клиентов – физических лиц. Если какие-либо характеристики не указаны, укажите. Если какие-либо характеристики не имеют значения, укажите.

Физические лица		
№	Характеристика	Значение
1	Пол	
2	Возраст	
3	Образование	
4	Среднемесячный доход	
5	Привычки	
6	Семейное положение	
7	Место работы	
8	Место жительства	
9	Наличие автомобиля	
–		

3.2. Какое количество таких клиентов проживают/работают в той части города, где Вы ведете бизнес? Какое количество во всем городе? Как Вы производили оценку?

3.3. Опишите своих потенциальных клиентов – юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей. Если какие-либо характеристики не указаны, укажите. Если какие-либо характеристики не имеют значения, укажите.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели		
№	Характеристика	Значение
1	Вид деятельности	
2	Место расположения	
3	Среднемесячный доход	
–		

3.4. Какое количество таких клиентов проживают/работают в той части города, где Вы ведете бизнес? Какое количество во всем городе? Как Вы производили оценку?

3.5. Опишите своих основных конкурентов:

№	Наименование и адрес	Описание товара (услуги)	Недостатки	Преимущества
1				
2				
3				
–				

3.6. Опишите своих косвенных конкурентов:

№	Наименование и адрес	Описание товара (услуги)	Недостатки	Преимущества
1				
2				
3				
–				

3.7. Дополнительная информация:

4. План маркетинга

4.1. Какой ассортимент товара или услуг Вы предлагаете? Будет ли он шире, чем у конкурентов?

4.2. Чем товар будет привлекателен для клиентов? Как он будет выглядеть (упаковка, состав и т.д.). Кто его производитель? Чем услуга будет привлекательна для покупателей? Какие материалы будут использоваться? Кто его производитель?

4.3. Где Вы будете реализовывать товар или оказывать услугу? Как будет выглядеть место? Чем оно будет привлекательно для клиентов? Легко ли будет до него добраться?

4.4. Какая будет цена на товар или услугу? по сравнению с конкурентами она будет выше, ниже, или на том же уровне? Почему?

4.5. Кто будет реализовывать товар или оказывать услугу? Как эти люди будут способствовать продвижению товара (услуги)?

4.6. Как Вы будете продвигать товар? Если реклама, то какая, в каких СМИ и как часто? Почему именно такая реклама? Почему именно такие СМИ? Если другие способы, то укажите, какие и почему? Каковы необходимые затраты на эти цели?

4.7. Дополнительная информация:

5. Персонал и управление

5.1. Количество рабочих мест, созданных и (или) создаваемых в рамках реализации бизнес-плана.

5.2. Опишите персонал, который требуется для реализации проекта:

Должность	Кол-во	Образование	Опыт	Дополнительные требования

5.3. Опишите, какие обязанности будут у работников:

Должность	Обязанности

5.4. Опишите, кто из работников уже принят, и кого еще необходимо принять? Как будет происходить поиск? Как будет происходить отбор?

5.5. Опишите, необходимо ли будет дополнительное обучение работников? Какое? Где? Как часто? Каковы необходимые затраты на эти цели?

5.6. Опишите условия найма на работу:

Должность	Режим работы	Оформление трудового договора	Социальные гарантии	Оплата труда в месяц

5.7. Дополнительная информация:

6. Производственный план

6.1. Какой товар или материалы требуются для реализации проекта? Как часто необходимо пополнять запасы? Каковы затраты на пополнение товарных и материальных запасов в месяц?

6.2. Опишите Ваших настоящих или потенциальных поставщиков:

№	Наименование	ИНН	Адрес	Контакты	Интернет-сайт	Наличие договора
1						
2						
3						
—						

6.3. Если необходима доставка товара или материала (по городу или из другого города), услугами какой транспортной компании Вы пользуетесь или планируете пользоваться?

№	Наименование	Адрес	Контакты	Стоимость доставки
1				
2				
3				
—				

6.4. Есть ли у Вас собственное транспортное средство? Если есть, опишите:

№	Наименование	Собственник	Год выпуска	Стоимость

6.5. Опишите Ваше помещение(я) (собственность или аренда, с кем, на какой срок, какова оплата в месяц, достоинства и недостатки местоположения, жилое или нежилое, необходимость реконструкции или ремонта, площадь, количество комнат, размещение работников, соблюдение норм пожарной безопасности, наличие охраны, соответствие требованиям и др.) Если помещения еще нет, укажите Ваши требования к нему, планируемый способ поиска, наличие предварительной договоренности. Если помещение не требуется, то опишите, почему:

6.6. Если в помещении необходимо произвести ремонт или реконструкцию, укажите подробный перечень необходимых материалов и работ, укажите планируемого поставщика материалов и работ:

№	Наименование материалов/работ	Кол-во	Цена	Стоимость	Поставщик	ИНН поставщика
1						
2						
3						
—						

6.7. Опишите Ваш земельный участок(и), на котором реализуется проект (собственность или аренда, с кем, на какой срок, какова оплата в месяц, достоинства и недостатки местоположения, площадь, вид разрешенного использования и категория земель (согласно документам на право пользования данным участком), необходимость подготовительных работ, строительных работ). Если земельного участка еще нет, укажите Ваши требования к нему, планируемый способ поиска, наличие предварительной договоренности. Если земельный участок не требуется, то опишите, почему:

6.8. Если на земельном участке необходимо произвести подготовительные работы или строительство объекта, укажите подробный перечень необходимых материалов и работ, укажите планируемого поставщика материалов и работ:

№	Наименование материалов/работ	Кол-во	Цена	Стоимость	Поставщик	ИНН поставщика
1						
2						
3						
—						

6.9. Опишите оборудование, инструменты и спецтехнику, требуемые для реализации проекта:

№	Наименование	Кол-во	Цена	Стоимость	Поставщик	ИНН поставщика
1						
2						
3						
—						

6.10. Опишите, что из необходимого оборудования, инструментов и спецтехники уже приобретено? Когда? у кого? в каком состоянии оборудование, инструменты и спецтехника? Требуется ли ремонт или замена?

6.11. Опишите процесс оказания услуги (реализации товара):

6.12. Укажите максимально возможное количество клиентов в день, которое Вы сможете обслужить. Какой максимальный доход в день Вы планируете? Сколько дней в неделю будете работать?

6.13. Укажите ежемесячный план получения дохода в течение года, с учетом сезонности (начиная с месяца представления документов):

№	Месяц	Доход, от реализации товара (услуг) (руб.)
1		
2		
3		

№	Месяц	Доход, от реализации товара (услуг) (руб.)
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		

6.14. Укажите календарный план подготовительных работ, которые необходимо произвести до начала получения дохода, или план дополнительных работ, если основные уже осуществлены, и проект приносит доход.

№	Наименование этапа работ	Срок	Комментарии
1			
2			
3			
—			

7. Риски и страхование

7.1. Какие организационные риски, рыночные риски, юридические риски, производственные риски и другие риски могут повлиять на реализацию Вашего проекта? Как Вы планируете уменьшить негативные последствия данных рисков?

№	Риск	Меры по предотвращению или уменьшению негативных последствий данных рисков
1		
2		
3		
—		

8. Финансовый план

8.1. Заполните таблицу № 1 «Стоимость проекта». Если необходимо, добавьте строки.

8.2. в стоимость проекта включаются все расходы, которые были понесены для начала реализации проекта с момента регистрации в качестве юридического лица либо индивидуального предпринимателя до подачи заявления на предоставление гранта, и расходы, которые планируются в течение следующих 12 месяцев, как за счет собственных средств, так и за счет предоставленного гранта.

Таблица № 1

Стоимость проекта			
№	Статьи расходов	Кол-во	Сумма
Произведенные расходы			
Собственные средства			
1			
2			
3			
4			
5			
Итого собственные средства:			
Планируемые расходы			
Собственные средства			
6			
7			
8			
9			
10			
Итого собственные средства:			
Средства гранта			
11			
12			
13			
14			
15			
Итого средства гранта:			
Итого стоимость проекта:			

8.3. Заполните таблицу № 2 «План движения денежных средств», начиная с месяца представления документов. Если Ваш проект содержит расходы или доходы, которые не указаны в таблице № 2, добавьте строки. Если Ваш проект не содержит какие-либо из указанных расходов или доходов, укажите значение «0», но не удаляйте строку.

Таблица № 2

План движения денежных средств	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Итого
Доходы													
Остаток с прошлого месяца													
Доход от проекта													
Собственные средства													
Субсидия													
Заем													
Кредит													
Итого доходы													
Расходы													
Материалы (товар)													
Оборудование													
Мебель													

План движения денежных средств	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Итого
Покупка основных средств (транспорт, помещение, земельный участок)													
Аренда помещения (земельного участка)													
Коммунальные платежи													
Телефон													
Интернет													
Фонд заработной платы (ФЗП)													
Взносы с ФЗП													
Услуги сторонних организаций													
Реклама													
Банковское обслуживание													
Транспортные расходы (топливо)													
Командировочные расходы													
Ремонт помещения, оборудования													
Канцтовары													
Разрешительные документы													
Возврат кредита (займа) + процентов													
Взносы в ПФР за ИП													
Налоги (УСН, ЕНВД, ЕСХН и т.д.)													
Расходы на содержание семьи, личные нужды													
Итого расходы													
Доходы – расходы													

Приложение 2
к Порядку предоставления из бюджета
Петропавловск-Камчатского городского округа
грантов в форме субсидий юридическим лицам
(за исключением государственных (муниципальных)
учреждений), индивидуальным предпринимателям
на создание собственного бизнеса

В Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от _____

(наименование субъекта малого предпринимательства)

Заявление
на предоставление гранта

(полное и сокращенное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы, юридический адрес)

(Ф.И.О., паспортные данные, место жительства индивидуального предпринимателя)

представляет в Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа документы, бизнес-план _____

(наименование бизнес-плана)

претендующий на получение гранта на создание собственного бизнеса в сумме _____ рублей.

О себе сообщаю(ем) следующие сведения:

1. Телефон, факс, адрес электронной почты _____;

2. Место государственной регистрации, дата регистрации _____;

3. ИНН/ОГРН _____;

4. Класс (подкласс, группа, подгруппа, вид) и наименование вида деятельности в соответствии с ОКВЭД, в целях осуществления, которого составлен бизнес-план _____;

5. Выручка от реализации товаров (работ, услуг), рублей (за период от даты государственной регистрации по дату обращения с заявлением для участия в конкурсе) _____;

6. Среднесписочная численность работников (за период от даты государственной регистрации по дату обращения с заявлением для участия в конкурсе): _____ человек.

7. Организация (индивидуальный предприниматель): _____;

7.1 осуществляет предпринимательскую деятельность на территории _____;

7.2 участник соглашения о разделе продукции (да/ нет) _____;

7.3 осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса (да/ нет) _____;

7.4 осуществляет производство и реализацию подакцизных товаров (да/нет) _____;

7.5 осуществляет добычу и реализацию полезных ископаемых (за исключением общераспространенных полезных ископаемых) (да/нет) _____;

7.6 является резидентом Российской Федерации (да/ нет) _____;

7.7 находится в стадии реорганизации, ликвидации, несостоятельности (банкротства) (да/нет) _____;

7.8 деятельность приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (да/нет) _____.

Дополнительно (для юридических лиц):

8. Должность, фамилия, имя, отчество руководителя (для юридических лиц) _____

9. для юридических лиц: суммарная доля участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов, юридических лиц, не являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, в уставном капитале организации составляет _____ процентов.

10. Размер уставного капитала, рублей (для юридических лиц) _____.

С порядком предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям на создание собственного бизнеса ознакомлен(а).

При предоставлении гранта обязуюсь выполнять все условия, предусмотренные порядком предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям на создание собственного бизнеса.

Согласен(на) на проведение Управлением экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и органами муниципального финансового контроля Петропавловск-Камчатского городского округа проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления гранта.

Руководитель юридического лица _____

(индивидуальный предприниматель) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
 « _____ » _____ 20__ г.

Приложение 3
к Порядку предоставления из бюджета
Петропавловск-Камчатского городского округа
грантов в форме субсидий юридическим лицам
(за исключением государственных (муниципальных)
учреждений), индивидуальным предпринимателям
на создание собственного бизнеса

Перечень документов, прилагаемых
к заявлению на предоставление грантов

1. Копия всех страниц паспорта руководителя юридического лица либо индивидуального предпринимателя.

2. Копия устава юридического лица, копия документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц).

3. Копия свидетельства либо листа записи о государственной регистрации юридического лица, либо физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

4. Копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации либо физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

5. Бизнес-план по форме, согласно приложению 1 Порядка.

6. Копии документов, подтверждающих вложение субъектом МП в реализацию бизнес-плана собственных средств в размере не менее 15% от размера гранта:

1) для подтверждения оплаты безналичным расчетом и получения товаров, имущества, работ, услуг у индивидуального предпринимателя, главы крестьянского (фермерского) хозяйства или юридического лица:

а) платежное поручение с отметкой банка;

б) указанный в платежном поручении документ, на основании которого была произведена оплата;

в) документ, подтверждающий получение товара, имущества (универсальный передаточный документ, акт приема-передачи, накладная, товарная накладная, расходная накладная, товарно-транспортная накладная, требование-накладная, свидетельство о праве собственности, паспорт транспортного средства, паспорт самоходной машины) или услуги, работы (акт выполненных работ, акт оказанных услуг);

2) для подтверждения оплаты наличным расчетом и получения товаров, имущества, работ, услуг у индивидуального предпринимателя, главы крестьянского (фермерского) хозяйства или юридического лица:

а) кассовый чек;

б) документ, подтверждающий получение товара, имущества (товарный чек, копия чека, накладная, универсальный передаточный документ, акт приема-передачи, товарная накладная, товарно-транспортная накладная, требование-накладная, расходная накладная, свидетельство о праве собственности, паспорт транспортного средства, паспорт самоходной машины) или услуги, работы (акт выполненных работ, акт оказанных услуг);

3) для подтверждения оплаты безналичным расчетом и получения товаров, имущества у физического лица:

а) платежное поручение с отметкой банка;

б) документ, на основании которого была произведена оплата, указанный в платежном поручении;

в) документ, подтверждающий получение имущества (акт приема-передачи, свидетельство о праве собственности, паспорт транспортного средства, паспорт самоходной машины);

4) для подтверждения оплаты наличным расчетом и получения товаров, имущества у физического лица:

а) документ, на основании которого была произведена оплата (договор);

б) расписка, расходный кассовый ордер, подтверждающие передачу-получение денежных средств;

в) документ, подтверждающий получение имущества (акт приема-передачи, свидетельство о праве собственности, паспорт транспортного средства, паспорт самоходной машины).

7. Копия документа, подтверждающего право на земельный участок либо помещение, предназначенные для ведения предпринимательской деятельности (при наличии соответствующего права).

8. Информация о банковских реквизитах субъекта МП.

9. для вновь созданных юридических лиц и вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства заявление о соответствии условиям отнесения к субъектам малого предпринимательства по форме согласно приложению 6 Порядка.

10. Субъект МП вправе самостоятельно представить следующие документы:

10.1 выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – действительна 30 дней.

10.2 справку налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, уплате страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и страховых взносов на обязательное медицинское страхование по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения.

Копии документов, указанных в настоящем Перечне, представляются с предъявлением оригиналов.

В том случае если документы, указанные в пункте 10 настоящего Перечня, не представлены субъектом МП самостоятельно, данные документы запрашиваются Управлением в соответствующих государственных органах в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Приложение 4
к Порядку предоставления из бюджета
Петропавловск-Камчатского городского округа
грантов в форме субсидий юридическим лицам
(за исключением государственных (муниципальных)
учреждений), индивидуальным предпринимателям
на создание собственного бизнеса

**Бюллетень оценки бизнес-плана
и оценки защиты бизнес-плана**

(наименование субъекта малого предпринимательства)

(наименование бизнес-плана)

№ п/п	Наименование критерия оценки	Количество баллов
1	Осуществляемые виды деятельности	
2	Анализ рынка	
3	Маркетинговый план	
4	Производственный план	
5	Социально-экономическая эффективность	
6	Размер произведенных вложений собственных средств для реализации проекта	
7	Использование средств гранта	
8	Количество рабочих мест, созданных и (или) создаваемых в рамках реализации проекта	
9	Оценка защиты бизнес-плана	
	Итого	

Член Комиссии _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение 5
к Порядку предоставления из бюджета
Петропавловск-Камчатского городского округа
грантов в форме субсидий юридическим лицам
(за исключением государственных (муниципальных)
учреждений), индивидуальным предпринимателям
на создание собственного бизнеса

**Сводный бюллетень оценки
бизнес-планов и оценки защиты бизнес-планов**

от « ____ » _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование критерия оценки	Субъекты МП			
1	Осуществляемые виды деятельности				
2	Анализ рынка				
3	Маркетинговый план				
4	Производственный план				
5	Социально-экономическая эффективность				
6	Размер произведенных вложений собственных средств для реализации проекта				
7	Использование средств гранта				
8	Количество рабочих мест, созданных и (или) создаваемых в рамках реализации проекта				
9	Оценка защиты бизнес-плана				
	Общее количество баллов				

Председатель Комиссии _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь Комиссии _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 6
к Порядку предоставления из бюджета
Петропавловск-Камчатского городского округа
грантов в форме субсидий юридическим лицам
(за исключением государственных (муниципальных)
учреждений), индивидуальным предпринимателям
на создание собственного бизнеса

Заявление

о соответствии вновь созданного юридического лица и вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя условиям отнесения к субъектам малого предпринимательства, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Настоящим заявляю, что _____

(указывается полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

ИНН: _____

дата государственной регистрации: _____

соответствует условиям отнесения к субъектам малого предпринимательства, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) подписавшего, должность, подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2019 г. № 1123

**О признании утратившими силу
некоторых постановлений администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа**

По результатам проведенного мониторинга правовых актов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1 от 22.05.2014 № 1157 «О порядке конкурсного распределения принимаемых расходных обязательств Петропавловск-Камчатского городского округа»;

1.2 от 03.07.2014 № 1614 «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.05.2014 № 1157 «О порядке конкурсного распределения принимаемых расходных обязательств Петропавловск-Камчатского городского округа»;

1.3 пункт 3 постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.03.2016 № 338 «О внесении изменений в некоторые постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава

Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2019 г. № 1124

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 405 «О функциях и полномочиях Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации» и пунктом 2.2 Устава Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.12.2005 № 270-р,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 405 «О функциях и полномочиях Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения» следующие изменения:

1.1 приложение 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа»;

1.2 пункт 1 приложения 2 изложить в редакции согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 1124

«1. Управление делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение (далее – Управление) выполняет следующие функции:

1.1 в сфере разработки и осуществления мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия народов Российской Федерации, проживающих на территории городского округа, реализацию прав коренных малочисленных народов и других национальных меньшинств:

1.1.1 реализация на территории городского округа единой внутренней политики в сфере общественных, национальных и межнациональных, государственно-конфессиональных отношений, обеспечения прав и интересов коренных малочисленных народов и других национальных меньшинств;

1.1.2 разработка и реализация мероприятий в сфере реализации государственной национальной политики на территории городского округа;

1.1.3 осуществление взаимодействия с региональными отделениями политических партий, религиозными объединениями, общественными объединениями и иными некоммерческими организациями;

1.1.4 обеспечение осуществления муниципальной поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций.

1.2 в сфере формирования и содержания муниципального архива:

1.2.1 организация ведения делопроизводства;

1.2.2 организация работы по учету и хранению (в том числе архивному) документов Управления, администрации городского округа.

1.3 в сфере осуществления мер по противодействию коррупции в границах городского округа:

1.3.1 организация проверок достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых муниципальными служащими, а также соблюдения муниципальными служащими ограничений и запретов, установленных Федеральным законом от 02.03.2007 N 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей, установленных Федеральным законом от 25.12.2008 N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации;

1.3.2 проведение антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов, планируемых к принятию (рассмотрению) органами местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа, органами и должностными лицами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и действующих нормативных правовых актов этих органов (должностных лиц) (далее – органы местного самоуправления);

1.3.3 осуществление мероприятий по выявлению и предупреждению в администрации городского округа, органах администрации городского округа условий, способствующих проявлению коррупции;

1.3.4 подготовка сводной информации в сфере противодействия коррупции в администрации городского округа и органах администрации городского округа;

1.3.5 разработка и внесение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Глава городского округа) предложений (рекомендаций) по вопросам противодействия коррупции;

1.3.6 участие в работе координационных и совещательных органов администрации городского округа по решению вопросов, связанных с противодействием коррупции.

1.4 в сфере участия в профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявления терроризма и экстремизма:

1.4.1 участие в пределах своей компетенции в мероприятиях по реализации комплексного плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на территории городского округа.

1.5 в иных сферах реализации исполнительно-распорядительных полномочий администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.5.1 организация принятия администрацией городского округа предусмотренных законодательством мер, связанных с проведением собраний, митингов, демонстраций, шествий и пикетирований, организацией спортивных, зрелищных и других массовых общественных мероприятий;

1.5.2 организация присвоения муниципальными организациями имен известных граждан, получивших широкое признание жителей городского округа или внесших значительный вклад в его развитие, в порядке, установленном решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа;

1.5.3 организация материально-технического и организационного обеспечения подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, голосования по вопросам изменения границ городского округа, преобразования городского округа;

1.5.4 контроль за использованием официальных символов Петропавловск-Камчатского городского округа.

1.5.5 организация выдачи разрешения пользователям воздушного пространства на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией Петропавловск-Камчатского городского округа, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах территории Петропавловск-Камчатского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации.»

АДМИНИСТРАЦИЯ
 ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2019 г. № 1126

О внесении изменения в постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.04.2019 № 854

«О назначении общественных обсуждений документации по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция объектов морского терминала «Сероглазка» в административных границах Петропавловск-Камчатского морского порта», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на разработку ОВОС»

В соответствии с постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.07.2012 № 1968 «О порядке организации общественных обсуждений по оценке намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, на территории Петропавловск-Камчатского городского округа», на основании обращения генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Терминал «Сероглазка» от 24.05.2019 № 439

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.04.2019 № 854 «О назначении общественных обсуждений документации по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция объектов морского терминала «Сероглазка» в административных границах Петропавловск-Камчатского морского порта», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на разработку ОВОС» изменение, заменив в пункте 1 слова «на 27.05.2019 в 12 часов 00 минут по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом 14, в зале № 227 здания администрации Петропавловск-Камчатского городского округа» словами «на 09.07.2019 в 10 часов 00 минут по адресу: город Петропавловск-Камчатский, проспект Карла Маркса, дом 33/1 в зале отдела по работе с молодежью Камчатской краевой научной библиотеки им. С.П. Крашенинникова».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Исполняющий полномочия Главы
 Петропавловск-Камчатского городского округа
 Ю.Н. Иванов*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Автосервис» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:4939

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 29.05.2019.

Реквизиты протокола публичных слушаний № 17 от 28.05.2019.

Информация об организаторе публичных слушаний: Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22.

Сроки проведения публичных слушаний: 17.05.2019 – 28.05.2019.

Формы оповещения: газета «Град Петра и Павла» от 17.05.2019 № 21 (711), от официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации

Петропавловск-Камчатского городского округа информационный стенд по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, информационный стенд Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Место проведения публичных слушаний: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Экспозиция проведена с 17.05.2019 по 28.05.2019 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Публичные слушания состоялись 28.05.2019 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Информационные материалы представлены: Градостроительный план земельного участка от 27.03.2018 № ru 41-301-000-54; схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) в период работы экспозиции: отсутствуют;

2) во время проведения собрания: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:

1) в период работы экспозиции: отсутствуют.

2) во время проведения собрания: отсутствуют.

Результаты публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Автосервис» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:4939 в части уменьшения отступов от границ земельного участка с 5 метров до 1 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 27.03.2018 № ru 41-301-000-54 направить в комиссию по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении данного разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Организатор публичных слушаний:

*И.о. руководителя УАГиЗО администрации ПКГО
 С.А. Соколов*

*Начальник отдела
 выдачи разрешительных документов УАГиЗО
 О.И. Радина*

*Главный специалист-эксперт отдела
 выдачи разрешительных документов УАГиЗО
 К.В. Сагалаева*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Стационарный торговый павильон» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010117:938 в части уменьшения отступов от северной границы земельного участка с 5 метров до 3,5 метров и от южной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 08.08.2018 № ru 41-301-000-199

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 29.05.2019.

Реквизиты протокола публичных слушаний № 18 от 29.05.2019.

Информация об организаторе публичных слушаний: Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22.

Сроки проведения публичных слушаний: 17.05.2019 – 28.05.2019.

Формы оповещения: газета «Град Петра и Павла» от 17.05.2019 № 21 (711), официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа информационный стенд по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, информационный стенд Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Место проведения публичных слушаний: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Экспозиция проведена с 17.05.2019 по 28.05.2019 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Публичные слушания состоялись 28.05.2019 в 15:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Информационные материалы представлены: Градостроительный план земельного участка от 08.08.2018 № ru 41-301-000-199; схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) в период работы экспозиции: отсутствуют;

2) во время проведения собрания: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:

1) в период работы экспозиции: отсутствуют.

2) во время проведения собрания: до представителя заявителя доведена информация, поступившая в адрес Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа 29.04.2019 о результатах рейдового осмотра, проведенного Контрольным управлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, согласно которому выявлено наличие объекта капитального строительства здание магазина «Авачинское Маркет» на территории земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:938.

Результаты публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Стационарный торговый павильон» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010117:938 в части уменьшения отступов от северной границы земельного участка с 5 метров до 3,5 метров и от южной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 08.08.2018 № ru 41-301-000-199 направить в комиссию по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении данного разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Организатор публичных слушаний:

*И.о. руководителя УАГиЗО администрации ПКГО
 С.А. Соколов*

*Начальник отдела
 выдачи разрешительных документов УАГиЗО
 О.И. Радина*

*Главный специалист-эксперт отдела
 выдачи разрешительных документов УАГиЗО
 К.В. Сагалаева*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010122:181 в части уменьшения отступов от северной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра и от восточной границы земельного участка с 3 метров до 0 метров согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 29.01.2019 № ru 41-301-000-14

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 29.05.2019.
Реквизиты протокола публичных слушаний № 19 от 29.05.2019.

Информация об организаторе публичных слушаний: Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22.

Сроки проведения публичных слушаний: 17.05.2019 – 28.05.2019.

Формы оповещения: газета «Град Петра и Павла» от 17.05.2019 № 21 (711), официальных сайта Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа информационный стенд по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, информационный стенд Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Место проведения публичных слушаний: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Экспозиция проведена с 17.05.2019 по 28.05.2019 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Публичные слушания состоялись 28.05.2019 в 16:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Информационные материалы представлены: Градостроительный план земельного участка от 29.01.2019 № ru 41-301-000-14; схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 3.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) в период работы экспозиции: отсутствуют;

2) во время проведения собрания: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:

1) в период работы экспозиции: отсутствуют.

2) во время проведения собрания: отсутствуют.

Результаты публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010122:181 в части уменьшения отступов от северной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра и от восточной границы земельного участка с 3 метров до 0 метров согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 29.01.2019 № ru 41-301-000-14 направить в комиссию по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении данного разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Организатор публичных слушаний:

**И.о. руководителя УАГиЗО администрации ПКГО
С.А. Соколов**

**Начальник отдела
выдачи разрешительных документов УАГиЗО
О.И. Радина**

**Главный специалист-эксперт отдела
выдачи разрешительных документов УАГиЗО
К.В. Сагалаева**

ПРОТОКОЛ № 1

о рассмотрении заявок и допуска заявителей к участию в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного объекта

г. Петропавловск-Камчатский 30.05.2019 г.

Аукционная комиссия в составе:

Председатель Д.Н. Кузьмин
Заместитель председателя Д.И. Самахов
Секретарь Н.А. Пырина

Члены аукционной комиссии:

Д.Е. Бутенко
И.Я. Фролова
А.В. Рябкова
М.А. Штейн

Вынесены на рассмотрение вопросы:

1. об окончании приема и регистрации заявок.
2. Рассмотрение документов претендентов и решение вопроса о допуске к участию в аукционе.

По первому вопросу принято решение:

1. Установить на момент окончания приема и регистрации документов было подано заявок – 5 (пять);
2. Количество отозванных заявок – 0 (ноль).

По второму вопросу:

Рассмотрев заявления и приложенные к ним документы, поданные претендентами для участия в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных по адресам согласно таблице.

№ Лота	Адрес расположения нестационарного торгового объекта	Ф.И.О. (наименование организации) претендента на заключение договора	Специализация нестационарного объекта	Номер строки в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов
№ 1	в районе проспекта Победы, на расстоянии 15 метров от здания по проспекту Победы, 2/3, на расстоянии 20 метров от торгового центра «Европейский», на расстоянии 6 метров от автобусной остановки «ул. Чубарова»	Индивидуальный предприниматель Грек Лилия Алексеевна	специализированный	426
№ 2	в районе Северо-Восточного шоссе, дом № 27, второе кольцо «Северо-Востока», на расстоянии 80 метров от здания «Элита-Моторс», на расстоянии 10 метров от автомобильной дороги в сторону первого кольца Северо-Востока	Индивидуальный предприниматель Грек Лилия Алексеевна	специализированный	427
№ 3	в районе проспекта Рыбаков, дом № 2, на расстоянии 40 метров от почтового отделения, на расстоянии 5 метров от павильона	Индивидуальный предприниматель Грек Лилия Алексеевна	специализированный	428
№ 4	в районе улицы Тушканова, дом № 3, на расстоянии 10 метров от павильона «Для милых дам»	Индивидуальный предприниматель Грек Лилия Алексеевна	специализированный	429
№ 5	в районе проспекта победы, на расстоянии 50 метров от здания по проспекту Победы, дом № 12, на расстоянии 5 метров от центральной дороги, на расстоянии 12,5 метров от дороги, ведущей на оптово-розничную базу	Индивидуальный предприниматель Грек Лилия Алексеевна	специализированный	430

Принято решение:

1. Установить, что все документы по перечню, указанному в информационном сообщении, представлены и оформлены надлежащим образом, в соответствии с Приказом от 15.04.2019 № 70/19 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником аукциона:

- индивидуального предпринимателя Грек Лилия Алексеевна (Лот № 1, 2, 3, 4, 5).

**И.о. заместителя
Главы администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа -
начальника Управления
Д.Н. Кузьмин**

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общественных обсуждений

Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа и ООО «Терминал Сероглазка», информируют всех заинтересованных лиц о начале проведения общественных обсуждений в форме слушаний:

Документация по объекту государственной экологической экспертизы: «Реконструкция объектов морского терминала «Сероглазка» в административных границах Петропавловск-Камчатского морского порта», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на разработку ОВОС.

Наименование и адрес Заказчика: ООО «Терминал «Сероглазка», 683016, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 131, а/я 18; e-mail: terminal@seroglazka.com

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; 683001, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская 12; тел. 8 (4152) 302-590.

Организация, ответственная за разработку материалов оценки воздействия на окружающую среду: АО «ДНИИМФ»; адрес: 690091 г. Владивосток, ул. Фонтанная, 40; тел. (423) 240-17-64, 262-00-51; e-mail: dniimf@dniimf.ru.

Сроки проведения ОВОС: II-IV кварталы 2019 г.

Материалы по оценке воздействия на окружающую среду будут представлены на рассмотрение всех заинтересованных лиц с 07.06.2019 по адресу: 683000, г. Петропавловск-Камчатский, пр-т Карла Маркса 33/1, Камчатской краевой научной библиотеки им. С.П. Крашенинникова в отделе краеведения.

Все заинтересованные представители общественности могут оставить замечания и предложения в «Журнале регистрации» по месту представления материалов ОВОС. Свои замечания и предложения можно также направить в адрес Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, Заказчика или Разработчика ОВОС.

Место и время проведения общественных слушаний. Общественные слушания по материалам оценки воздействия пройдут 09.07.2019 в 10:00 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, пр. Карла Маркса 33/1 в зале отдела по работе с молодежью Камчатской краевой научной библиотеки им. С.П. Крашенинникова

После общественных слушаний письменные замечания и предложения по материалам ОВОС будут приниматься в течение месяца по вышеуказанным адресам.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа извещает о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

1. предполагаемый размер земельного участка – 1000 кв.м, в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории № 37 от 24.05.2019;

2. местоположение: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, в районе ул. Красноярская (смежные земельные участки с кадастровым номером 41:01:0010111:970, 41:01:0010111:1036, 41:01:0010111:1014);
3. вид разрешенного использования: земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов;
4. право, на котором может быть предоставлен земельный участок – в аренду;
5. дополнительные сведения: цель использования земельного участка – для строительства индивидуального жилого дома;
6. место для ознакомления со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории лица, заинтересованного в приобретении прав на вышеуказанный земельный участок: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, кабинет № 307, телефон (4152)303-100 (доб.33-22). Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 17.30; пятница с 09.00 до 16.00; обед с 13.00 до 14.00.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на вышеуказанный земельный участок, в срок с 31.05.2019 по 01.07.2019 на основании указанной выше информации вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе в администрацию Петропавловск-Камчатского городского округа.

Способ подачи заявления: заявление подается на бумажном носителе.

В заявлении указываются:

1. цель использования земельного участка;
2. предполагаемые размеры и местоположение земельного участка;
3. испрашиваемое право на земельный участок.

В случае подачи заявления представителем заявителя к заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность.

Прием заявлений осуществляет служба «одного окна» Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74/1, телефон (4152)302-526 (доб.10-64). Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 17.00; пятница с 09.00 до 15.30; обед с 13.00 до 14.00.

Телефоны для справок в Управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа: (4152)303-100 (доб.33-22), (4152)303-100 (доб.33-28).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, в недельный срок со дня поступления этих заявлений будет принято решение о проведении аукциона по продаже земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа информирует население об организации по инициативе Главы Петропавловск-Камчатского городского округа, информационной дискуссионной площадки для обсуждения проблемных вопросов, связанных с благоустройством центральной (исторической) части города Петропавловск-Камчатского, в том числе земельных участков, прилегающих к озеру Култучное.

Организация дискуссионной информационной площадки, назначена на 14.06.2019 в 1600 часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в кабинете № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Петропавловск-Камчатского городского округа.

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ О РЕЗУЛЬТАТАХ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ОТБОРУ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, (наименование муниципального образования) ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ

1. Число граждан, участвовавших в голосовании: 191 / Сто девяносто один цифрами/ прописью
2. Результаты голосования:

№ п/п	Наименование (описание) общественных территорий	Количество голосов (цифрами/ прописью)
1.	Территория по проспекту Победы, 1	120 (сто двадцать)
2.	Сквер поэтов по улице Ленинская	71 (семьдесят один)

Председатель общественной комиссии

Александров А.В.
(Ф.И.О.) (подпись)

Секретарь общественной комиссии

Чернова Е.А.
(Ф.И.О.) (подпись)

Члены общественной комиссии:

Велинов А.А.
(Ф.И.О.) (подпись)

Воробей А.В.
(Ф.И.О.) (подпись)

Трунов
(Ф.И.О.) (подпись)

Мухомов А.А.
(Ф.И.О.) (подпись)

Борисенко А.А.
(Ф.И.О.) (подпись)

Блажун А.А.
(Ф.И.О.) (подпись)

Вартоян А.В.
(Ф.И.О.) (подпись)

Соловьев А.М.
(Ф.И.О.) (подпись)

Эмирянова Е.А.
Мельник П.С.

Протокол подписан «27» мая 2019 года в 9 часов 50 минут

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Автомоечный комплекс в г. Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010115:12218 в части уменьшения отступа от западной границы земельного участка с 5 метров до 0 метров согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 14.11.2018 № ру 41-301-000-269.

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 14.11.2018 № ру 41-301-000-269;

2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта с 31.05.2019 по 11.06.2019. Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 11.06.2019 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

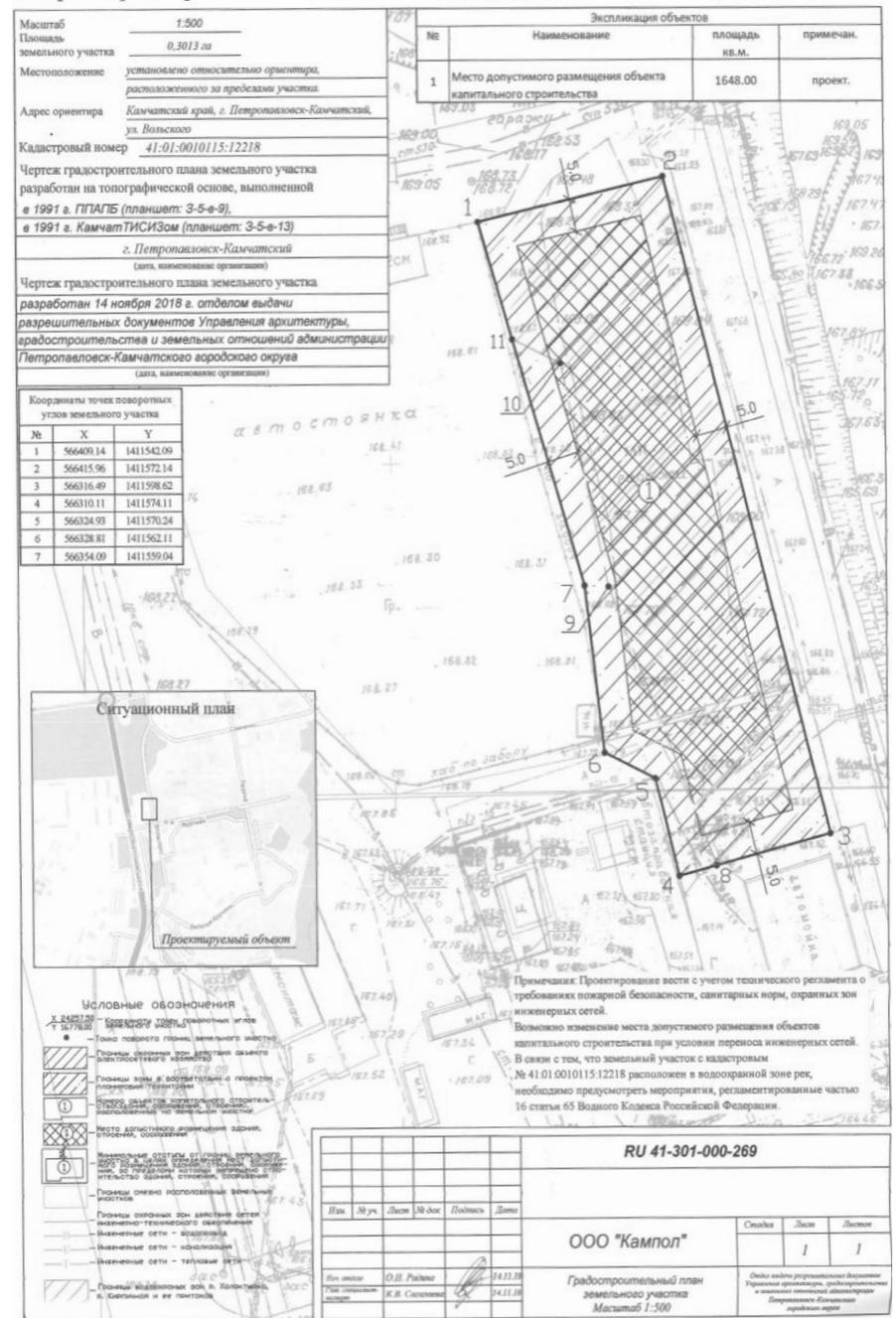
Время начала регистрации участников 11.06.2019 14:15.

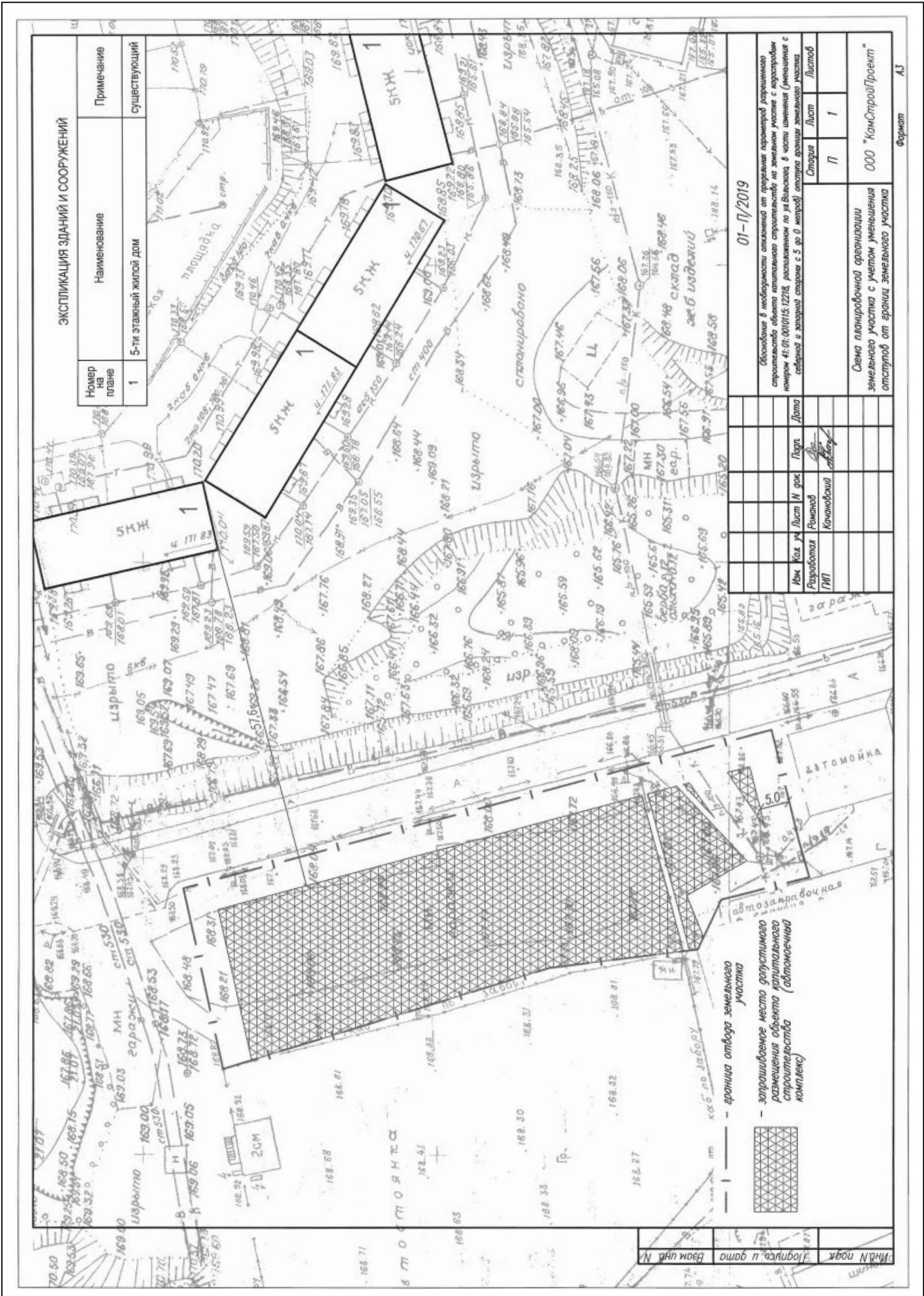
В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68). Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Автомоечный комплекс в г. Петропавловск-Камчатский» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010115:12218 в части уменьшения отступа от западной границы земельного участка с 5 метров до 0 метров согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 14.11.2018 № ру 41-301-000-269.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка





ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	
Номер на плане	Примечание
1	5-ти этажный жилой дом
существующий	

01-П/2019

Обоснование в необходимости отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010115:12218, расположенном по адресу: г. Владивосток, в части изменения (уменьшения с северной и западной стороны с 5 до 0 метров) отступа границ земельного участка

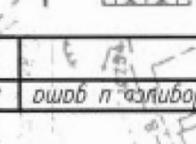
Имя	Мол.	Лист	М. док.	Логот.	Дата
Разработчик	Рисующий	Провер.	Инж.	Дата	
ГИП	Качинский	Качинский			

Схема планировочной организации земельного участка с учетом уменьшения отступов от границы земельного участка

000 "КомСтройПроект"

Формат А3

- граница отвода земельного участка
- запрашиваемое место допустимого размещения объекта капитального строительства (автомобильный комплекс)



ГЛАВА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.05.2019 г. № 58

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район – «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести по инициативе Главы Петропавловск-Камчатского городского округа публичные слушания по проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район – «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 17.06.2019 в 14³⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Организатором публичных слушаний определить организационный комитет по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов» (далее – оргкомитет).

4. Оргкомитету организовать:

4.1 размещение проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район – «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2 в течение всего периода размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проведение экспозиции такого проекта по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3);

4.3 в период работы экспозиции в месте проведения экспозиции, в дни и часы посещения экспозиции, указанные в оповещении о начале публичных слушаний, консультирование посетителей экспозиции, распространение печатных информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях;

4.4 размещение информации о дате, времени, месте проведения публичных слушаний на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Установить порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район – «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, а также участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний направить Главе Петропавловск-Камчатского городского округа проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район – «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе; протокол публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район – «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, заключение о результатах публичных слушаний, а также таблицу поступивших предложений и замечаний.

7. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний, включая информирование граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

8. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение 1
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 58

**Проект межевания территории части квартала № 2
планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район –
«Пограничный» Центрального городского планировочного
района в Петропавловск-Камчатском городском округе**



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 40702810490000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 30101810400000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2.
Жилой район «Пограничный» Центрального городского
планировочного района
в Петропавловск-Камчатском городском округе

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Челябинск
2018



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 40702810490000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 30101810400000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2.
Жилой район «Пограничный» Центрального городского
планировочного района
в Петропавловск-Камчатском городском округе

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Заказчик: Управление архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа

Исполнитель: ООО «ЗЕНИТ»

Генеральный директор

Главный инженер проекта



С.И.
Д.С.

А. В. Пасынков

Д. С. Левашова

Челябинск
2018

СОДЕРЖАНИЕ (ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ)

	Введение	5
1	Характеристика проектируемой территории	8
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	13
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	14
4	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	15
5	Координаты образуемых земельных участков	16
ПРИЛОЖЕНИЯ		
1	Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2017 № 1693 "О принятии решения о подготовке проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район "Пограничный" Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе"	
2	Техническое задание на выполнение работ по подготовке проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район "Пограничный" Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе	
3	Письмо об отсутствии объектов культурного наследия	

3

Введение

Проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район "Пограничный" Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе разработан на основании муниципального контракта № 545 от 13.08.2018 года.

Заказчик: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Основанием для разработки документации является Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2017 №1693 "О принятии решения о подготовке проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район "Пограничный" Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе".

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

При разработке проекта межевания территории использованы следующие нормативно-технические документы и законодательные акты:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
4. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ "О землеустройстве";
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";

5

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
1	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	
1.1	Пояснительная записка проекта межевания территории	
1.2	Лист 1. Чертеж межевания территории (основной чертеж)	М 1:1000
2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
2.1	Лист 2. Границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства	М 1:1000

Примечание:

1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы территории объектов культурного наследия.

2. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

№ п/п	Должность	ФИО	Подпись
1	2	3	4
1	ГИП	Левашова Д.С.	<i>Д.Лев.</i>
2	Разработал	Левашова Д.С.	<i>Д.Лев.</i>

4

6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

7. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

8. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ (ред. от 23.06.2016) "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";

9. Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 (ред. от 15.12.2016) "О федеральной государственной информационной системе территориального планирования";

10. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20";

11. РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30;

12. "ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500" (утв. ГУГК СССР 05.10.1979);

13. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793";

14. Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 127 "Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования";

15. Приказ Минэкономразвития России от 11.02.2014 № 55 "О внесении изменений в требования к проекту межевания земельных участков, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 3 августа 2011 г. № 388";

16. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-

6

коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр, введен в действие с 01.07.2017г.;

17. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1033/пр, введен в действие с 01.07.2017г.;

18. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20";

19. СП 11-112-2001 "Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований";

20. Местные нормативы градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа утверждены Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.03.2018 № 124-р "О принятии решения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа";

21. Закон Камчатского края от 14.10.2012 № 160 "О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае";

22. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р "О корректировке генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждении его в новой редакции";

23. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд "О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа".

7

(без площади застройки);

- для многоквартирных жилых домов - от 500 кв.м до 25000 кв.м.

При формировании земельного участка в целях многоэтажного жилищного строительства, для комплексного освоения в целях жилищного строительства предельный максимальный размер земельного участка не может превышать 500000 кв.м.

В зоне смешанной жилой застройки устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

а) основные виды разрешенного использования - земельные участки:

- отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов;
- блокированных жилых домов;
- домов квартирного типа не выше 4 этажей;
- многоквартирных жилых домов;
- объектов для временного проживания;
- объектов дошкольного и общего образования;
- объектов профессионального образования;
- объектов спортивно-досугового и учебно-тренировочного назначения;
- зрелищных объектов;
- клубных и досугово-развлекательных учреждений;
- объектов торгового назначения;
- объектов общественного питания;
- объектов бытового обслуживания населения (за исключением станций технического обслуживания и ремонта транспорта);
- объектов связи;
- объектов кредитно-финансового назначения;
- административных объектов;
- офисных объектов;
- объектов коммунального хозяйства (жилищно-эксплуатационные организации);
- учреждений гражданских обрядов;
- объектов охраны порядка;
- объектов социально-реабилитационного назначения;
- объектов судебного и правоохранительного назначения;
- учреждений уголовно-исполнительной системы (осуществляющих наказание в виде ареста);

9

1 Характеристика проектируемой территории

Территория, в отношении которой подготовлен данный Проект межевания территории, расположена в части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район "Пограничный" Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, в границах кадастрового квартала 41:01:0010123.

Границы проектирования установлены в Техническом задании на разработку документации.

Площадь территории в границах проекта межевания - 0,74 га.

Ранее в районе проектирования градостроительные проектные работы не проводились. Красные линии не установлены.

Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа (Схема градостроительного зонирования) проектируемый участок расположен в зоне Ж4 - зона смешанной жилой застройки.

Ж4 - зона смешанной жилой застройки

Территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования районов с размещением: индивидуальных, малоэтажных, блокированных жилых домов с земельными участками, многоквартирных жилых домов 4 и более этажей.

В этой зоне могут действовать предприятия местного значения на первых этажах жилых зданий. Торговые и обслуживающие предприятия местного значения должны отвечать нормативным требованиям организации подъездов, загрузки, автостоянок для парковки автомобилей принадлежащих посетителям объектов.

В зоне смешанной застройки установлены предельные (минимальные/максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам на праве аренды или в собственности:

- для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов - минимальный размер - 400 кв.м, максимальный размер в сложившейся застройке - 1000 кв.м, на незастроенных территориях - 1500 кв.м (при размещении жилого дома на рельефе с уклоном более 20 процентов допустимо увеличение площади земельного участка на 25 процентов);
- для блокированных жилых домов - от 160 кв.м до 400 кв.м на 1 квартиру

8

- объектов для хранения автомобильного транспорта;
- объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки);

б) вспомогательные виды разрешенного использования - земельные участки:

- гостевых стоянок, парковок;
- объектов (сеть, сооружение) инженерно-технического обеспечения (газо-, водо-, тепло-, электрообеспечение, канализация, связь, телефонизация), обеспечивающих реализацию основного/условного разрешенного вида использования;
- объектов пожарной охраны (резервуары, противопожарные водоемы, гидранты);
- объектов, необходимых для производства строительно-монтажных работ и обслуживания занятых на производстве работников (при условии сноса объекта по окончании строительства);
- элементов благоустройства и ландшафтного дизайна, в том числе беседок, малых архитектурных форм, объектов декоративно-монументального искусства, скульптурных композиций, площадок отдыха;
- хозяйственных площадок и площадок для сбора мусора;
- спортивных площадок, теннисных кортов;
- аллей, скверов;
- зеленых насаждений (при условии исключения посадки многолетних зеленых насаждений вблизи конструктивных элементов зданий/сооружений, инженерных сетей и в местах допустимого размещения объектов капитального строительства).

Для основного вида разрешенного использования - земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов, блокированных жилых домов устанавливаются вспомогательные виды разрешенного использования:

- объектов (сооружений) для индивидуальной трудовой деятельности;
- хозяйственных построек (баня, погреб, встроенные и отдельно стоящие гаражи, надворный туалет, оранжерея, сооружение для содержания домашних животных и птицы, теплица);

в) условно разрешенные виды использования - земельные участки:

- объектов социального обслуживания и социальной помощи населению (дома-интернаты, социальные приюты);

10

- объектов здравоохранения со стационаром, многофункциональных медицинских центров;
- объектов здравоохранения особого типа;
- объектов спортивно-досугового и учебно-тренировочного назначения;
- спортивно-зрелищных объектов;
- объектов оптовой и розничной торговли, в т.ч. торгово-развлекательных центров;
- центров обслуживания туристов;
- объектов проектного и научно-исследовательского назначения;
- объектов ритуальных обрядов и культового назначения;
- объектов ветеринарии, предназначенных для мелких домашних животных;
- крытых многоэтажных стоянок;
- объектов обслуживания транспорта.

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

Зона	Предельные размеры земельных участков				Предельное количество этажей		Мин. отступы от границ земельного участка, м	Мин./макс. процент застройки в границах земельного участка
	площадь, кв. м. /для одного объекта жилого назначения/		площадь, кв. м. /для объектов иного назначения/		мин.	макс.		
	мин.	макс.	мин.	макс.				
Ж4	160	25000	200	150000	1	9	3-5*	20/60

* - данное значение принимается для среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки, расположенной вдоль красной линии (допустимо уменьшение размера минимального отступа от границ земельного участка или его отсутствие при размещении на первом этаже многоэтажного жилого дома помещений общественного значения).

В границах данного проекта межевания на государственном кадастровом учете стоят охранные зоны:

- охранный зона инженерных коммуникаций с кадастровым номером 41.01.2.456 (охранная зона объекта "Воздушные линии электропередачи напряжением 0,4кВ от ТП-89, ул. Дежнева, ул. Максудова").

11

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом сложившейся кадастровой ситуации на момент подготовки проекта межевания территории, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.

Таблица № 3

Ведомость образуемых земельных участков

№ уч-ка	Земельный участок	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
1	:ЗУ 1	1756,53	земельные участки многоквартирных жилых домов	образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (кад. кв. 41.01:0010123)
2	:ЗУ 2	1233,08	земельные участки многоквартирных жилых домов	образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (кад. кв. 41.01:0010123)
3	:ЗУ 3	1465,77	земельные участки многоквартирных жилых домов	образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (кад. кв. 41.01:0010123)
4	:ЗУ 4	990,08	земельные участки многоквартирных жилых домов	образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (кад. кв. 41.01:0010123)
5	:ЗУ 5	2007,40	земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями	образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (кад. кв. 41.01:0010123)

Категория земель формируемых земельных участков - земли населенных пунктов.

13

Сведения о красных линиях

Таблица № 2

Каталог координат поворотных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	X	Y
1	561898.26	1412494.60
2	561947.20	1412648.90

Красные линии, установленные проектом межевания территории, обозначают планируемые границы территорий общего пользования, являются основанием для выноса их на местность в период освоения территории, обязательны для учета при архитектурно-строительном проектировании, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации, а также при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства.

Также, в проекте межевания разработаны линии отступа от красных линий с целью определить границы допустимого размещения зданий и сооружений. Линии отступа от красных линий являются линиями регулирования застройки.

12

Доступ к земельным участкам, находящихся в границах данного проекта межевания, осуществляется через земли общего пользования.

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

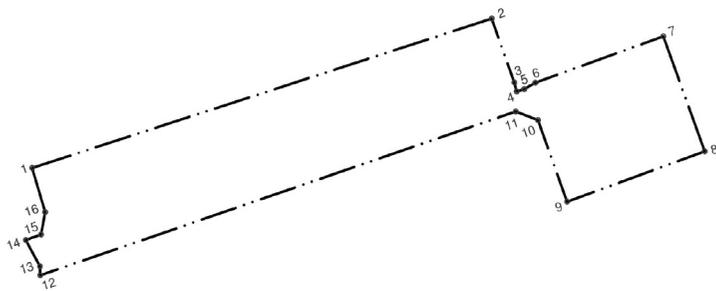
Земельный участок :ЗУ 5 (с разрешенным видом использования - земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями) площадью 2007,40 м² проектом межевания территории отнесен к территориям общего пользования.

Образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

14

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Схема границ проекта межевания территории



Площадь в границах проекта межевания территории составляет 0,74 га.

Таблица №4

Каталог координат поворотных точек границ проекта межевания территории

№ точки	X	Y
1	561898.26	1412494.60
2	561947.20	1412648.90
3	561926.26	1412656.48
4	561923.31	1412657.28
5	561924.11	1412659.82
6	561926.20	1412663.55
7	561941.41	1412706.51
8	561903.71	1412720.43
9	561887.19	1412674.19
10	561913.95	1412664.46
11	561916.76	1412656.96
12	561863.10	1412497.29

15

5 Координаты образуемых земельных участков

Таблица №5

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков

№ точки	X	Y
:ЗУ 1		
1	561898.26	1412494.60
2	561912.95	1412540.90
3	561881.15	1412550.99
4	561863.10	1412497.29
5	561866.03	1412497.21
6	561874.66	1412492.44
7	561876.46	1412497.58
8	561883.80	1412498.97
1	561898.26	1412494.60
:ЗУ 2		
1	561912.95	1412540.90
2	561924.23	1412576.48
3	561893.04	1412586.37
4	561881.15	1412550.99
1	561912.95	1412540.90
:ЗУ 3		
1	561924.23	1412576.48
2	561937.94	1412619.69
3	561907.49	1412629.35
1	561924.23	1412576.48
:ЗУ 4		
1	561937.94	1412619.69
2	561947.20	1412648.90
3	561926.26	1412656.48
4	561923.31	1412657.28
5	561915.74	1412659.68
6	561916.76	1412656.96
7	561907.49	1412629.35
1	561937.94	1412619.69
:ЗУ 5		
1	561923.31	1412657.28
2	561924.11	1412659.82
3	561926.20	1412663.55
4	561941.41	1412706.51
5	561903.71	1412720.43
6	561887.19	1412674.19
7	561913.95	1412664.46
8	561915.74	1412659.68
1	561923.31	1412657.28

16



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.07.2017 г.

№ 1693

О принятии решения о подготовке проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район - «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р «О корректировке генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждении его в новой редакции», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа», постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2016 № 452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район - «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе в границах согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

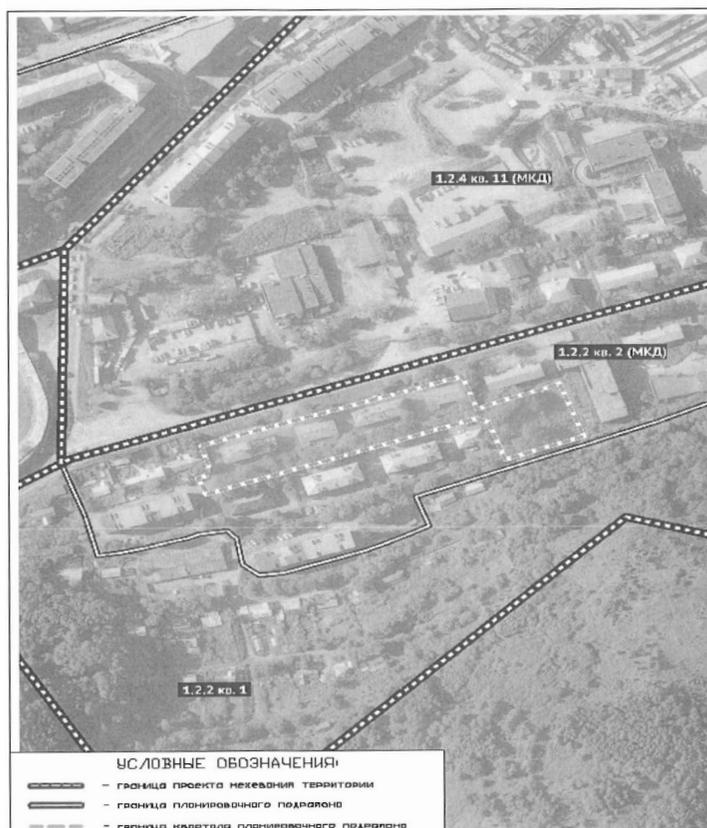
Исполняющий полномочия главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа Ю.Н. Иванова



Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 13.07.2017 № 1693



Границы проекта межевания территории
части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район-
«Пограничный» Центрального городского планировочного района в
Петропавловск-Камчатском городском округе



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проекта межевания территории
- граница планировочного подрайона
- граница квартала планировочного подрайона



**СЛУЖБА
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**
(Служба ООКН Камчатского края)

Почтовый адрес:
ул. Владивостокская, 2/1, г. Петропавловск-Камчатский, 683980
Местонахождение:
ул. Владивостокская, 2/1, г. Петропавловск-Камчатский
Тел./факс: 8 (415 2)27-26-17
эл. почта: slokn@kamgov.ru

№ 85701-23/491
от 09.10.108
На № 44-18

Генеральный директор
ООО «Зенит»

А.В. ПАСЫНКОВУ

ул. Кирова д. 130, оф.13
г. Челябинск, 454048

ИНН/КПП 7451387459/745101001

Служба охраны объектов культурного наследия Камчатского края (далее – Служба) на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия в границах территорий проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2 Жилой район «Пограничный» Центрального городского района в Петропавловске-Камчатском городском округе сообщает, что объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), на запрашиваемой территории, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зоны охраны объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Руководитель Службы *Л.Д. Крапивина* Л.Д. Крапивина

Исп.
Елена Викторовна Родина
(415) 27-26-17

Приложение 2
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 58

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район – «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, а также участия граждан в его обсуждении

1. со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район – «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе до дня их проведения, в период размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район – «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 9 статьи 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1.1 в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;
1.2 в письменной форме организатору публичных слушаний по адресу 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 105, понедельник – четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов);

1.3 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания подлежат регистрации организатором, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

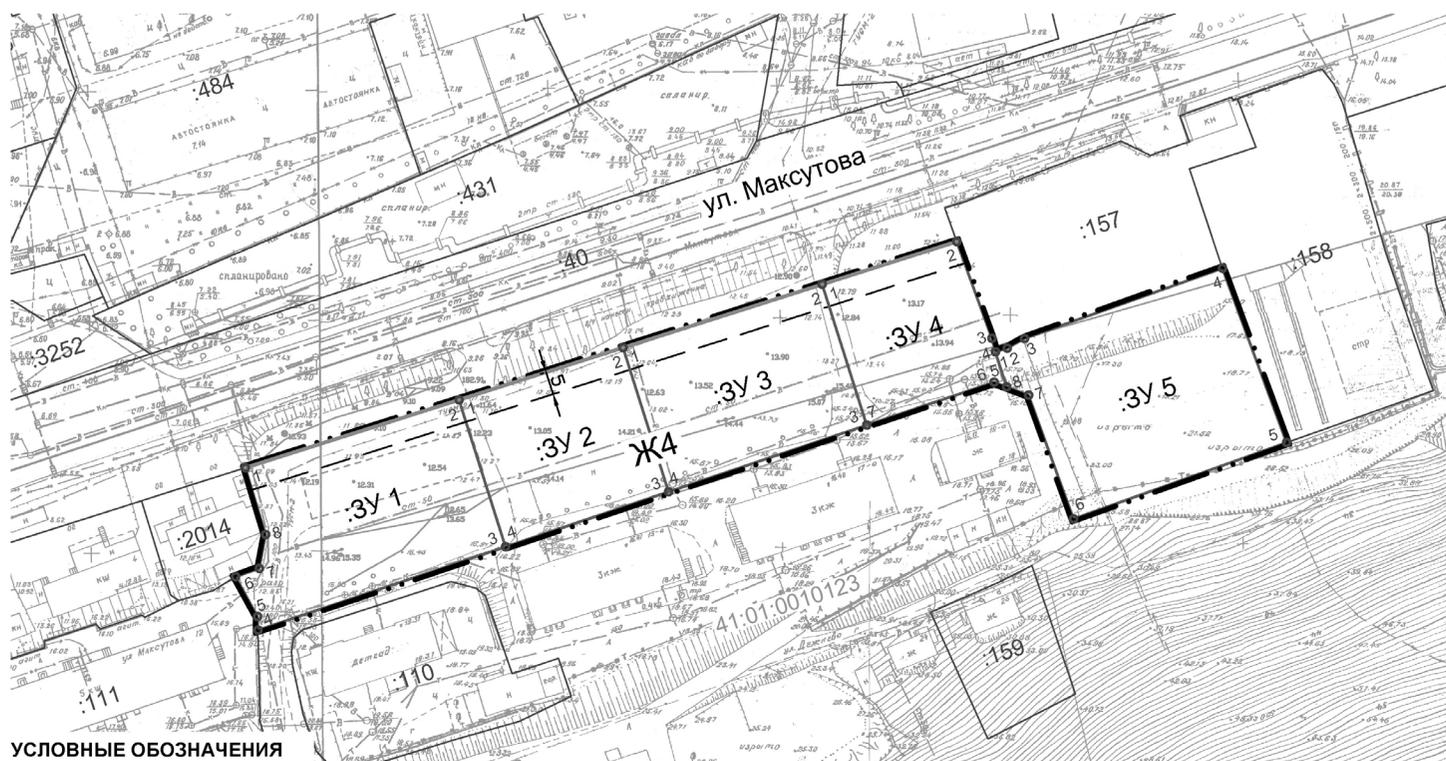
3. Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, указываются в протоколе публичных слушаний.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в заключении о результатах публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 2 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.2. ЖИЛОЙ РАЙОН «ПОГРАНИЧНЫЙ» ЦЕНТРАЛЬНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

Чертеж межевания территории (основной чертеж)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта межевания территории
- Красные линии, утверждаемые проектом межевания территории
- Линия регулирования застройки (линия отступа от красных линий)
- Граница кадастрового квартала
- Границы существующих земельных участков, включенных в ГКН
- Границы образуемых земельных участков

41:01:0010123 Номер кадастрового квартала

- :111 Номера существующих земельных участков, включенных в ГКН
- :3У 2 Условные номера образуемых земельных участков
- 5 Номера поворотных точек образуемых земельных участков

Примечание:

1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) и отменяемые красные линии отсутствуют.

					34Z/18			
					Проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.2.2. Жилой район «Пограничный» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе			
Изм.	Неуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
						Стадия	Лист	Листов
ГИП Левашова Д.С. <i>Д.Лев.</i>						ПМТ	1	2
Разработал Левашова Д.С. <i>Д.Лев.</i>								
						Чертеж межевания территории (основной чертеж). М 1:1000		

ГЛАВА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.05.2019 г. № 59

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе Главы Петропавловск-Камчатского городского округа публичные слушания по проекту межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 17.06.2019 в 16⁰⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Организатором публичных слушаний определить организационный комитет по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов» (далее – оргкомитет).

4. Оргкомитету организовать:

4.1 размещение проекта межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2 в течение всего периода размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проведение экспозиции такого проекта по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3);

4.3 в период работы экспозиции в месте проведения экспозиции, в дни и часы посещения экспозиции, указанные в оповещении о начале публичных слушаний, консультирование посетителей экспозиции, распространение печатных информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях;

4.4 размещение информации о дате, времени, месте проведения публичных слушаний на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Установить порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, а также участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний направить Главе Петропавловск-Камчатского городского округа по проекту межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе; протокол публичных слушаний по проекту межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, заключение о результатах публичных слушаний, а также таблицу поступивших предложений и замечаний.

7. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний, включая информирование граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

8. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение 1
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 59

**Проект межевания территории в границах двух смежных
элементов планировочной структуры: в части квартала № 13
планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка»
Северного городского планировочного района и в части квартала
№ 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой
застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного
района в Петропавловск-Камчатском городском округе**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ТОПОГРАФИЧЕСКОЕ БЮРО»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

в границах двух смежных элементов планировочной
структуры: в части квартала № 13
планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка»
Северного городского планировочного района
и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3.
Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский»
Центрального городского планировочного района
в Петропавловск-Камчатском городском округе

Экз. № _____

Шифр: 20/18-ПМТ

Технический отчет

Директор ООО «Топографическое бюро»



И.Г.Яковлева

г.Петропавловск-Камчатский

2018 год

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1 Основание для подготовки проекта межевания территории

Основанием для производства работ на объекте «Проект межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала №1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе» послужил Договор № 20 от 22.01.2018 г. с ООО «Топографическое бюро» и постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 2958 от 07.12.2017 г.

Проект межевания территории – это документация по планировке территории. Готовится применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. Подготовка проекта регламентируется статьей 43 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190 ФЗ.

1.2 Сведения об использованных материалах

При разработке проекта межевания использовались следующие документы:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190 ФЗ;
- Земельный Кодекс Российской Федерации;
- Решение Городской Думы ПКГО от 23.12.2009 № 697-р «О корректировке генерального плана ПКГО и утверждении его в новой редакции»;
- Решение Городской Думы ПКГО от 12.10.2010 № 294-нд «О правилах землепользования и застройки ПКГО»;
- Постановление Администрации ПКГО от 07.12.2017г. № 2958 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе».
- Технический отчет по инженерным изысканиям на объект «Территория в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Вилуйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе» № 20-И от 22.01.2018 г.

Изм.	Кол-во	Лист	Неод.	Подп.	Дата	Лист
		20/18-ПМТ				3

1.3 Характеристика территории

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания расположена в центральной части г.Петропавловск-Камчатского, в районе ул.Осипенко. Проект межевания территории разработан в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешенной жилой застройки – «Виллоиский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе. Площадь территории в границах проекта межевания – 1.73 га. Координаты территории, в отношении которой подготовлен Проект межевания приведены в таблице 1.

Таблица 1

Координаты характерных точек границ территории

№	X (м)	Y (м)
1	562225,62	1410797,44
2	562207,38	1410804,55
3	562190,22	1410809,00
4	562181,98	1410813,49
5	562177,95	1410814,49
6	562173,61	1410815,26
7	562170,61	1410815,13
8	562168,59	1410814,96
9	562165,80	1410813,78
10	562128,46	1410860,27
11	562113,13	1410897,22
12	562090,04	1410887,63
13	562077,98	1410916,70
14	562033,19	1410897,24
15	562090,20	1410762,19
16	562091,59	1410731,31
17	562093,13	1410725,37
18	562150,57	1410720,38
19	562161,15	1410730,61
20	562158,91	1410732,93
21	562177,52	1410752,18
22	562185,58	1410754,24
23	562193,86	1410762,25
24	562213,03	1410782,95
25	562222,89	1410794,83
1	562225,62	1410797,44

В границах разрабатываемого проекта межевания территории объекты

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	20/18-ПМТ	Лист
							4

культурного наследия, границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Территория, в отношении которой подготовлен настоящий проект межевания находится в границах Петропавловск-Камчатского городского округа.

Категория земель формируемых земельных участков – земли населенных пунктов.

В результате планировки территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешенной жилой застройки – «Виллоиский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, сформировано шесть вновь образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6 (приложение 2.1).

Земельный участок с условным номером :ЗУ2 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:11464, находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена (:Т/п1).

Земельный участок с условным номером :ЗУ3 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:11465, находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена (:Т/п2).

Земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6 образованы из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

На земельных участках с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ6 было проведено картометрическое обследование с использованием листов топографической съемки Ж-9-в-14, Ж-10-а-2 масштаба 1:500. Чертеж земельного участка с вычислением уклона приведен в Приложении 2.2. По результату обследования сделано заключение, что земельные участки с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ6, имеют уклон равный 23,0 % (двадцать три процентов), что дает право на увеличение площади земельных участков на 25 процентов (пункт 2 части 6 статьи 14 «Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»).

Согласно «Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» проектируемые участки расположены в территориальных зонах Ж2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и Ж4 (зона смешанной жилой застройки). Часть земель общего пользования попадает в территориальную зону ЦЗ (зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения).

На земельных участках с условными номерами :ЗУ4 и :ЗУ5 расположены многоквартирные жилые дома, введенные в эксплуатацию до утверждения «Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа». Согласно пункту 3 части 14 статьи 14 «Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» для данных участков устанавливаются виды разрешенного использования, предельные (минимальные

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	20/18-ПМТ	Лист
							5

и/или максимальные) размеры и предельные параметры предусмотренные зоной Ж5 (зона застройки многоквартирными жилыми домами).

В градостроительных регламентах «Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» в территориальных зонах установлены предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства территориальных зон Ж2 и Ж4 показаны в таблице 2.

Таблица 2

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства

Зона	Предельные размеры земельных участков				Предельное количество этажей		Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Минимальный/Максимальный процент застройки в границах земельного участка
	площадь, кв. м. /для объектов жилого назначения/		площадь, кв. м. /для объектов иного назначения/		миним. ум	макс. иму м		
	минимум м	максимум	миним. ум	максимум м				
Ж2	400	1000***** 1500*****	200	1500000	1	3	3	30/60
Ж4	160	25000	200	150000	1	9	3-5**	20/60
Ж5	500	25000	200	100000	5	16** **	5	40/70
ЦЗ	500	25000	200	100000	1	9*** *	5***	30/70

В границах данного проекта сохраняются существующие земельные участки, описание которых приведено в таблице 3.

Таблица 3

Перечень и сведения о площади существующих земельных участков
Номер кадастрового квартала 41:01:0010117

№ п/п	№ земельного участка	целевое назначение земельного участка	адрес объекта	площадь, кв. м
1	:895	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул. Ушакова, д. 2 а	1446

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	20/18-ПМТ	Лист
							6

2	:1159	для строительства индивидуального жилого дома	Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, д. 5	1000
3	:10861	Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко	84
4	:11094		Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский	8925
5	:11398	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко	996

Доступ к земельным участкам, находящихся в границах данного проекта межевания осуществляется через земли общего пользования.

В границах данного проекта межевания существуют стоящие на государственном кадастровом учете Охранные зоны:

- охранный зона инженерных коммуникаций с кадастровым номером 41:01-6.71;
- охранный зона инженерных коммуникаций с кадастровым номером 41:01-6.41.

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом сложившейся кадастровой ситуации на момент подготовки проекта межевания территории.

Инженерные изыскания, необходимые для подготовки данной документации по планировке территории, представлены в техническом отчете по инженерным изысканиям на объект «Территория в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешенной жилой застройки – «Виллоиский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе» № 20-И от 22.01.2018 г.

Координаты характерных точек границы образуемых земельных участков определены в системе, принятой для ведения государственного кадастрового учета, МСК-41 и приведены в таблице 4.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	20/18-ПМТ	Лист
							7

1.4 Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков и возможные способы их образования приведены в таблице 4.

Таблица 4

Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования / Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	:ЗУ1	
Территориальная зона	Ж4 – зона смешанной жилой застройки	
Функциональная зона	Жилая зона	
Вид разрешенного использования	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	1000 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
4	562213,03	1410782,95
3	562222,89	1410794,83
н1	562203,72	1410805,22
н2	562183,65	1410783,12
н3	562173,44	1410771,34
н4	562184,49	1410762,87
5	562193,80	1410762,19
4	562213,03	1410782,95

Условный номер земельного участка	:ЗУ2	
Вид разрешенного использования	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Территориальная зона	Ж2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	20/18-ПМТ	Лист	8
------	---------	------	--------	-------	------	-----------	------	---

1	2	3
н9	562138,29	1410835,81
н22	562127,04	1410853,69
4	562117,77	1410850,25
н10	562108,45	1410843,93
5	562096,88	1410836,08
8	562106,59	1410814,77
7	562128,22	1410830,12
н9	562138,29	1410835,81

Условный номер земельного участка	:ЗУ4	
Территориальная зона	Ж2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Функциональная зона	Жилая зона	
Вид разрешенного использования	Земельный участок многоквартирных жилых домов	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	1617 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
6	562109,50	1410808,39
8	562106,59	1410814,77
5	562096,88	1410836,08
н10	562108,45	1410843,93
2	562105,37	1410850,69
н11	562103,20	1410855,93
н12	562063,77	1410837,57
н13	562069,06	1410824,41
2	562070,25	1410824,59
н19	562071,53	1410818,28
н20	562078,35	1410801,33
н21	562082,81	1410795,90
н14	562096,18	1410799,67
6	562109,50	1410808,39

Условный номер земельного участка	:ЗУ5	
-----------------------------------	------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	20/18-ПМТ	Лист	10
------	---------	------	--------	-------	------	-----------	------	----

Функциональная зона	Жилая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:11464 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (:Т/п1)	
Площадь земельного участка	1121 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н5	562147,14	1410809,69
7	562128,22	1410830,12
8	562106,59	1410814,77
6	562109,50	1410808,39
н14	562096,18	1410799,67
н8	562115,21	1410784,89
н7	562118,99	1410787,56
н6	562123,88	1410791,35
н5	562147,14	1410809,69

Условный номер земельного участка	:ЗУ3	
Вид разрешенного использования	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Территориальная зона	Ж2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Функциональная зона	Жилая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:11465 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (:Т/п2)	
Площадь земельного участка	823 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	20/18-ПМТ	Лист	9
------	---------	------	--------	-------	------	-----------	------	---

Территориальная зона	Ж2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Функциональная зона	Жилая зона	
Вид разрешенного использования	Земельный участок многоквартирных жилых домов	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	1824 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н11	562103,20	1410855,93
1	562090,04	1410887,63
н15	562087,51	1410893,73
н16	562044,89	1410874,61
н12	562062,56	1410837,01
н11	562103,20	1410855,93

Условный номер земельного участка	:ЗУ6	
Территориальная зона	Ж2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Функциональная зона	Жилая зона	
Вид разрешенного использования	Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	1143 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н15	562087,51	1410893,73
н17	562077,98	1410916,70

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	20/18-ПМТ	Лист	11
------	---------	------	--------	-------	------	-----------	------	----

1	562071,42	1410913,85
4	562042,44	1410901,26
n18	562035,80	1410898,37
n16	562046,39	1410875,33
n15	562087,51	1410893,73

В данном проекте межевания предусмотрены красные линии.

- В соответствии со Схемой транспортной инфраструктуры Генерального плана Петропавловск-Камчатского Городского округа, рассматриваемая территория располагается в границах красных линий магистральной улицы районного значения – ул. Осипенко.

- Согласно письму от Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 010801/5363/18 от 13.08.2018.

Координаты красных линий, предусмотренные в данном проекте межевания приведены в таблице 5.

Таблица 5

Координаты красных линий в границах территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

№	X (м)	Y (м)
1	562164,39	1410733,75
2	562154,26	1410737,74
3	562151,45	1410737,86
4	562137,51	1410752,56
5	562089,39	1410787,89
6	562082,81	1410795,90
7	562078,35	1410801,33
8	562063,77	1410837,57
9	562035,80	1410898,37
10	562091,17	1410740,55
11	562137,06	1410738,50
12	562130,87	1410745,03
13	562082,46	1410780,57

Изм.	Кол.уч.	Лист	Надок	П о д п .	Дата	Лист
						12

1.5 Заключение

В результате планировки территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, выделено шесть вновь образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ6 (приложение 2.1). Перечень, координаты, сведения о площади и виде разрешенного использования вновь образуемых земельных участков и возможные способы их образования приведены в таблице 4.

В границах данного проекта межевания предусмотрены красные линии, координаты которых приведены в таблице 5.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Надок	П о д п .	Дата	Лист
						13

Приложение №2.4

Расчет уклона на земельных участках с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ6

на объекте «Проект межевания территории в границах

двух смежных элементов планировочной структуры:

в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1.

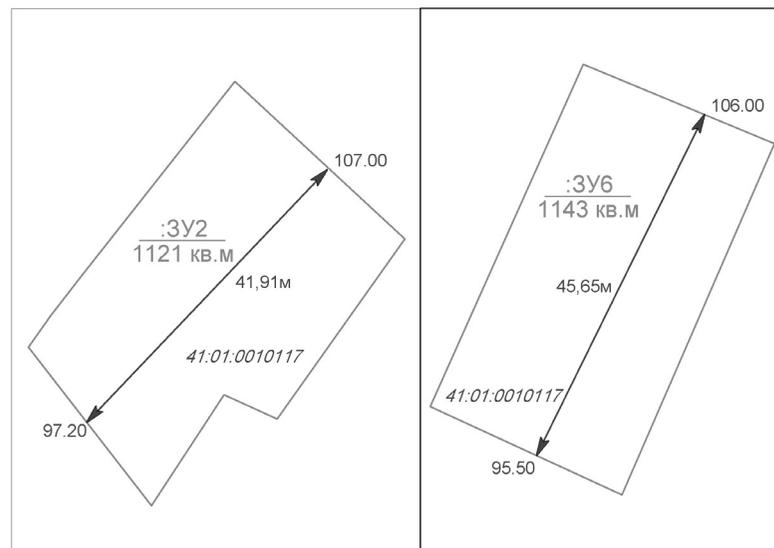
Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района

и в части квартала №1 планировочного подрайона 1.2.3.

Микрорайон смешанной жилой застройки – «Виллюйский»

Центрального городского планировочного района

в Петропавловск-Камчатском городском округе»



МАСШТАБ 1:500

Уклон (в процентах) = dH : S x 100 %

Уклон (в процентах для :ЗУ2) = (107,00м - 97,20м) : 41,91м x 100% = 23%

Уклон (в процентах для :ЗУ6) = (106,00м - 95,50м) : 45,65м x 100% = 23%

Директор ООО "Топографическое бюро" И.Г.Яковлев

Приложение 2
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 59

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, а также участия граждан в его обсуждении

1. со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе до дня их проведения, в период размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта межевания территории в границах двух смежных элементов планировочной структуры: в части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район – «Сероглазка» Северного городского планировочного района и в части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки – «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 9 статьи 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1.1 в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

1.2 в письменной форме организатору публичных слушаний по адресу 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 105, понедельник – четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов);

1.3 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания, внесенные участниками публичных слушаний, подлежат регистрации организатором, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

3. Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, указываются в протоколе публичных слушаний.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в заключении о результатах публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проекта межевания территории
- красные линии
- линии отступа от красных линий
- ось дороги
- граница образуемого земельного участка
- граница существующего земельного участка

41:01:0010117 - номер кадастрового квартала

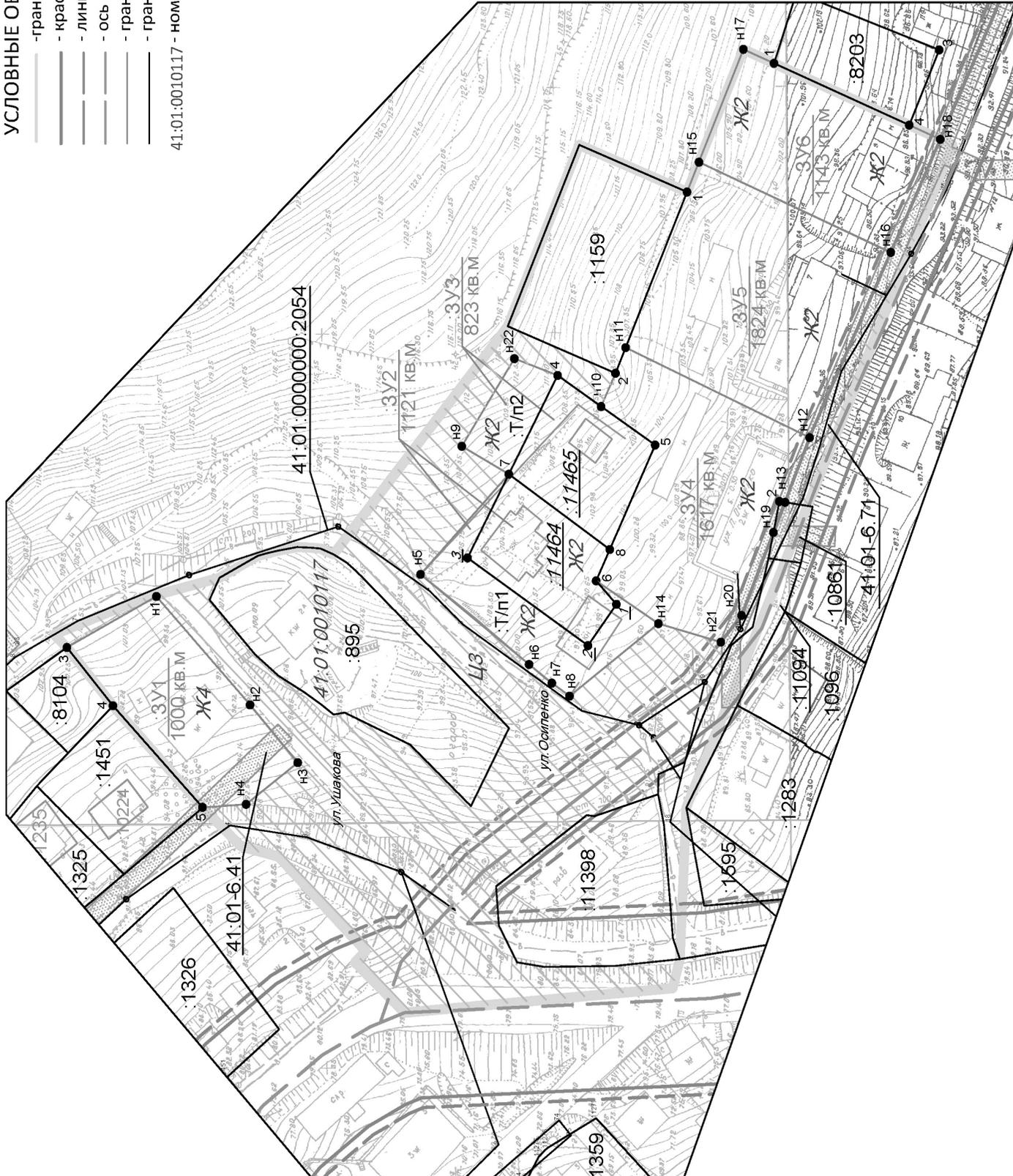
- Ж2 - территориальная зона
- :895 - кадастровый номер существующего земельного участка (здания, сооружения, охранной зоны)

:11464 - условное обозначение уничтожаемого земельного участка

:3У1 - условное обозначение образуемого земельного участка

- охранные зоны

- земли общего пользования



изм.	Нуч.	лист	Ндок.	подпись	дата
кадастровый инженер	Валяева А.И.	Валяева А.И.			
геодезист	Герасимов П.В.	Герасимов П.В.			
директор	Яковлев И.Г.	Яковлев И.Г.			
20/18-ПМТ Приложение 2.1					
часть квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1. Жилой район - «Сероглазка» Северного городского планировочного района и часть квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешенной жилой застройки - «Вилейский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе					
Чертеж межевания территории				лист	Листов
				1	1
Масштаб 1:1000				ООО "Топографическое бюро"	

ГЛАВА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.05.2019 г. № 60

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе Главы Петропавловск-Камчатского городского округа публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 17.06.2019 в 15¹⁵ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Организатором публичных слушаний определить организационный комитет по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов» (далее – оргкомитет).

4. Оргкомитету организовать:

4.1 размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2 в течение всего периода размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проведение экспозиции такого проекта по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3);

4.3 в период работы экспозиции в месте проведения экспозиции, в дни и часы посещения экспозиции, указанные в оповещении о начале публичных слушаний, консультирование посетителей экспозиции, распространение печатных информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях;

4.4 размещение информации о дате, времени, месте проведения публичных слушаний на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Установить порядок учета предложений и замечаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, а также участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний направить Главе Петропавловск-Камчатского городского округа проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе; протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, заключение о результатах публичных слушаний, а также таблицу поступивших предложений и замечаний.

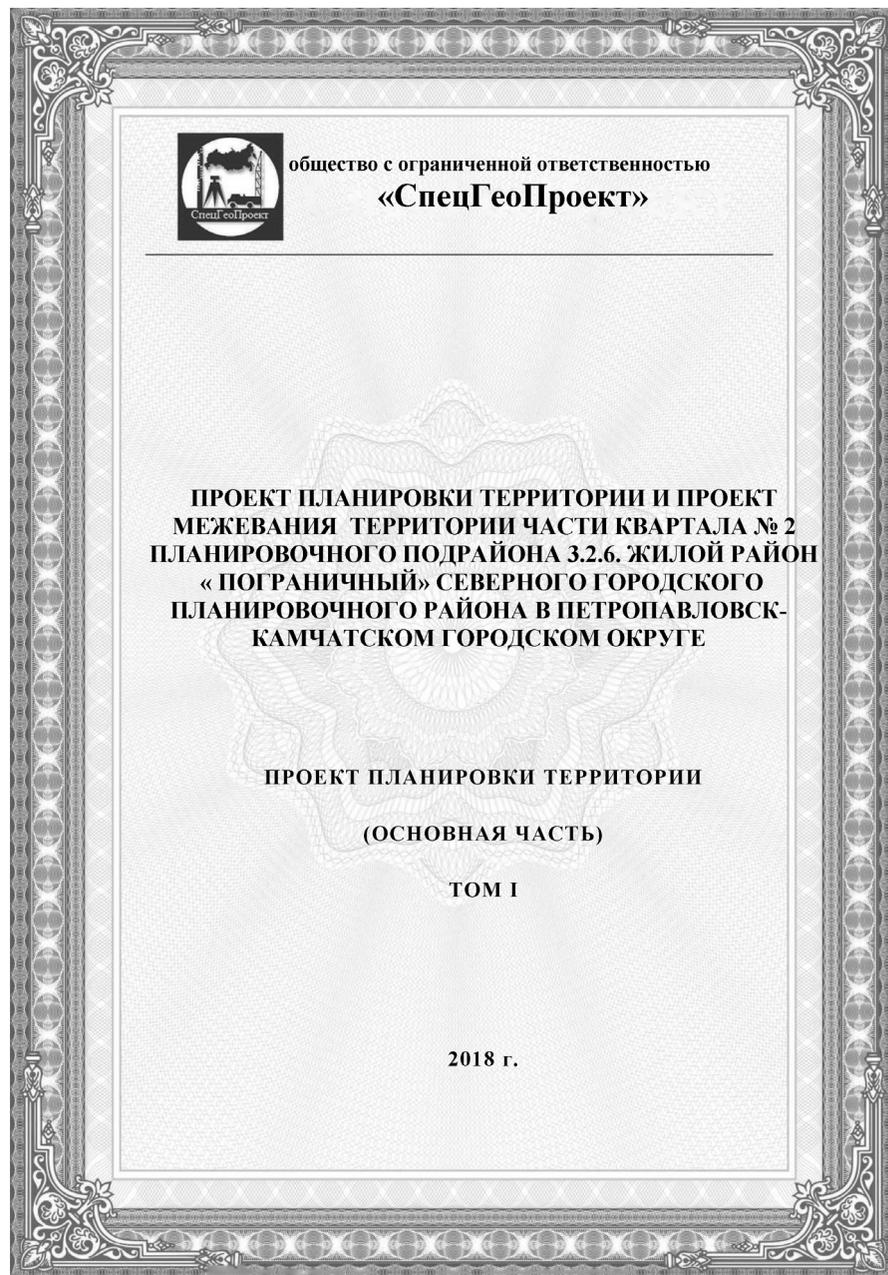
7. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний, включая информирование граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории и проект межевания территории, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

8. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение 1
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 60

**Проект планировки территории
и проект межевания территории части квартала № 2
планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район –
«Пограничный» Северного городского планировочного района
в Петропавловск-Камчатском городском округе**



общество с ограниченной ответственностью
«СпецГеоПроект»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 2
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.6. ЖИЛОЙ РАЙОН
« ПОГРАНИЧНЫЙ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-
КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

ТОМ I

Директор

Кунгурова О.Н.

2018 г.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Иное. № подл.	ППТ	Лист
										2

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ I	Основная часть проекта планировки территории	
РАЗДЕЛ 1	Положение о размещении площадного объекта	
РАЗДЕЛ 2	Графическая часть: -Чертеж красных линий; -Чертеж планировки территории	
ТОМ II	Материалы по обоснованию проекта планировки	
РАЗДЕЛ 1	Пояснительная записка	
РАЗДЕЛ 2	Приложение	
РАЗДЕЛ 3	Графическая часть: -Карта расположения элементов планировочной структуры, схема объектов капитального строительства; -Схема организации движения транспорта и улично-дорожной сети; -Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; -Схема границ зон с особыми условиями использования территории, зон подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций; -Схема инженерной инфраструктуры -Вариант планировочного решения застройки территории; -поперечные профили улиц и дорог.	

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата
Нач. отд.					
Составил					
Содержание					
ООО «СпецГеоПроект»					
Н.контролер					

ППТ

Лист 4

I. Положение о размещении объектов капитального строительства

1. Характеристика объекта градостроительной деятельности.
1.1 Положение объекта градостроительной деятельности.

Проектная документация по подготовке проекта планировки территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе выполняется в рамках контракта, заключенного между Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальным учреждением и ООО «СпецГеоПроект» № 570 от 27 августа 2018г на основании:

1. Постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.02.2018 № 304 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»;

При разработке проекта использован отчет:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр 2018.570-08 ИГДИ, выполненный отделом инженерных изысканий ООО «СпецГеоПроект». Полевые работы проводились в августе 2018 г.;

Вид строительства - новое строительство.

В административном отношении участок работ по проекту планировки территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе расположен в городе Петропавловск-Камчатский. Ориентировочная площадь для разработки проекта планировки территории составляет 12,4 га.

1.2. Краткая характеристика природно-климатических и инженерно-геологических условий проектируемой территории.

В административном отношении участок работ расположен на территории города Петропавловск-Камчатский административного центра Камчатского края. Столица Камчатского края расположена в Авачинской

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата
ППТ					
Лист 5					

ППТ

Лист 5

Содержание

I. Положение о размещении объектов капитального строительства	5
1. Характеристика объекта градостроительной деятельности.	5
1.1 Положение объекта градостроительной деятельности.	5
1.2. Краткая характеристика природно-климатических и инженерно-геологических условий проектируемой территории.	5
1.3. Современное использование территории. Состояние застройки (жилого и нежилого фондов), уровень развития инженерной и транспортной инфраструктур	7
1.4. Современная экологическая ситуация	9
1.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства	10
1.6. Оценка реализации действующей градостроительной документации.	13
1.7. Наличие объектов историко-культурного и природного наследия, особо охраняемых природных территорий, проектов, зон их охраны, мероприятия по сохранению культурного наследия.	14
II. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ.	14
Список использованного материала.....	17
III. Графическая часть	
1. Чертеж красных линий;	
2. Чертеж планировки территории.	

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата
ППТ					
Лист 4					

бухте Тихого океана, которая соединяется с ним узким проливом. Город занимает площадь в 360 кв. км. Его рельеф сложный, с большими перепадами высот. Самая низкая точка – Авачинская бухта (0-5 м над уровнем моря), а самая высокая – гора Раковая (513 м над уровнем моря).

Административный центр Камчатского края характеризуется умеренным климатом одновременно с чертами морского и муссонного. Географическое положение во многом определяет его климатические характеристики: наличие обширного континента на границе с океаном предопределяет значительные различия в характеристиках воздушных масс, развитие муссонной циркуляции, на которую накладывается также частое прохождение циклонов. В результате для климата характерны своеобразие и неустойчивость погоды. К его особенностям можно отнести сильные ветры, штормы и ураганы, значительное количество осадков, частую изменчивость погоды во все сезоны года и активную циклоническую деятельность. Годовое количество осадков достигает 1100-1200 мм и отличается пространственной и временной неоднородностью.

Сезонный ход обладает двумя максимумами, один из которых смещен на летне-осенний период, а другой на зимние месяцы. Летом ощущается недостаток тепла: хотя город лежит на широте Тамбова, лето столь же холодное, как и в Мурманске. Средняя температура августа составляет +12..+13 градусов. Причиной этому служат морские ветры с преобладающим южным направлением и наличие холодного морского течения. Нередко город тонет в молочно-белой пелене туманов. Жарких дней, когда температура поднимается выше +20 градусов, бывает немного, тем ценнее становится каждый их них. Осадков в теплое время выпадает больше, чем в холодное, но грозовые облака образуются редко, так как при большой влажности воздуха для их образования не хватает тепла. Лучшая пора года, хоть и быстротечная, - осень. На короткое время устанавливается тихая, солнечная погода с частыми возвратами тепла, вершины сопков покрываются первым снегом, склоны насыщаются красками всех оттенков, в свежем воздухе повисает намек на скорый мороз, а дымка придает этой красоте глубину и некую незавершенность. Но затем начинает возрастать активность циклонов, увеличивается количество осадков, температура медленно, но верно понижается. Предвестником зимы является снег на вершинах сопков. Влияние зимнего континентального муссона заметно мало, поэтому зима мягче, чем в Восточной Сибири на тех же широтах, но холоднее, чем в Европейской части.

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата
ППТ					
Лист 6					

ППТ

Лист 6

Среднее значение температуры в январе составляет -7 градусов, но возможны отклонения в ту и другую стороны. Довольно низкой температурой объясняется тем, что циклоны проходят своей северной половиной и с ними поступает воздух с покрытого льдом Берингова моря или из Арктики.

Зима отличается частыми обильными снегопадами, большой облачностью, сильными ветрами.

Температура может испытывать значительные колебания: так, с прохождением циклона она может измениться за сутки до нескольких десятков градусов, особенно если циклон смещается быстро. Весна поздняя и короткая, переход через ноль градусов происходит только в первой половине мая. При этом для весны характерны возвраты холодов, а холодные морские течения замедляют дальнейший рост температуры выше нуля.

Согласно официальному запросу в Федеральную службу по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ФГБУ «Камчатское УГМС») самая высокая среднемесячная температура воздуха наблюдается в августе +14,4 °С, самая низкая в январе -5,3°С. Глубина промерзания почвы 25-26 см длится пять месяцев в году - с декабря по апрель.

Средняя месячная высота снежного покрова в году -130 см наблюдается в феврале.

Высокая средняя месячная скорость ветра наблюдается в марте (6,2 м/с), низкая скорость ветра - в июле (1,8 м/с).

Осадки на территории выпадают в среднем, равномерно, число дней с осадками по месяцам колеблется в рамках 15-19 дней в месяце (приложение 1).

Весь город расположен на сопках, поэтому дороги состоят из одних подъемов и спусков. На территории протекает несколько ручьев, реки Крутоберега и Таенка, имеются озера. Поэтому сложностей с обеспечением жителей водой не возникает. Город расположен в одной из самых сейсмоопасных зон земли. Мелкие землетрясения случаются здесь очень часто. Крупные, разрушительные бедствия происходят редко, но население все время к ним готово.

1.3. Современное использование территории. Состояние застройки (жилого и нежилого фондов), уровень развития инженерной и транспортной инфраструктур.

В настоящее время отведенная под строительство территория занята в основном объектами общественно-делового назначения, коммунального

	объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.				
7	Объект незавершенного строительства	2178	1065	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	стр.
8	Насосная станция	579	28	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	сущ.
9	Нежилое здание. Кафе «Граница»	435	240	Зона общественно-делового центра местного значения	сущ.
10	Нежилое здание. Торговый павильон.	139	41	Зона общественно-делового центра местного значения	сущ.
11	Нежилое здание. КНС	1400	72	Зона общественно-делового центра местного значения	сущ.

Общественный транспорт представлен автобусами и такси. Все здания на проектируемой территории оснащены системами водоснабжения, водоотведения, электропитания, теплоснабжения. Тротуары имеют освещение.

1.4. Современная экологическая ситуация

Экологическая ситуация в Петропавловске-Камчатском достаточно стабильная. Воздух отравляют в основном автомобилисты и две местные тепловые электрические станции. В городе проживает всего 183 тысячи жителей.

В целях охраны атмосферного воздуха в местах проживания населения устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ). Размер СЗЗ определяется на основании расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и в соответствии с санитарной классификацией.

Согласно официальному запросу в Агентство Ветеринарии Камчатского края - биотермические ямы и скотомогильники в Петропавловск-Камчатском городском округе, не зарегистрированы (приложение 2).

Изм. Кол. Лист Недок Подпись Дата

ППТ

Лист
7

Изм. Кол. Лист Недок Подпись Дата

ППТ

Лист
9

обслуживания, обслуживания автотранспорта, а так же среднеэтажными жилыми домами.

Экспликация зданий и сооружений.

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь застройки объекта, кв.м	Виды территориальной зоны в которых расположены объекты капитального строительства	Статус объекта
1	Гаражи	10436	6231	Зона размещения коммунальных предприятий (котельные, ТЭЦ, водозаборы, очистные сооружения), предприятий по обслуживанию транспорта	сущ.
2/1	Объект незавершенного строительства	4028	625	Зона общественно-делового центра местного значения	стр.
2/2	Объект незавершенного строительства	926	331	Зона общественно-делового центра местного значения	стр.
2/3	Объект незавершенного строительства	1500	392	Зона общественно-делового центра местного значения	стр.
3	Объекты капитального строительства, планируемые (расчетный срок). Автостоянка	3225	1480	Зона общественно-делового центра местного значения	планируемый
4	Нежилое здание. Кафе «Колесо»	1587	402	Зона общественно-делового центра местного значения	сущ.
5/1	Многоквартирный жилой дом №2/2	7191	1200	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	сущ.
5/2	Многоквартирный жилой дом №2/1	4051	1152	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	сущ.
5/3	Многоквартирный жилой дом №2	8240	1497	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	сущ.
6	Объекты капитального строительства, планируемые (расчетный срок). Предназначенные для размещения административных и офисных зданий.	4502	800	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	планируемый

ППТ

Лист
8

1.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории:

1. Проведение кадастровых работ - формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет.

Формирование земельных участков осуществляется в соответствии с главой 1.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановка сформированных земельных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку.

Сформированные земельные участки предоставляются под застройку в соответствии с главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, а также по строительству сетей и объектов инженерного обеспечения.

Проектная документация подготавливается на основании ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в соответствии со сводами правил, строительными нормами и правилами, техническими регламентами.

4. Строительство планируемых объектов капитального строительства и их подключение к системе инженерных коммуникаций.

Строительство объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на строительство, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Ввод объектов капитального строительства и инженерных коммуникаций в эксплуатацию.

Для введения в эксплуатацию объекта капитального строительства требуется получения соответствующего разрешения, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом планировки территории предлагается строительство автостоянки в зоне общественно-делового центра местного значения и объекта административного назначения в зоне застройки многоэтажными жилыми домами. Варианты размещения объектов капитального строительства предложены с учетом видов разрешенного использования

Изм. Кол. Лист Недок Подпись Дата

ППТ

Лист
10

земельных участков, в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.Петропавловск-Камчатский

Технико-экономические показатели
 Основные показатели проекта

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1. ТЕРРИТОРИЯ				
1.1.	Территория в границах проекта планировки	га	12,4	12,4
1.2.	Территория в границах красных линий в границах проекта планировки	га		12,4
2. ЗОНА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ				
2.1	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	кв.м.	36 746	36 746
3. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
3.1.	Зона общественно-делового центра местного значения	кв.м.	-	51 992
3.2.	Зона размещения коммунальных предприятий по обслуживанию автотранспорта	кв.м.	-	10 436
3.3.	Зоны общего пользования территории	кв.м.	-	2 400
4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
4.1.	Протяженность улично-дорожной сети - всего	м	1 000	1 678,1
	в том числе			
	Магистральные улицы общегородского значения (транспортно-	м		1 137

ППТ

Лист

11

1.6. Оценка реализации действующей градостроительной документации.

Проектируемое функциональное использование территории выполнено в соответствии с генеральным планом, планом землепользования и застройки г.Петропавловска-Камчатского.

Северо-восточная и южная часть проектируемого участка отведена под зону общественно-делового центра местного значения.

Зона обслуживания и коммерческой активности местного значения выделена для обеспечения правовых условий формирования местных (локальных) центров городского района с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций.

Согласно правилам землепользования и застройки г.Петропавловск-Камчатский на данной территории возможно строительство:

- многоквартирных домов;
- объектов здравоохранения;
- объектов учебно-образовательного назначения;
- спортивно-досуговых, зрелищных объектов;
- объектов общественного питания, бытового обслуживания;
- административных зданий;
- объектов хранения автотранспорта, объектов автомобильной инфраструктуры.

На этой территории находятся объекты незавершенного строительства, кафе «Колесо», кафе «Граница», торговый павильон, объект инженерной инфраструктуры (КНС).

Южнее зоны общественно-делового центра местного значения расположена зона застройки многоэтажными жилыми домами. На территории находятся три многоквартирных дома. В территориальной зоне предусмотрено размещение предприятий местного значения на первых этажах жилых зданий, а также объектов социального обслуживания, общеобразовательного назначения, бытового обслуживания населения, объектов коммунального хозяйства.

С западной стороны общественно-деловой зоны располагаются частные гаражные постройки. Существующие объекты капитального строительства находятся в зоне размещения коммунальных предприятий по обслуживанию автотранспорта.

ППТ

Лист

13

пешеходные)				
улицы и дороги местного значения	м			541,1

5. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

5.1.	Протяженность сетей водоснабжения	м	1 128	1 413	
5.2.	Протяженность сетей водоотведения (бытового)	м	1 993	2 260	
5.3.	Протяженность сетей теплоснабжения	м	235	617	
5.4.	Протяженность сетей ливневой канализации	м	1 811	1 811	
5.5.	Протяженность сетей электроснабжения в том числе:				
		10 кВ	м	1 344	2 202
		0,4 кВ	м	1 752	2 148

Плотность и параметры планируемой застройки территории

Таблица 3

№ п/п	Зона размещения объектов капитального строительства	Коэффициент застройки %	Плотность застройки, кв.м.
1	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	15,6	5742
2	Зона общественно-делового центра местного значения	6,9	3583
3	Зона размещения коммунальных предприятий по обслуживанию автотранспорта	59,7	6231

Проектные решения проекта планировки территории предусматривают озеленение территорий строительства капитальных зданий. В соответствии с градостроительными регламентами г.Петропавловска-Камчатского территория озеленения должна быть не менее 40 % от площади застройки.

ППТ

Лист

12

1.7. Наличие объектов историко-культурного и природного наследия, особо охраняемых природных территорий, проектов, зон их охраны, мероприятия по сохранению культурного наследия.

Согласно официальному ответу Службы охраны объектов культурного наследия Камчатского края, участок проектирования расположен вне зоны охраны объектов культурного наследия (приложение 3).

Согласно официальному ответу Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края, особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, запасы полезных ископаемых, числящихся на государственном балансе, а также прогнозные ресурсы и объекты лицензирования на участке проектирования отсутствуют (приложение 4).

II. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Ведомость расчета координат устанавливаемых красных линий рассчитана в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Таблица № 1

Ведомость расчета координат красных линий

п/п	X	Y
1	566224.74	1411409.46
2	566235.85	1411456.81
3	566239.92	1411458.56
4	566245.00	1411457.32
5	566199.59	1411411.88
6	566211.60	1411463.00
7	566209.03	1411466.96
8	565837.48	1411560.17
9	565803.27	1411564.48
10	565767.59	1411565.12
11	565732.76	1411561.99
12	565695.89	1411555.30
13	565692.34	1411547.98
14	565694.17	1411524.30

ППТ

Лист

14

15	565696.68	1411512.69
16	565702.84	1411508.82
17	565933.99	1411506.20
18	565927.49	1411482.51
19	565908.40	1411482.01
20	565908.44	1411496.02
21	565907.39	1411496.48
22	565790.87	1411497.81
23	565787.47	1411494.05
24	565790.53	1411441.64
25	565780.76	1411438.80
26	565777.44	1411493.94
27	565773.88	1411498.01
28	565704.01	1411498.77
29	565698.99	1411493.97
30	565700.26	1411481.52
31	565700.55	1411443.74
32	565699.75	1411415.90
33	565689.69	1411412.89
34	565690.55	1411443.52
35	565690.60	1411469.62
36	565658.79	1411470.13
37	565650.54	1411470.13
38	565677.90	1411481.82
39	565690.22	1411481.55
40	565686.61	1411512.54
41	565684.25	1411522.85
42	565682.59	1411545.15
43	565676.36	1411550.34
44	565443.70	1411482.97
45	565437.82	1411481.11
46	565433.86	1411479.30
47	565428.38	1411476.32
48	565424.94	1411474.11
49	565420.24	1411470.47
50	565416.73	1411466.96
51	565412.19	1411461.43
52	565408.90	1411456.29
53	565406.55	1411451.47
54	565404.66	1411446.59

ППТ

Лист
15

Список использованного материала

1. Федеральный Закон Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный Закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 31.12.2017);
7. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
8. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ (ред. от 23.06.2016) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
9. Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 (ред. от 15.12.2016) «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
10. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
11. Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
12. РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30;
13. «ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» (утв. ГУГК СССР 05.10.1979);
14. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах

ППТ

Лист
17

55	565402.83	1411439.74
56	565402.14	1411430.88
57	565402.88	1411422.27
58	565404.17	1411416.39
59	565455.64	1411243.06
60	565407.73	1411228.82
61	565356.51	1411401.67
62	565424.86	1411529.54
63	565656.36	1411596.86
64	565793.94	1411666.76
65	565804.81	1411645.37
66	565764.35	1411624.87
67	565765.76	1411615.15
68	565806.91	1411614.41
69	565846.75	1411609.38
70	566216.40	1411516.30
71	566219.99	1411518.08
72	566240.51	1411597.07

ППТ

Лист
16

территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

15. Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 127 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

16. Приказ Минэкономразвития России от 11.02.2014 № 55 «О внесении изменений в требования к проекту межевания земельных участков, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 3 августа 2011 г. № 388»;

17. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр, введен в действие с 01.07.2017г.;

18. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1033/пр, введен в действие с 01.07.2017 г.;

19. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20»;

20. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований» (утв. приказом МЧС РФ от 29.10.2001 № 471 ДСП);

21. Местные нормативы градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа утверждены Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.03.2018 № 124-р «О принятии решения об утверждении местных

ППТ

Лист
18

нормативов градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа);

22. Закон Камчатского края от 14.10.2012 № 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае»;

23. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р «О корректировке генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждении его в новой редакции»;

24. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»;

25. Действующие технические регламенты, СП, СНиП, СанПиН, иные нормативные документы.



общество с ограниченной ответственностью
«СпецГеоПроект»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 2
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.6. ЖИЛОЙ РАЙОН
«ПОГРАНИЧНЫЙ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-
КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

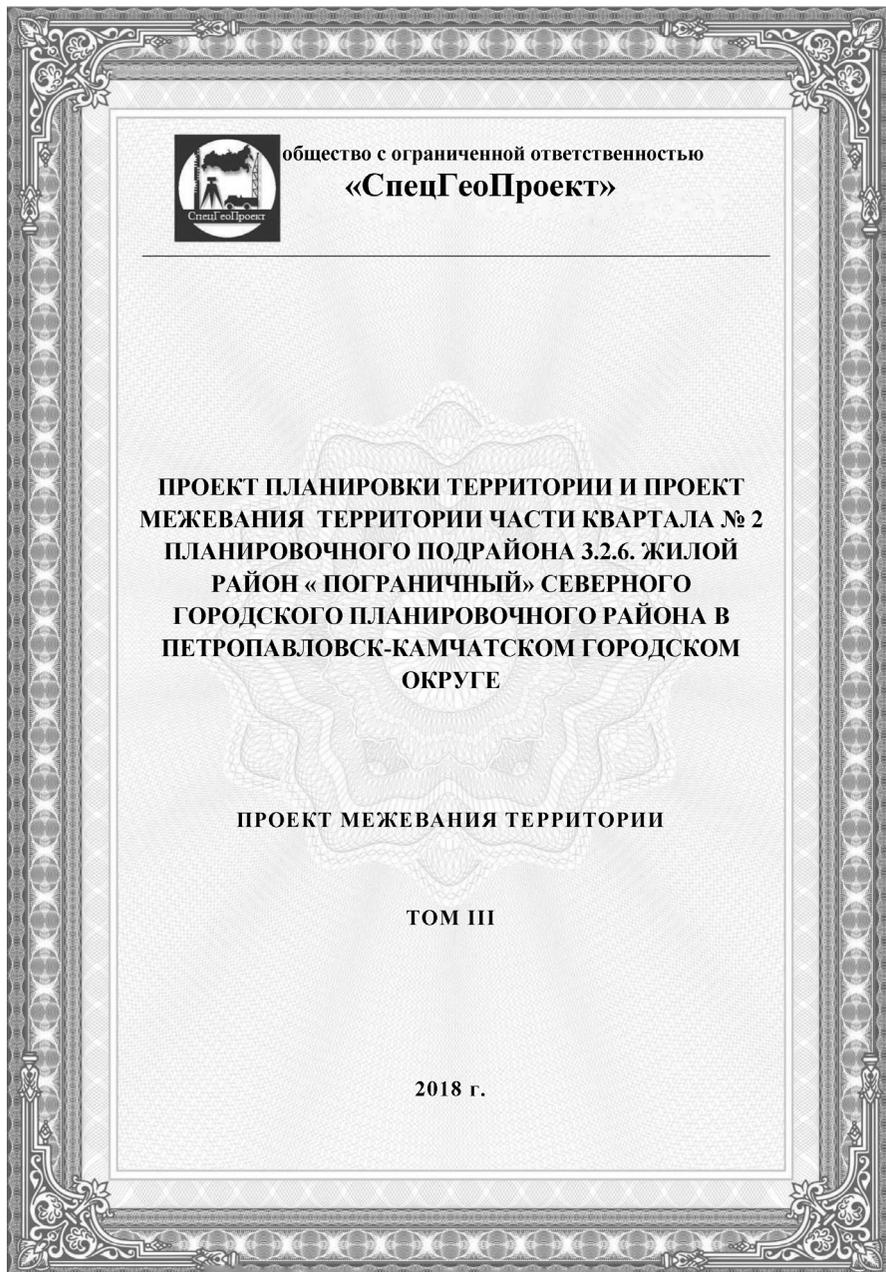
ТОМ III

Директор

Кунгурова О.Н.

2018 г.

Изм.	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
ППТ			Лист
			19



СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ III	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 1	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	
РАЗДЕЛ 2	Графическая часть: -Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:1500	
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта межевания	
РАЗДЕЛ 4	Графическая часть: -Чертеж межевания территории (обоснование) М 1:1500	

Изм.	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
ПМТ			Лист
			3

Содержание

1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории 5

Текстовая часть (Пояснительная записка) 5

1.2. Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. 15

1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, о виде разрешенного использования земельных участков, о способе их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд..... 16

1.4. Каталог координат характерных точек оформляемого публичного сервитута..... 20

2. Графические материалы..... 21

2.1. Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:1500..... 21

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории 21

3.1. Текстовая часть (Пояснительная записка) 21

4. Графическая часть: чертеж межевания территории (обоснование) М 1:1500 22

Инва. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	ПМТ				Лист
							4

государственный кадастровый учет к моменту проведения работ, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Петропавловск- Камчатского городского округа.

Подлежащие образованию земельные участки категории земель - земли населенных пунктов.

Согласно «Правилам землепользования и застройки Петропавловск- Камчатского городского округа» проектируемые участки расположены в территориальных зонах:

Ж-5-зона застройки многоэтажными жилыми домами;

Ц-4-зона общественно-делового центра местного значения;

К-2- зона размещения коммунальных предприятий по обслуживанию транспорта.

В градостроительных регламентах «Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» в территориальных зонах установлены предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства территориальных зон приведены в таблице 1.

Таблица 1

зона	Предельные размеры земельных участков				Предельное количество этажей		Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Минимальный/максимальный процент застройки в границах земельного участка
	Площадь, кв. м. (для объектов жилого назначения)		Площадь, кв. м. (для объектов жилого назначения)		минимум	максимум		
	минимум	максимум	минимум	максимум				
Ж-5	500	25000	200	100000	5	16****	5	40/70
Ц-4	500	25000	200	1000000	1	9****	5***	30/70
К-2	-	-	Не устанавливаются		1	5	5	30/90

****/ допустимо уменьшение значения при необходимости соблюдения существующей линии застройки;

*****/ изменение показателя в сторону увеличения количества этажей возможно при технико-экономическом обосновании.

В настоящем проекте планировки территории и проекте межевания территории части квартала №2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный», сформировано два вновь образуемых земельных участков с условными номерами (:ЗУ1 и :ЗУ2) и устанавливается публичный сервитут через земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010114:75 .

Инва. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	ПМТ				Лист
							6

**Приложение 2
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 60**

**Порядок учета предложений и замечаний
по проекту планировки территории и проекту
межевания территории части квартала № 2
планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район -
«Пограничный» Северного городского планировочного
района в Петропавловск-Камчатском городском округе,
а также участия граждан в его обсуждении**

1. со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе до дня их проведения, в период размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район – «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 9 статьи 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1.1 в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;
1.2 в письменной форме организатору публичных слушаний по адресу 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 105, понедельник – четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов);

1.3 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания подлежат регистрации организатором, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

3. Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, указываются в протоколе публичных слушаний.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в заключении о результатах публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

**1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории
Текстовая часть (Пояснительная записка)**

Граница выполнения работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории части квартала №2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный», расположена на территории городской застройки в одном кадастровом квартале 41:01:0010114 и составила площадь - 12,4 га.

Задача проекта межевания территории - образование земельных участков под существующими и проектируемыми объектами капитального строительства в соответствии с требованиями федерального, регионального законодательства и муниципальных правовых актов.

Нормативно-правовая документация:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
2. Земельный Кодекс Российской Федерации;
3. СНиП 2.07.01-89 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

4. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
5. Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2016 № 452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».

6. Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе» от 26.02.2018 № 304.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации настоящий Проект межевания разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых, изменяемых земельных участков и их частей.

На свободных территориях предлагается образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в порядке, предусмотренном ст. 11.3. Земельного кодекса РФ, с видом разрешенного использования, который соответствует утвержденным Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.

Предусмотрено образование земельных участков, которые после образования будут относиться к муниципальной собственности (участки под размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры, площадок, проездов и т.д.).

Границы формируемых земельных участков устанавливаются с учетом сложившейся застройки, границ земельных участков, поставленных на

Инва. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	ПМТ				Лист
							5

В границах данного проекта сохраняются существующие земельные участки, описание которых приведены в таблице 2.

Данные предоставлены с кадастрового плана территории на основании запроса от 05.09.2018, поступившего на рассмотрение 07.09.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 237	Всего разделов: 8	Всего листов: 1769
05 сентября 2018 г. № КУВИ-001/2018-7540715			
Номер кадастрового квартала: 41:01:0010114		Площадь кадастрового квартала: 579.524489407234 Га	

Таблица 2

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале в границах данного проекта

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	41:01:0010114:75	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса	7770	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации 83-х квартирного жилого дома	—	15471580.32
2	41:01:0010114:126	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский	1400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации канализационно-насосной станции № 1	—	1685530
3	41:01:0010114:127	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский	200	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации ТП-511	—	217218
4	41:01:0010114:130	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автостоянка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса	960	Земли населенных пунктов	для организации стоянки личных автомобилей военнослужащих в районе пр. К. Маркса	—	2888553.6
5	41:01:0010114:277	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ш Северо-Восточное	12459 +/-45	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	—	13531595.31
6	41:01:0010114:255	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 46 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса, д 2/1	2178 +/-16	Земли населенных пунктов	для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	—	13864516.38
7	41:01:0010114:410	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский	10436 +/-34	Земли населенных пунктов	для строительства гаражей	—	31400984.76
8	41:01:0010114:436	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 20 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса, д 2	139 +/-4	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	—	860608.77

9	41:01:0010114: 527	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ш Северо-Восточное	1500 +/-14	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	—	9548565
10	41:01:0010114: 607	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ш Северо-Восточное	926 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки объектов торгового назначения; в том числе рынков	—	5733264.18
11	41:01:0010114: 628	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ш Северо-Восточное	3225 +/-20	Земли населенных пунктов	Земельные участки объектов хранения транспорта, автозаправочных комплексов, пунктов мойки автомобилей (автомоек).	—	19937595
12	41:01:0010114: 3597	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса	579 +/-8	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	—	698372.43
13	41:01:0010114: 3545	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский	435 +/-7	Земли населенных пунктов	земельные участки объектов торгового назначения, в том числе рынков	—	2689257
14	41:01:0010114: 3620	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский	682 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки автостоянок открытого типа для временного хранения автотранспорта (гостевые автостоянки)	—	1991085.36
15	41:01:0010114: 3621	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ш Северо-Восточное	4041 +/-22	Земли населенных пунктов	земельные участки объектов хранения транспорта, автозаправочных комплексов, пунктов мойки автомобилей (автомоек)	—	1328685
16	41:01:0010114: 3627	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ш Северо-Восточное	4502 +/-23	Земли населенных пунктов	земельные участки предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	—	15090073.72
17	41:01:0010114: 3701	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса	1967 +/-16	Земли населенных пунктов	Земельные участки объектов хранения транспорта, автозаправочных комплексов, пунктов мойки автомобилей (автомоек)	—	12160387.4
18	41:01:0010114: 3709	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса	832 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	—	903626.88

19	41:01:0010114: 3712	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: 683031 Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, пр-кт Карла Маркса	2294 +/-17	Земли населенных пунктов	земельные участки объектов спортивно- досугового и учебно- тренировочного назначения	—	7689166.84
20	41:01:0010114: 4512 (Граница участка многоконтурн ая. Количество контуров - 7)	Земельный участок	Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский	9864 +/-35	Земли населенных пунктов	Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно- мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	—	10713191.76
21	41:01:0010114: 4449	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: 683002 Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ш Северо-Восточное	1587 +/-14	Земли населенных пунктов	земельные участки объект торговли, общественного питания и бытового обслуживания	—	9811151.4
22	41:01:0010114: 4761	Земельный участок	683031 Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса	1100 +/-12	Земли населенных пунктов	земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, централ ьные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно- мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	—	1194699
23	41:01:0010114: 4797 (Граница участка многоконтурн ая. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, пр-кт Карла Маркса	417 +/-7	Земли населенных пунктов	Земельные участки объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы , артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно- мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты)	—	452899.53
24	41:01:0010114: 4843	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: 683031 Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, пр-кт Карла Маркса	4051 +/-22	Земли населенных пунктов	Земельные участки многоквартирных жилых домов	—	8772075.91

1.2. Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границы территории проектирования определены в системе, принятой для ведения государственного кадастрового учета, МСК-41 и приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	566248.96	1411479.90
2	565842.12	1411584.77
3	565702.11	1411581.13
4	565404.16	1411495.57
5	565397.45	1411468.21
6	565378.40	1411451.48
7	565369.76	1411451.15
8	565428.33	1411247.28
9	565486.47	1411265.44
10	565485.81	1411268.43
11	565510.16	1411276.21
12	565495.57	1411323.98
13	565532.42	1411335.26
14	565527.43	1411350.17
15	565578.87	1411365.78
16	565581.96	1411354.8
17	565617.22	1411367.59
18	565610.34	1411392.38
19	565790.53	1411441.64
20	565793.01	1411402.28
21	565930.88	1411406.86
22	565927.49	1411482.51
23	565932.48	1411496.22
24	566022.55	1411483.16
25	566015.82	1411438.08
26	566236.47	1411407.93
1	566248.96	1411479.90

ПМТ

Лист
15

н4	565479,43	1411400,55
н5	565483,50	1411388,17
н6	565473,44	1411379,14
н7	565459,22	1411374,26
н8	565453,14	1411367,55
н9	565455,45	1411358,80
н10	565462,05	1411337,44
н11	565463,17	1411337,77
н12	565463,38	1411337,09
н13	565525,76	1411355,17
н14	565527,18	1411350,25
н15	565578,87	1411365,78
н16	565581,96	1411354,80
н17	565617,22	1411367,59
н18	565610,34	1411392,38
н1	565606,21	1411416,25

Образование земельного участка :ЗУ2 состоящий из четырех контуров.

Условный номер земельного участка	:ЗУ2(1)	
Вид разрешенного использования	Земельные участки инженерно-технического обслуживания	
Территориальная зона	Ц-4; Зона общественно-делового центра местного значения	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	458	
Обозначение характерных точек	координаты	
	X Y	
1	2 3	
н19	565469,53	1411316,01
н12	565463,38	1411337,08
н11	565463,17	1411337,77
н10	565462,05	1411337,44
н9	565455,45	1411358,80

ПМТ

Лист
17

1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, о виде разрешенного использования земельных участков, о способе их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом ложившейся кадастровой ситуации на момент подготовки проекта межевания территории.

Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков определены в системе, принятой для ведения государственного кадастрового учета, МСК-41.

Сведения об образуемых земельных участках указаны в таблице 4.

Таблица 4

Условный номер земельного участка	:ЗУ1	
Вид разрешенного использования	Земельные участки для многоквартирного жилищного строительства	
Территориальная зона	Ж-5 Зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	8 240	
Обозначение характерных точек	координаты	
	X Y	
1	2 3	
н1	565606,21	1411416,25
н2	565549,44	1411412,43
н3	565537,70	1411414,50

ПМТ

Лист
16

н8	565453,14	1411367,55
н7	565459,22	1411374,26
н20	565450,63	1411371,31
н21	565449,00	1411375,82
н22	565443,11	1411373,57
н23	565449,03	1411353,18
н24	565454,50	1411354,88
н25	565459,45	1411338,25
н26	565452,92	1411336,22
н27	565460,12	1411313,13
н19	565469,53	1411316,01

Условный номер земельного участка	:ЗУ2(2)	
Вид разрешенного использования	Земельные участки инженерно-технического обслуживания	
Территориальная зона	Ц-4; Зона общественно-делового центра местного значения	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.	944	
Обозначение характерных точек	координаты	
	X Y	
1	2 3	
н28	565443,04	1411300,41
н29	565455,28	1411303,75
н30	565438,64	1411364,00
н31	565430,52	1411376,38
н32	565422,58	1411373,93
н28	565443,04	1411300,41

ПМТ

Лист
18

Условный номер земельного участка	:ЗУ2(3)
Вид разрешенного использования	Земельные участки инженерно-технического обслуживания
Территориальная зона	Ц-4;

		Зона общественно-делового центра местного значения	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		1 056	
Обозначение	координаты		
характерных точек	X	У	
1	2	3	
н33	565475,61	1411421,19	
н34	565461,59	1411445,85	
н35	565431,01	1411438,35	
н36	565435,23	1411416,70	
н37	565438,15	1411408,10	
н38	565472,94	1411420,25	
н33	565475,61	1411421,19	

Условный номер земельного участка		:3У2(4)	
Вид разрешенного использования		Земельные участки инженерно-технического обслуживания	
Территориальная зона		Ц-4; Зона общественно-делового центра местного значения	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		82	
Обозначение	координаты		
характерных точек	X	У	
1	2	3	
н39	565412,67	1411414,63	
н40	565416,34	1411440,59	
н41	565408,87	1411432,71	
н39	565412,67	1411414,63	

ПМТ

Лист
19

- 2. Графические материалы**
2.1. Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:1500
 На чертеже межевания территории отображены:
 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
 2) красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории;
 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 5) границы публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории
3.1. Текстовая часть (Пояснительная записка)

Проектируемая территория городской застройки в кадастровом квартале 41:01:0010114 Петропавловск-Камчатского городского округа, площадью 12,4 га расположена на территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.6. Жилой район «Пограничный» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе.

На проектируемой территории расположены ранее учтенные земельные участки и объекты капитального строительства. Информация на момент разработки проекта межевания была взята из выписки ЕГРН от 23.10.2018г.

В границах проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории; территории объектов культурного наследия; лесничества, лесопарки, участковые лесничества, лесные кварталы, лесотаксационные выделы или части лесотаксационных выделов.

ПМТ

Лист
21

1.4. Каталог координат характерных точек оформляемого публичного сервитута.

На основании части 4 пункта 1 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ публичный сервитут устанавливается для прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010114:75. Земельный участок находится в зоне Ж-5 (зона застройки многоэтажными жилыми домами). Площадь образуемого сервитута составляет 590 кв.м. Координаты характерных точек границ оформляемого сервитута определены в системе, принятой для ведения государственного кадастрового учета, МСК-41.

Каталог координат характерных точек оформляемого публичного сервитута.
Таблица 4

Условный номер земельного участка		:75:чзу1	
Вид разрешенного использования		Публичный сервитут	
Территориальная зона		Ж-5 Зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв.м.		187	
Обозначение	координаты		
характерных точек	X	У	
1	2	3	
н42	565698,70	1411481,37	
н43	565698,66	1411502,47	
н44	565688,49	1411546,75	
н45	565682,60	1411545,04	
н46	565684,25	1411522,85	
н47	565686,61	1411512,54	
н48	565690,22	1411481,55	
н42	565698,70	1411481,37	

ПМТ

Лист
20

4. Графическая часть: чертеж межевания территории (обоснование) М 1:1500

Согласно ст.43 Градостроительного Кодекса РФ, материалы по обоснованию проекта межевания включают в себя чертеж или чертежи на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территории;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства.

В данном проекте чертежи объединены в один чертеж.

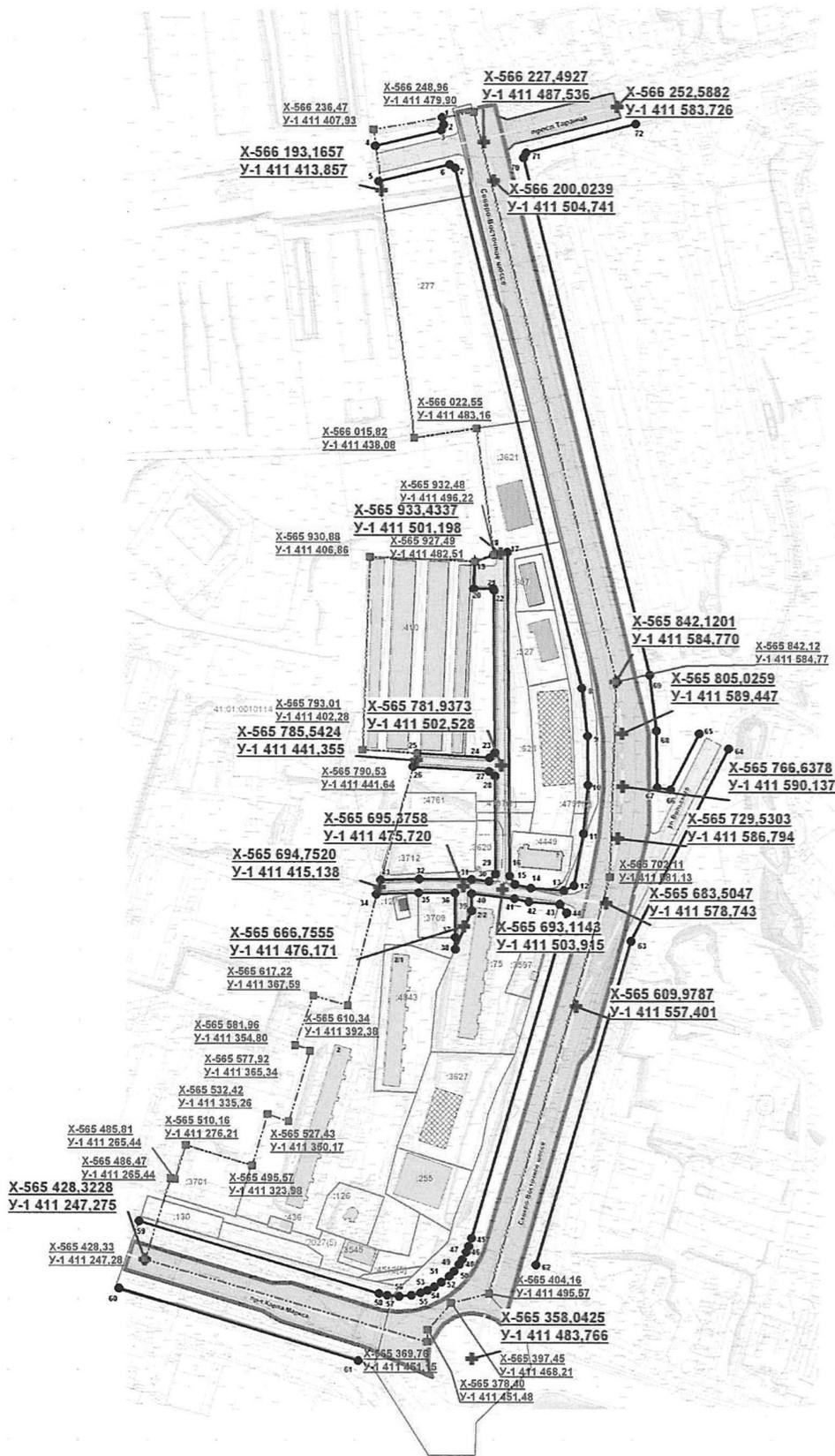
ПМТ

Лист
22



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 2 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.6. ЖИЛОЙ РАЙОН. "ПОГРАНИЧНЫЙ" СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

Ведомость расчета координат красных линий



Условные обозначения:

- граница проектирования
- координаты граница проектирования
- оси дорог
- переломы осей дорог
- координаты переломов осей дорог
- устанавливаемые красные линии
- характерные точки красных линий
- номер характерных точек красных линий
- границы земельных участков, стоящие на учете в ЕГРН
- кадастровые номера земельных участков
- Объекты капитального строительства:**
 - объекты капитального строительства, существующие
 - объекты капитального строительства, планируемые (расчетный срок)
 - объект незавершенного строительства
- Транспортная инфраструктура:**
 - магистральная улица общегородского значения
 - магистральная улица районного значения
 - улицы местного значения

1	566224.74	1411409.46
2	566235.85	1411456.81
3	566239.92	1411458.56
4	566245.00	1411457.32
5	566199.59	1411411.88
6	566211.60	1411463.00
7	566209.03	1411466.96
8	565837.48	1411560.17
9	565803.27	1411564.48
10	565767.59	1411565.12
11	565732.76	1411561.99
12	565695.89	1411555.30
13	565692.34	1411547.98
14	565694.17	1411524.30
15	565696.68	1411512.69
16	565702.84	1411508.82
17	565933.99	1411506.20
18	565927.49	1411482.51
19	565908.40	1411482.01
20	565908.44	1411496.02
21	565907.39	1411496.48
22	565790.87	1411497.81
23	565787.47	1411494.05
24	565790.53	1411441.64
25	565780.76	1411438.80
26	565777.44	1411493.94
27	565773.88	1411498.01
28	565704.01	1411498.77
29	565698.99	1411493.97
30	565700.26	1411481.52
31	565700.55	1411443.74
32	565699.75	1411415.90
33	565689.69	1411412.89
34	565690.55	1411443.52
35	565690.60	1411469.62
36	565658.79	1411470.13
37	565650.54	1411470.13
38	565677.90	1411481.82
39	565690.22	1411481.55
40	565686.61	1411512.54
41	565684.25	1411522.85
42	565682.59	1411545.15
43	565676.36	1411550.34
44	565443.70	1411482.97
45	565437.82	1411481.11
46	565433.86	1411479.30
47	565428.38	1411476.32
48	565424.94	1411474.11
49	565420.24	1411470.47
50	565416.73	1411466.96
51	565412.19	1411461.43
52	565408.90	1411456.29
53	565406.55	1411451.47
54	565404.66	1411446.59
55	565402.83	1411439.74
56	565402.14	1411430.88
57	565402.88	1411422.27
58	565404.17	1411416.39
59	565455.64	1411243.06
60	565407.73	1411228.82
61	565356.51	1411401.67
62	565424.86	1411529.54
63	565656.36	1411596.86
64	565793.94	1411666.76
65	565804.81	1411645.37
66	565764.35	1411624.87
67	565765.76	1411615.15
68	565806.91	1411614.41
69	565846.75	1411609.38
70	566216.40	1411516.30
71	566219.99	1411518.08
72	566240.51	1411597.07

ППТ-570/08-2018					
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 2 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.6. ЖИЛОЙ РАЙОН. "ПОГРАНИЧНЫЙ" СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ					
инж.	кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
директор	Кузнецова О.Н.				15.10.18
инженер	Данченко А.Ю.				15.10.18
Чертеж красных линий (Основная часть)					
Чертеж разработан М 1:500 Чертеж выдан М 1:2000					
		СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ	
		ППТ	1	2	
ООО "СпецГеоПроект"					



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 2 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.6. ЖИЛОЙ РАЙОН- "ПОГРАНИЧНЫЙ" СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ



Условные обозначения:

Границы:

- граница проектирования
- устанавливаемые красные линии

Транспортная инфраструктура:

- магистральная улица общегородского значения
- магистральная улица районного значения
- улицы местного значения

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:

- зона общественно-делового центра местного значения
- зона размещения коммунальных предприятий по обслуживанию транспорта
- зона застройки многоэтажными жилыми домами

Объекты капитального строительства:

- объекты капитального строительства, существующие
- объекты капитального строительства, планируемые (на расчетный период)
- объект незавершенного строительства
- площадки ТБО

Экспликация зданий и сооружений:

№ п/п	Наименование объекта	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь застроенной объекта, кв.м.	Виды территориальной зоны в которых расположены объекты капитального строительства	Статус объекта
1	Гаражи	10436	6231	Зона размещения коммунальных предприятий (котельные, ТЭЦ, лаборатории, очистные сооружения), предприятия по обслуживанию транспорта	сущ.
2.1	Объект незавершенного строительства	4028	625	Зона общественно-делового центра местного значения	стр.
2.2	Объект незавершенного строительства	926	331	Зона общественно-делового центра местного значения	стр.
2.3	Объект незавершенного строительства	1500	392	Зона общественно-делового центра местного значения	стр.
3	Объекты капитального строительства, планируемые (расчетный срок)	3225	1480	Зона общественно-делового центра местного значения	планируемая
4	Нежилое здание. Кафе «Колесо»	1587	402	Зона общественно-делового центра местного значения	сущ.
5.1	Многоквартирный жилой дом №2.2	7191	1200	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	сущ.
5.2	Многоквартирный жилой дом №2.1	4051	1152	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	сущ.
5.3	Многоквартирный жилой дом №2	8240	1497	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	сущ.
6	Объекты капитального строительства, планируемые (расчетный срок). Предназначены для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства.	4502	800	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	планируемая
7	Объект незавершенного строительства. Насосная станция	2178	1065	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	стр.
8	Насосная станция	579	28	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	сущ.
9	Нежилое здание. Кафе «Тристан»	415	240	Зона общественно-делового центра местного значения	сущ.
10	Нежилое здание. Торговая павильон.	139	41	Зона общественно-делового центра местного значения	сущ.
11	Нежилое здание. КНС	1400	72	Зона общественно-делового центра местного значения	сущ.

Инженерная инфраструктура планируемая:

- Теплоснабжение**
- теплотрассы
- Водоснабжение**
- водопроводы
- Водоотведение**
- канализация хозяйственная
- канализация дождевая
- граница реконструкции напорного коллектора
- Электроснабжение**
- линии электропередач 0,4 кВ
- линии электропередач 10 кВ

Инженерная инфраструктура существующая:

- Теплоснабжение**
- теплотрассы
- Водоснабжение**
- водопроводы
- Водоотведение**
- канализация хозяйственная
- канализация дождевая
- Электроснабжение**
- линии электропередач 0,4 кВ
- линии электропередач 10 кВ
- трансформаторная подстанция
- кабель связи

ППТ-570/08-2018			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 2 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.6 ЖИЛОЙ РАЙОН- "ПОГРАНИЧНЫЙ" СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ			
ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (утверждаемая часть)			
им.	кол. уч.	Лист	№ Док.
Директор	Кунгурова О.Н.	15.10.16	
инженер	Данилова А.Ю.	15.10.16	
Чертеж разработан М 1:500		Чертеж выдан М 1:1500	
СТАДИЯ		ЛИСТ	ЛИСТОВ
ППТ		2	2
ООО "СпецГеоПроект"			

ГЛАВА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.05.2019 г. № 61

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск- Камчатском городском округе

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 22 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе Главы Петропавловск-Камчатского городского округа публичные слушания по проекту межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – публичные слушания).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 17.06.2019 в 16⁴⁵ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

3. Организатором публичных слушаний определить организационный комитет по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов» (далее – оргкомитет).

4. Оргкомитету организовать:

4.1 размещение проекта межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2 в течение всего периода размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проведение экспозиции такого проекта по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3);

4.3 в период работы экспозиции в месте проведения экспозиции, в дни и часы посещения экспозиции, указанные в оповещении о начале публичных слушаний, консультирование посетителей экспозиции, распространение печатных информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях;

4.4 размещение информации о дате, времени, месте проведения публичных слушаний на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Установить порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, а также участию граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня окончания публичных слушаний направить Главе Петропавловск-Камчатского городского округа проект межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе; протокол публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, заключение о результатах публичных слушаний, а также таблицу поступивших предложений и замечаний.

7. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний, включая информирование граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, осуществляет администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

8. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла».

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
В.Ю. Иваненко

Приложение 1
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 61

Проект межевания территории части
квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2)
Жилой район – «Заозерный» Восточного городского
планировочного района в Петропавловск-
Камчатском городском округе

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
БЕЛОУСОВ ГЕОРГИЙ ГЕННАДЬЕВИЧ

Экз. № 1

проект межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Шифр: ПМТ - 74/18

г. Петропавловск-Камчатский

2019 год

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1. Основание для подготовки проекта межевания территории

Основанием для подготовки проекта межевания территории является

Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 74 от 19.01.2018 «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»;

Проект межевания территории – это документация по планировке территории. Готовится применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

ПМТ - 74/18

1.2. Сведения об использованных материалах

При разработке проекта межевания территории использовалась следующая нормативно – правовая документация:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
 2. Земельный Кодекс Российской Федерации;
 3. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
 4. Приказ Минэкономразвития от 01.03.2016 г. № 90 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения";
 5. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 г. № 697-р "О корректировке генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждении его в новой редакции";
 6. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 г. № 294-нд "О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа";
 7. Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2016 г. № 452 "Об элементах планировочной структуры в границах отдельных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа";
 8. Муниципальная долгосрочная целевая программа "Развитие застроенных и освоение новых территорий Петропавловск-Камчатского городского округа в целях строительства в 2013-2020 годах";
 9. Кадастровый план территории от 21.10.2017 № 41/исх/17--113753;
 10. Топографический план масштаба 1:500 (номенклатуры: Т-12-в-9, С-12-г-12).
- Положение точек границ образуемых земельных участков описано плоскими прямоугольными координатами, вычисленными в системе координат МСК-41, которая установлена для ведения Единого государственного реестра недвижимости в Камчатском крае.

ПМТ – 74/18

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

1.4. Перечень и сведения о площади образуемых и сохраняемых земельных участков, способах их образования, видах их разрешенного использования.

Категория земель всех формируемых земельных участков – земли населенных пунктов.

В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» проектируемые земельные участки расположены в территориальной зоне:

- Ж2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В градостроительных регламентах «Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» в территориальных зонах установлены предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства территориальной зоны Ж2 указаны в таблице 3:

Таблица 3

Зона	Предельные размеры земельных участков				Предельное количество этажей		Мин. отступы от границ земельного участка, м	Мин. / макс. процент застройки в границах земельного участка
	площадь, кв.м. /для одного объекта жилого назначения/		площадь, кв.м. /для объектов иного назначения/		мин.	макс.		
	мин.	макс.	мин.	макс.				
ж2	400	1000 *****/1500 *****	200	1500000	1	3	3	30/60

ПМТ - 74/18

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

1.3. Современное состояние территории проектирования

Территория, в отношении которой подготовлен данный проект межевания территории, расположена в части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, в границах кадастрового квартала 41:01:0010109. Площадь территории в границах проекта межевания – 7306 кв.м. Координаты территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории приведены в таблице 1.

Таблица 1

Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	X	Y
1	559495.90	1421516.96
2	559524.59	1421683.66
3	559485.96	1421690.12
4	559451.35	1421491.78
1	559495.90	1421516.96

В границах разрабатываемого проекта межевания территории объекты культурного наследия, границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Территория, в отношении которой подготовлен настоящий проект межевания находится в границах Петропавловск-Камчатского городского округа.

ПМТ- 74/18

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

В проекте межевания части квартала № 1 планировочного подрайона 1.2.4. Многофункциональный жилой-промышленный район «Зеркальный» Центрального городского планировочного района (в районе улицы Тундровая) в Петропавловск-Камчатском городском округе, сформировано шесть вновь образуемых земельных участка с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5.

Земельные участки образованы из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом сложившейся кадастровой ситуации на момент подготовки проекта межевания территории, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.

Указанная информация представлена в Таблице 4.

Таблица 4

Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	Территориальная зона	Площадь, кв.м
1	Земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Ж2 - зона застройки индивидуальными жилыми домами	784
2	Земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Ж2 - зона застройки индивидуальными жилыми домами	1000
3	Земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Ж2 - зона застройки индивидуальными жилыми домами	993

ПМТ - 74/18

Изм. Лист № докум. Подпись Дата

				жильными домами	
4	Земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами	996
5	Земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	ЖЗ - зона застройки индивидуальными жилыми домами	615

В таблице 5 приведена ведомость координат точек, образуемых земельными участками.

Таблица 5

№ точки	X	Y
Земельный участок с условным номером ЗУ1		
Н1	559500.04	1421540.88
Н2	559503.09	1421558.48
Н3	559475.62	1421563.24
Н4	559469.14	1421525.39
Н1	559500.04	1421540.88
Земельный участок с условным номером ЗУ2		
Н2	559503.09	1421558.48
Н5	559509.22	1421593.87
Н4	559481.82	1421598.66
Н3	559475.62	1421563.24
Н2	559503.09	1421558.48
Земельный участок с условным номером ЗУ3		
Н5	559509.22	1421593.87
Н2	559515.31	1421629.05
Н3	559487.98	1421633.83
Н4	559481.82	1421598.66
Н5	559509.22	1421593.87

ПМТ - 74/18

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

1	559501.11	1421736.25
2	559463.90	1421522.90
3	559554.95	1421568.38
4	559554.16	1421523.21
5	559456.78	1421523.21

ПМТ - 74/18

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

№ точки	X	Y
Земельный участок с условным номером ЗУ4		
Н2	559515.31	1421629.05
Н1	559521.50	1421664.41
Н4	559494.17	1421669.20
Н3	559487.98	1421633.83
Н2	559515.31	1421629.05
Земельный участок с условным номером ЗУ5		
Н1	559521.50	1421664.41
2	559524.59	1421682.66
Н2	559508.83	1421686.05
Н3	559492.86	1421688.90
Н5	559489.56	1421670.00
Н4	559494.17	1421669.20
Н1	559521.50	1421664.41

В данном проекте межевания территории установлены красные линии.

- В соответствии со Схемой транспортной инфраструктуры Генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа, рассматриваемая территория располагается в границах красных линий автодороги районного значения.

Координаты красных линий, установленные в данном проекте межевания приведены в таблице 6.

Таблица 6

Координаты красных линий в границах территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

№ точки	X	Y

ПМТ - 74/18

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

Приложение 2
к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 61

Порядок учета предложений и замечаний по проекту межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, а также участия граждан в его обсуждении

1. со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний по проекту межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе до дня их проведения, в период размещения на официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проект межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 9 статьи 9 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе», вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1.1 в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;
1.2 в письменной форме организатору публичных слушаний по адресу 683000, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет 105, понедельник – четверг с 09.00 до 17.00 часов, пятница с 09.00 до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов);
1.3 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Предложения и замечания подлежат регистрации организатором, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участникам публичных слушаний недостоверных сведений.

3. Все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, указываются в протоколе публичных слушаний.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний указываются в заключении о результатах публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

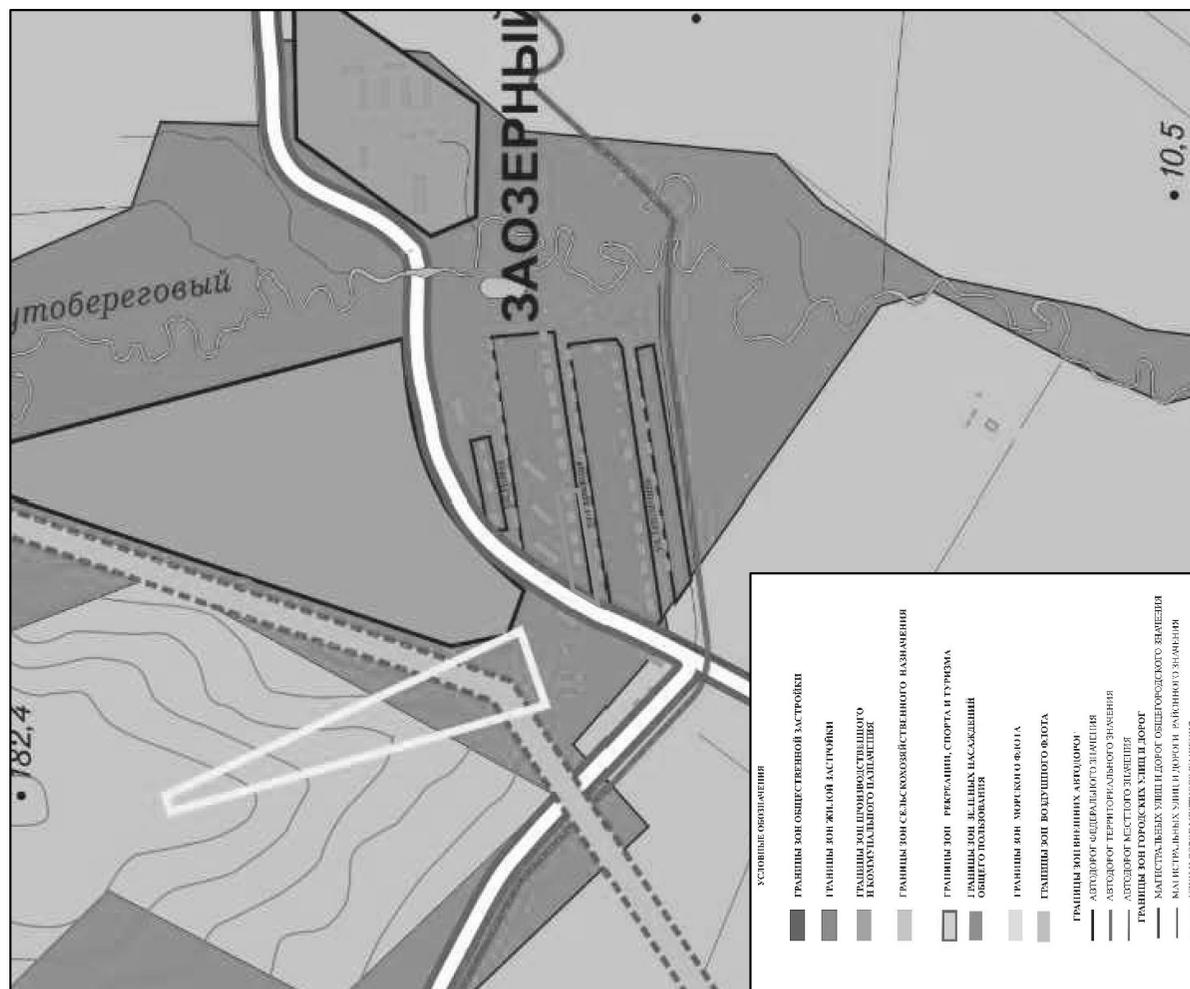
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ПМТ

Лист	Наименование	Примечание
1	Чертеж межевания территории	

Фрагмент карты расположения элемента планировочной структуры



Фрагмент схемы функционального зонирования



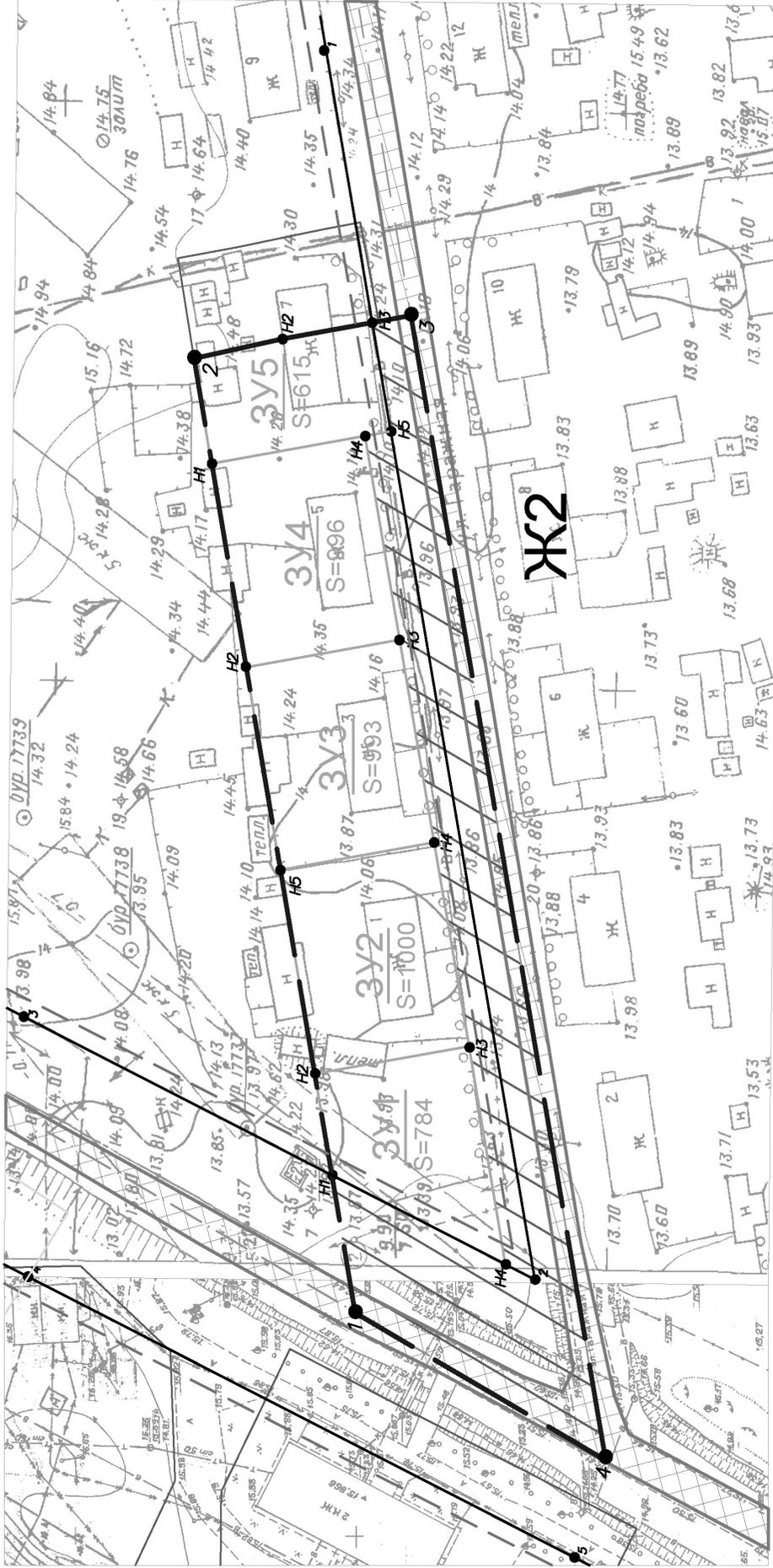
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН КОММУНАЛЬНО-ЖИЛИЩНОГО И КОММУНАЛЬНО-ПАЗИЩНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН РЕКРЕАЦИИ, СПОРТА И ТУРИЗМА
 - ГРАНИЦЫ ЗОН НАЦИОНАЛЬНО-КАССОВЫЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН МОРИТОЛОГИИ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН ВОДУШНОГО ФЛОТА
 - ГРАНИЦЫ ЗОН ИНВЕНИРИННЫХ АЭРОЛОФОВ
 - АЭРОЛОФОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - АЭРОЛОФОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - АЭРОЛОФОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН ГОРОДСКИХ УЛИЦ И ДОРОГ
 - МАГИСТРАЛЬНЫХ УЛИЦ И ДОРОГ ОБЛАСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - МАГИСТРАЛЬНЫХ УЛИЦ И ДОРОГ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - УЛИЦ И ДОРОГ ЗАСТРОЙКИ

ПМТ – 74/18

Проект межевания территории части участка № 3 планировочного подразделения 4.2.3. (2) Жилой район – "Звонкий" Восточного городского планировочного района в Ленинградском-Кантовском городском округе

Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия		Листов	
						ПМ	Л	1	2
Код инженера	Г.Г. Белогусов								
Масштаб 1:100									
ИП Г.Г. Белогусов									

Чертеж проекта межевания территории части квартала №3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – "Заозерный" Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе (Основной чертеж)



Условные обозначения:

- Вновь образованная поворотная точка ЗУ
- Граница территории разработки проекта межевания
- Граница земельных участков зарегистрированных в ГКН
- Граница образуемых земельных участков
- Красные линии
- Отступы от красных линий

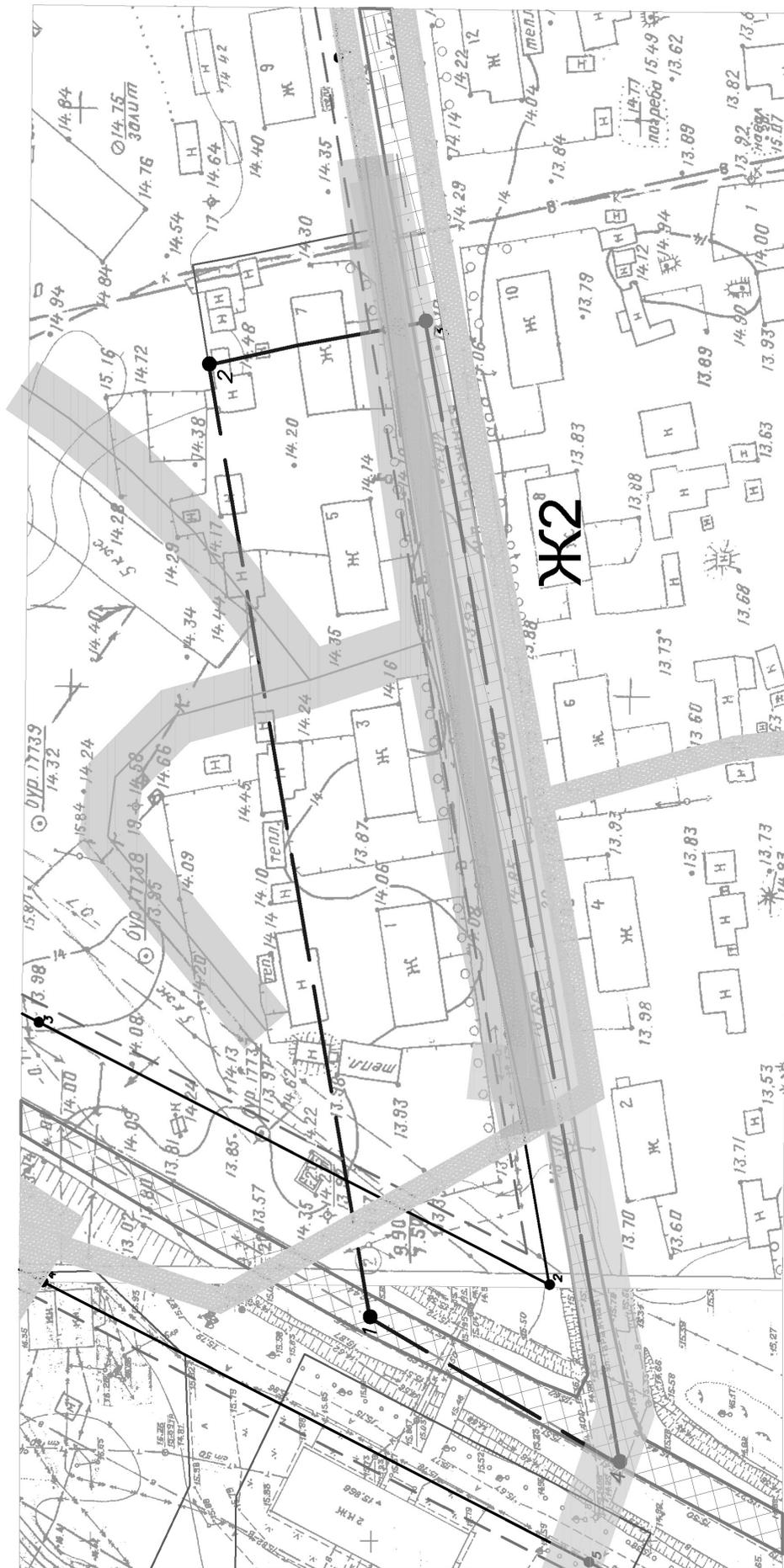
- Граница зон с особыми условиями использования территории
- Земли общего пользования
- Граница дороги
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами

ПМТ – 74/18	
Проект межевания территории части квартала №3 планировочного подрайона 4.2.3 (2) Жилой район – "Заозерный" Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе	
Лист	Лист
Кол.ч.	№ доп.
Подпись	Дата
Код инженера Г.Г. Белоусов	
Чертеж межевания территории	Лист 2
Масштаб 1:1500	ИП Г.Г. Белоусов

Чертеж проекта межевания территории части квартала №3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – ”Заозерный” Восточного городского планировочного района в Петропавловск–Камчатском городском округе
Материалы по обновлению

Примечание:

- В соответствии с решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р ”О корректировке генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждения его в новой редакции”, территория в границах проекта межевания не относится к зоне с особыми условиями территории.
- В границах проекта межевания территории отсутствуют границы объектов культурного наследия, границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
- В границах проекта межевания территории отсутствуют участки предполагаемые к резервированию или изъятию для государственных нужд.



Условные обозначения:

- 1 ● Вновь образованная поворотная точка ЗУ
- Граница территории разработки проекта межевания
- Граница земельных участков зарегистрированных в ГКН
- Красные линии
- Отступы от красных линий
- Граница дороги

Объекты существующие

- БЛОК Многоэтажная жилая застройка
- КН Инженерной инфраструктуры
- МАГАЗИН Торгового назначения и общественного питания
- МН Вспомогательных зданий и сооружений
- АВТОМОБИЛЬ Ремонтно-обслуживающие

Зоны с особыми условиями использования территории:

- Охранные зоны от сетей водоснабжения
- Охранные зоны от сетей водоотведения
- Границы зон с особыми условиями использования территории

ПМТ – 74/18	
Проект межевания территории части квартала №3 планировочного подрайона 4.2.3 (2) Жилой район – ”Заозерный” Восточного городского планировочного района в Петропавловск–Камчатском городском округе	
М.п.	Дата
Кол.л.	Лист
№ док.	Подпись
Код инженера Г.Г. Белоусов	
Материалы по обновлению	Страница Лист Листов
	ПМ 2 2
Масштаб 1:1500	ИП Г.Г. Белоусов

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.05.2019 г. № 80-р

О внесении изменений в распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.12.2018 № 264-р «Об утверждении перечня инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год, плановый период 2020-2021 годов и прогнозный период 2022-2024 годов»

На основании протокола согласительной комиссии по отбору инвестиционных проектов при рабочей группе по вопросам разработки и реализации муниципальных программ Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.05.2019 № 8

1. Внести в перечень инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год, плановый период 2020-2021 годов и прогнозный период 2022-2024 годов, утвержденный распоряжением адми-

нистрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.12.2018 № 264-р, изменение, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее распоряжение в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Исполняющий полномочия Главы
Петропавловск-Камчатского городского округа
Ю.Н. Иванова*

Приложение
к распоряжению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 31.05.2019 № 80-р

Приложение
к распоряжению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 28.12.2018 № 264-р

Перечень инвестиционных объектов Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год, плановый период 2020-2021 годов и прогнозный период 2022-2024 годов

тыс. рублей

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Направление инвестирования	Утвержденное финансирование	Срок ввода в эксплуатацию	Сметная (предполагаемая) стоимость объекта	Основные характеристики объекта	Главный распорядитель средств бюджета городского округа	Муниципальный заказчик, концедент, публичный партнер
1	Здание. Общеобразовательная школа по проспекту Рыбаков в г. Петропавловск-Камчатский	строительство (в том числе проектные работы)	Пункт 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях	2016-2021	1 374 605.37400	Общая площадь здания после ввода в эксплуатацию – 10000 кв.м. Количество мест – 300	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта» (далее – МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»)
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	0.00000	0.00000	285 534.38191	0.00000	0.00000	0.00000	
	проект межевания территории	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	авторский надзор	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	строительно-монтажные работы	0.00000	0.00000	285 534.38191	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	0.00000	0.00000	285 534.38191	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	284 106.71000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	0.00000	0.00000	1 427.67191	0.00000	0.00000	0.00000	
2	Начальная школа по адресу Космический проезд в г. Петропавловске-Камчатском	строительство (в том числе проектные работы)	Пункт 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях	2016-2021	981 565.16500	Общая площадь здания после ввода в эксплуатацию – 10000 кв.м. Количество мест – 300	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	0.00000	0.00000	282 862.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	строительно-монтажные работы	0.00000	0.00000	282 862.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	авторский надзор	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	технологическое присоединение	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	0.00000	0.00000	282 862.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	281 447.69000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	0.00000	0.00000	1 414.31000	0.00000	0.00000	0.00000	

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Направление инвестирования	Утвержденное финансирование	Срок ввода в эксплуатацию	Сметная (предполагаемая) стоимость объекта	Основные характеристики объекта	Главный распорядитель средств бюджета городского округа	Муниципальный заказчик, концедент, публичный партнер
3	Детский сад по ул. Арсеньева, г. Петропавловск-Камчатский	строительство (в том числе проектные работы)	Пункт 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях	2015-2019	462 094.59400	Площадь после ввода в эксплуатацию – 5058 кв.м., вместимость – 180 мест, назначение – обеспечение услугами дошкольного образования	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	317 598.43786	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	строительно-монтажные работы	316 427.26686	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	проектные работы	497.50000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	авторский надзор	573.67100	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	паспорт энергетической эффективности	100.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	317 598.43786	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	федеральный бюджет	197 522.38000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	117 322.75053	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	2 753.30733	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
4	Жилые помещения	Приобретение жилых помещений	Пункт 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 03.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	2018-2020	201 098.34000	Площадь жилых помещений 3145 кв. м.	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	66 849.81000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Приобретение жилых помещений	66 849.81000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	66 849.81000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	66 849.81000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
5	Тепловые сети	реконструкция, в т.ч. проектные работы и проведение экспертизы, в рамках перевода жилых домов на централизованное горячее водоснабжение.	Пункт 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	2017-2021	1 602 434.20000	Подключение многоквартирных домов (по адресам Садовый пер. 4, 6; шт. Елагина, 21, 13; Пономарева 17, 23; Океанская 40/1; Беяева, 1; Курильская, 22; Рябиковская, 24; Набережная, 20; Ленинская, 60, 67; Советская, 37; Кирдищева, 11, 7, 1; Якорная, 5, 7, 7/1, 7/2; Арсеньева, 4а; Блюхера, 43, 45; Крылова, 10; Абея, 13, 7, 17, 33 в г. Петропавловск-Камчатский) к системам централизованного водоснабжения с отдельными сетями. Протяженность – 1294 м.п.	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Направление инвестирования	Утвержденное финансирование	Срок ввода в эксплуатацию	Сметная (предполагаемая) стоимость объекта	Основные характеристики объекта	Главный распорядитель средств бюджета городского округа	Муниципальный заказчик, концедент, публичный партнер
	государственная экспертиза проектной документации и изыскательские работы	463.06100	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	корректировка проектно-сметной документации	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	геологическое сопровождение, лабораторный контроль	1 200.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	57 415.87759	506.15888	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	43 867.87000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	13 548.00759	506.15888	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
8	Автомобильная дорога по ул.Ларина с устройством транспортной развязки и водопропускными сооружениями (от остановки «Кольцо по улице Ларина» до пересечения с магистральной улицей в районе перспективной застройки) в г. Петропавловске-Камчатском	строительство	Пункт 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	2012-2020	447 295.00700	Протяженность дороги по проекту – 1,096 км, категория – магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная, число полос движения – 4 шт, ширина полосы – 3,5 м.п.	Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	МКУ «Служба автомобильных дорог»
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	120 313.21616	66 817.15623	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	строительно-монтажные работы	117 067.08200	66 472.51345	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	задолженность за выполненные работы, подтвержденные судебными актами вступившими в законную силу (Главный распорядитель средств бюджета городского округа – Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, Муниципальный заказчик – МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»)	1 800.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	геологическое сопровождение, лабораторный контроль	1 200.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	корректировка проектно-сметной документации	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	государственная экспертиза корректировки проектно-сметной документации	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	авторский надзор	246.13416	344.64278	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	120 313.21616	66 817.15623	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	106 424.62000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	13 888.59616	66 817.15623	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
9	Объездная дорога от Петропавловского шоссе до жилого района «Северо-Восток», 1 этап – от Петропавловского шоссе до ул. Солнечной в г. Петропавловске-Камчатском	Строительство	Пункт 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	2013-2022	2 268 503.73200	Протяженность – 7, 10 км, число полос движения – 4 шт, ширина полосы – 3,5 м.п.	Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	МКУ «Служба автомобильных дорог»

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Направление инвестирования	Утвержденное финансирование	Срок ввода в эксплуатацию	Сметная (предполагаемая) стоимость объекта	Основные характеристики объекта	Главный распорядитель средств бюджета городского округа	Муниципальный заказчик, концедент, публичный партнер
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	1 819.92087	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	строительно-монтажные работы	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	авторский надзор	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	проектно-сметная документация	1 193.62987	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	государственная экспертиза проектной документации	626.29100	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	1 819.92087	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	1 819.92087	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
13	Приобретение помещений для реализации программ дошкольного образования в г. Петропавловске-Камчатском	Приобретение помещений	Пункт 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях	2019		Нежилые помещения на 1 этаже в здании многоквартирного жилого дома (позиция 28) в кол-ве 8 комнат общей площадью 529,9 кв.м.	Управление образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	Управление образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 36»
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	429.64824	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Приобретение помещений	429.64824	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	429.64824	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	федеральный бюджет	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	429.64824	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
14	Дорога местного значения от ул. Приморской до территории ООО «Свободный порт Камчатка»	(в том числе проектные (изыскательские) работы).	Пункт 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	2020	132999.7559	Протяженность – 0,684 км; Число полос движения – 2 шт. Пересечение в одном уровне по типу «кольцо» – 1 шт.	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	10 811.74195	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	проектно-сметная документация	6 012.26742	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	проект планировки территории и проект межевания территории	3 722.62153	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	государственная экспертиза проектно-сметной документации	1 076.85300	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	10 811.74195	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	10 811.74195	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Направление инвестирования	Утвержденное финансирование	Срок ввода в эксплуатацию	Сметная (предполагаемая) стоимость объекта	Основные характеристики объекта	Главный распорядитель средств бюджета городского округа	Муниципальный заказчик, концедент, публичный партнер
15	Объект культурного наследия регионального значения «Дом № 4 по ул. Красинцев в г. Петропавловске-Камчатском»	Сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, приспособление для современного использования, реконструкция)	Пункт 18 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № ФЗ-131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» «сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального, городского округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального, городского округа»	2019		Площадь здания – 328,6. Площадь земельного участка – 658	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	4 865.71597	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	разработка научно-проектной и сметной документации	3 834.70300	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	государственная экспертиза проектно-сметной документации	1 031.01297	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	ремонт, реставрация, приспособление для современного использования, реконструкция	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	4 865.71597	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	4 865.71597	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
16	Сооружение. Защита и укрепление береговой полосы в районе котельной № 3 «Моховая» в г. Петропавловске-Камчатском	реконструкция	Пункт 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации			Защита и укрепление береговой полосы в районе котельной № 3 «Моховая» в границах земельного участка с кадастровым номером: 41:01:0010110:101 с целью предупреждения чрезвычайной ситуации и обеспечению пожарной безопасности	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	0.00000	4 157.14700	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	проектно-сметная документация	0.00000	3 563.78000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	государственная экспертиза проектно-сметной документации	0.00000	593.36700	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	0.00000	4 157.14700	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	0.00000	4 157.14700	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
17	Обустройство мест захоронения в восточной части г. Петропавловска-Камчатского	строительство	Пункт 23 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (в редакции от 03.08.2018) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	2007-2020	104 346.77914	Установленная мощность: Площадь участка в границах землеотвода – 41,40 га.; Площадь участка благоустройства – 33,36 га.; Площадь застройки – 261 м²; Общая площадь зданий – 188,35 м²; Строительный объем зданий – 970,16 м³. (организационный пункт, домик сторожа, общественный туалет)	Управление дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	МКУ «Служба благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа»

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Направление инвестирования	Утвержденное финансирование	Срок ввода в эксплуатацию	Сметная (предполагаемая) стоимость объекта	Основные характеристики объекта	Главный распорядитель средств бюджета городского округа	Муниципальный заказчик, концедент, публичный партнер
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	1 230.06710	12 642.60390	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	разработка научно-проектной и сметной документации	1 230.06710	11 070.60390	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	государственная экспертиза проектно-сметной документации	0.00000	1 572.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	ремонт, реставрация, приспособление для современного использования, реконструкция	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	1 230.06710	12 642.60390	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	1 230.06710	12 642.60390	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
24	Административные здания для размещения «Бизнес-инкубаторов» по ул. Пограничная в г. Петропавловске-Камчатском	Строительство (в том числе проектные работы)	Пункт 33 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № ФЗ-131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству)	2019-2021	425 570.35607	строительство двух бизнес-инкубаторов общего типа производственного и офисного назначения общей площадью 3600 кв.м. (каждый по 1800 кв.м.) с созданием около 140 рабочих мест.	Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	Частный партнер в рамках соглашения о муниципально-частном партнерстве
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	20 000.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	строительно-монтажные работы	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	проектно-сметная документация	18 209.96300	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	государственная экспертиза проектной документации	1 790.03700	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	20 000.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	18 000.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	2 000.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
25	Многоквартирный жилой дом по ул. Хасанская в г. Петропавловске-Камчатском	Строительство	Пункт 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – обеспечение проживающих в муниципальном, городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	2019 – 2021	424 641, 31041	Жилой дом – количество квартир- 90, в том числе: однокомнатных – 36, двухкомнатных – 36, трехкомнатных – 18; количество этажей – 9; площадь застройки – 797,8 м²; строительный объем здания- 23 612,6 м³ площадь квартир – 4 692,2 м²	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение	МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»
	Год	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по видам расходов:	1 286.62010	4 722.03090	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	строительно-монтажные работы	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	проектно-сметная документация	524.67010	4 722.03090	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	государственная экспертиза проектной документации	761.95000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Общий (предельный) объем инвестиций, в том числе по источникам финансирования:	1 286.62010	4 722.03090	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	краевой бюджет	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
	бюджет городского округа	1 286.62010	4 722.03090	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	
26	Итого	990 855.54713	459 658.91094	668 025.88191	0.00000	0.00000	0.00000	
	Федеральный бюджет	306 555.71000	98 374.90000	9 985.80000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Краевой бюджет	502 625.68543	249 085.60000	655198.10000	0.00000	0.00000	0.00000	
	Бюджет городского округа	181 674.15170	112 198.41094	2 841.98191	0.00000	0.00000	0.00000	

1.2. Сведения об использованных материалах

При разработке проекта межевания территории использовалась следующая нормативно – правовая документация:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
2. Земельный Кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
4. Приказ Минэкономразвития от 01.03.2016 г. № 90 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения";
5. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 г. № 697-р "О корректировке генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждении его в новой редакции";
6. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 г. № 294-нд "О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа";
7. Постановление Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2016 г. № 452 "Об элементах планировочной структуры в границах отдельных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа";
8. Муниципальная долгосрочная целевая программа "Развитие застроенных и освоение новых территорий Петропавловск-Камчатского городского округа в целях строительства в 2013-2020 годах";
9. Кадастровый план территории от 21.10.2017 № 41/исх/17--113753;
10. Топографический план масштаба 1:500 (номенклатуры: к-8-а-6, к-8-б-7,

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист
					3

ПМТ - 2316/18

1.3. Современное состояние территории проектирования

Территория, в отношении которой подготовлен данный проект межевания территории, расположена в части квартала № 5 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район - «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, в границах кадастрового квартала 41:01:0010119. Площадь территории в границах проекта межевания – 29035.62 кв.м. Координаты территории, в отношении которой подготовлен проект межевания приведены в таблице 1.

Таблица 1

Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	X	Y
1	563572.03	1414118.94
2	563569.97	1414101.39
3	563563.79	1414048.62
4	563585.12	1414048.17
5	563681.97	1414012.15
6	563695.47	1413990.02
7	563702.22	1413983.95
8	563701.06	1413981.44
9	563710.20	1413965.80
10	563722.77	1413932.10
11	563730.73	1413926.95
12	563808.84	1413975.47
13	563809.32	1413994.16
14	563813.80	1413999.00

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист
					5

ПМТ - 2316/18

к-8-в-10, к-8-г-11).

Положение точек границ образуемых земельных участков описано плоскими прямоугольными координатами, вычисленными в системе координат МСК-41, которая установлена для ведения Единого государственного реестра недвижимости в Камчатском крае.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист
					4

ПМТ - 2316/18

15	563809.32	1413994.16
16	563813.80	1413994.01
17	563806.59	1414001.21
18	563804.21	1414004.23
19	563802.98	1414005.56
20	563801.84	1414006.70
21	563801.68	1414014.37
22	563801.84	1414017.32
23	563801.38	1414023.66
24	563799.48	1414023.83
25	563796.61	1414069.40
26	563794.72	1414103.78
27	563793.81	1414120.21
1	563572.03	1414118.94

В границах разрабатываемого проекта межевания территории объекты культурного наследия, границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, отсутствуют.

Территория, в отношении которой подготовлен настоящий проект межевания находится в границах Петропавловск-Камчатского городского округа.

Информация, содержащаяся в Едином государственном реестре недвижимости, о земельных участках, находящихся в границах указанной территории, представлена в таблице 2.

Таблица 2.

Экспликация сохраняемых земельных участков

№ п/п	№ земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Адрес объекта	Площадь, кв.м
1	:227	Для эксплуатации зданий столярного слесарного цеха.	Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский.	8309

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист
					6

ПМТ - 2316/18

Схема территориальных зон проекта межевания территории части квартала № 5 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – "Совхозные поля"(в районе проспекта Циолковского) Северного городского планировочного района в Петропавловск–Камчатском городском округе



Условные обозначения:

- Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- Вновь образованная поворотная точка ЗУ
- Граница территории разработки проекта межевания
- Граница земельных участков зарегистрированных в ГКН
- Красные линии
- Отступы от красных линий
- Граница магистральной дороги городского значения

Территориальные зоны:

- Зона размещения коммунальных предприятий, предприятий по обслуживанию транспорта
- Зона застройки многоквартирными жилыми домами

Инженерная инфраструктура существующая

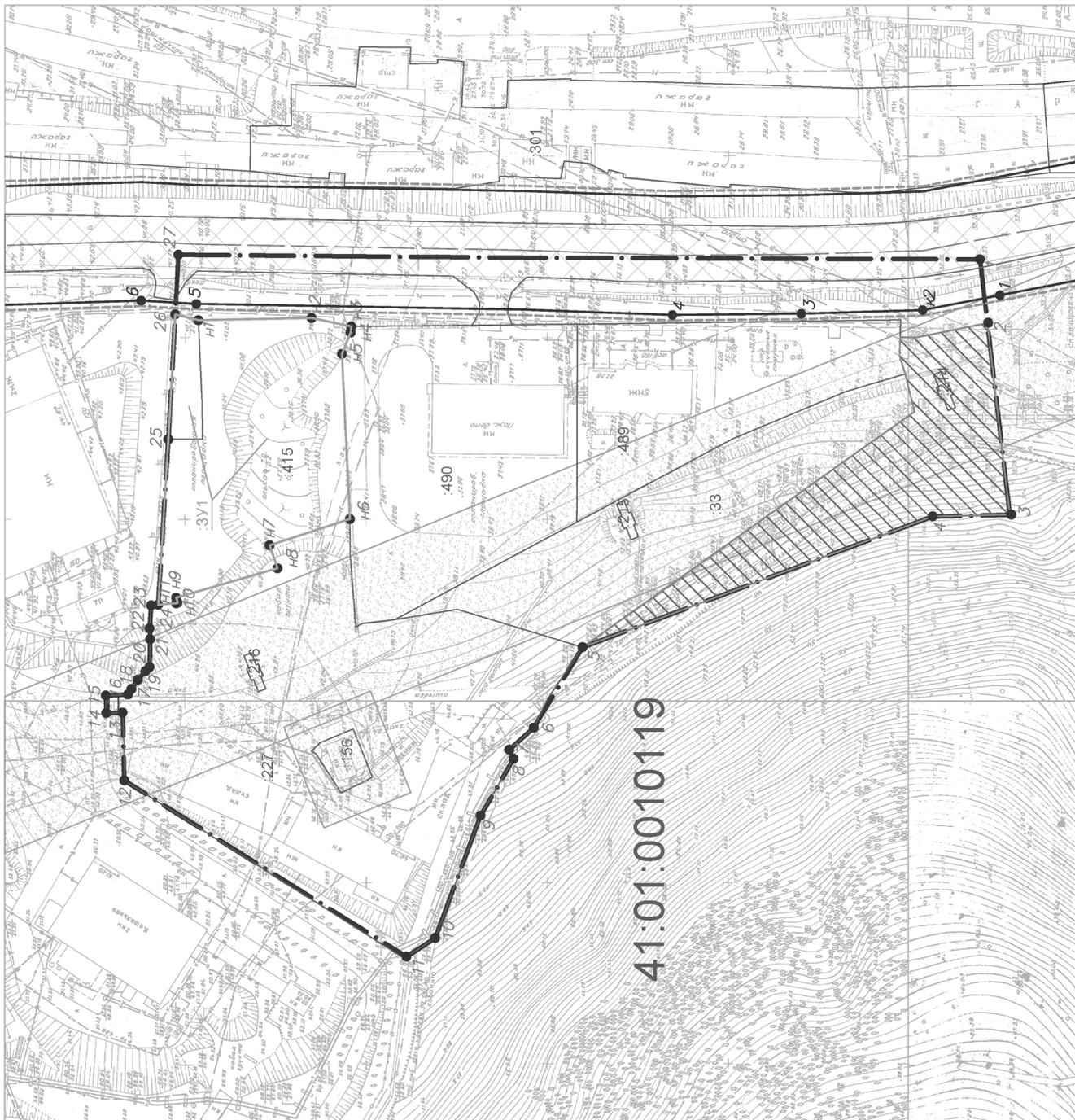
- Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
- Сети хозяйственно-фекальной канализации
- Кабельные линии электропередачи 0,4 кВ
- Кабельные линии электропередачи 10 кВ
- Теплотрасса
- Сети связи

Объекты существующие

- Многоэтажная жилой застройки
- Инженерной инфраструктуры
- Торгового назначения и общественного питания
- Вспомогательных зданий и сооружений
- Ремонтно-обслуживающие

		ПМТ – 2316/18	
		Проект межевания территории части квартала № 5 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – "Совхозные поля"(в районе проспекта Циолковского) Северного городского планировочного района в Петропавловск–Камчатском городском округе	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Дата
		2	
Код инженер/Г.Г.Белусов		Чертёж межевания территории	
		Лист	Листов
		2	2
		ИП Г.Г. Белусов	
		Масштаб 1:1000	

Чертеж проекта межевания территории части квартала №5 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – "Совхозные поля" в районе проспекта Циолковского (Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе (Основной чертеж))



Условные обозначения:

- Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- Вновь образованная поворотная точка ЗУ
- Граница территории разработки проекта межевания
- Границы земельных участков зарегистрированных в ГКН
- Красные линии
- Отступы от красных линий
- Границы образуемых земельных участков
- Границы земель общего пользования
- Граница магистральной дороги городского значения
- Существующие здания и сооружения
- Границы зон с особыми условиями использования территории

Инженерная инфраструктура существующая

- Хозяйственно-питьевая и противопожарная водопровод
- Сети хозяйственно-фекальной канализации
- Кабельные линии электропередачи 0,4 кВ
- Кабельные линии электропередачи 10 кВ
- Теплотрасса
- Сети связи

Объекты существующие

- Многоэтажной жилой застройки
- Инженерной инфраструктуры
- Торгового назначения и общественного питания
- Вспомогательных зданий и сооружений
- Ремонтно-обслуживающие

		ПМТ – 2316/18	
Изм.	Код.чл.	Лист	Листов
		ПМ	1
		Статус	Листов
			2
Код инженер		Чертеж межевания территории	
		ИП Г.Г. Белоусов	
		Масштаб 1:1000	

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2019 г. № 1096

**О внесении изменений в постановление администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.09.2016 № 1841
«Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы
по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2017-2019 годы»**

В целях уточнения объектов общего имущества и их объемных характеристик, стоимости и сроков оказания услуг и выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах города Петропавловска-Камчатского

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.09.2016 № 1841 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Камчатском крае на 2014-2043 годы по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2017-2019 годы» следующие изменения:

1.1 перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных

домов в Камчатском крае на 2014-2043 годы по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2017-2019 годы, изложить в редакции согласно приложению 1;

1.2 реестр многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Камчатском крае на 2014-2043 годы по видам ремонта по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2017-2019 годы, изложить в редакции согласно приложению 2;

1.3 планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Камчатском крае на 2014-2043 годы по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2017-2019 годы изложить в редакции согласно приложению 3.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа
В.Ю. Иваненко**

Приложение 1
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 1096

Приложение 1
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 26.09.2016 № 1841

**Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации
региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов
в Камчатском крае на 2014-2043 годы по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2017-2019 годы**

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:				Стоимость капитального ремонта	в том числе:						Плановая дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта				общая площадь МКД, всего	всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана		за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств краевого бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	иные источники	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД		Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	ИТОГО по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на период 2017-2019 годы	X	X	X	X	X	765 821.86	692 799.30	691 054.30	34 173	2 416 015 941.00	0.00	1 103 205 108.50	0.00	1 312 810 832.51	0.00	X	X	X
2017 год																			
1	Петропавловск-Камчатский городской округ	X	X	X	X	X	285 936.58	256 622.80	256 623.70	12 906	670 070 456.00	0.00	261 944 612.99	0.00	408 125 843.01	0.00	X	X	X
1.1	г. Петропавловск-Камчатский, пер. Ботанический, д. 9	1973	1973	панельный	5	6	4 869.2	4 410.90	4 410.90	225	6 118 137.00	0.00	2 370 139.02	0.00	3 747 997.98	0.00	1 387.05	1 468.49	31.12.2017
1.2	г. Петропавловск-Камчатский, пер. Ботанический, д. 11	1974	1974	панельный	5	6	4 882.2	4 422.30	4 422.30	225	24 825 549.00	0.00	9 617 307.08	0.00	15 208 241.92	0.00	5 613.72	10 551.64	31.12.2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.3	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 13	1962	1962	крупно-блочный	4	3	2 144.7	1 981.40	1 981.40	95	8 954 898.00	0.00	3 469 087.59	0.00	5 485 810.41	0.00	4 519.48	4 519.48	31.12.2017
1.4	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 13а	1963	1963	крупно-блочный	4	2	1 749.9	1 505.50	1 505.50	165	473 810.00	0.00	183 551.88	0.00	290 258.12	0.00	314.72	455.47	31.12.2017
1.5	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 14	1962	1962	крупно-блочный	4	3	2 192.3	2 023.40	2 023.40	110	9 144 715.00	0.00	3 542 621.85	0.00	5 602 093.15	0.00	4 519.48	4 519.47	31.12.2017
1.6	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 15/4	1966	1966	блочный	4	2	2 211.3	2 040.50	2 040.50	144	150 398.00	0.00	58 263.52	0.00	92 134.48	0.00	73.71	453.65	31.12.2017
1.7	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 10/1	1979	1979	панельный	5	6	4 812.0	4 358.80	4 358.80	225	16 733 167.00	0.00	7 016 034.00	0.00	9 717 133.00	0.00	3 838.94	5 307.43	31.12.2017
1.8	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 21	1972	1972	панельный	5	8	6 275.8	5 648.40	5 648.40	297	19 447 329.00	0.00	7 533 808.61	0.00	11 913 520.39	0.00	3 442.98	3 442.98	31.12.2017
1.9	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 4	1977	1977	панельный	5	18	13 577.4	12 028.00	12 028.00	665	67 395 695.00	0.00	26 108 791.97	0.00	41 286 903.03	0.00	5 603.23	5 703.07	31.12.2017
1.10	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Рыбаков, д. 24	1967	1967	панельный	5	4	3 160.8	2 766.40	2 766.40	180	7 090 000.00	0.00	5 424 323.92	0.00	1 665 676.08	0.00	2 562.90	6 516.41	31.12.2017
1.11	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 15	1977	1977	панельный	5	13	10 517.5	9 372.80	9 372.80	497	52 534 188.00	0.00	20 351 510.37	0.00	32 182 677.63	0.00	5 604.96	5 704.80	31.12.2017
1.12	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 35	1984	1984	панельный	5	4	4 047.10	4 047.10	4 047.10	350	13 426 017.00	0.00	5 201 179.17	0.00	8 224 837.83	0.00	3 317.44	3 317.44	31.12.2017
1.13	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 83	1982	1982	панельный	5	6	4 725.6	4 210.50	4 210.50	217	21 842 516.00	0.00	8 461 693.38	0.00	13 380 822.62	0.00	5 187.63	5 187.63	31.12.2017
1.14	г. Петропавловск-Камчатский, проезд Космический, д. 10	1985	1985	панельный	5	16	12 971.0	11 699.20	11 699.20	527	16 012 110.00	0.00	6 203 020.07	0.00	9 809 089.93	0.00	1 368.65	1 368.64	31.12.2017
1.15	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 20	1975	1975	крупно-блочный	4	4	3 495.3	3 204.50	3 204.50	160	24 882 688.00	0.00	9 639 442.47	0.00	15 243 245.53	0.00	7 764.92	8701.94	31.12.2017
1.16	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 29	1974	1974	панельный	5	6	4 896.3	4 412.30	4 412.30	222	24 769 613.00	0.00	9 595 637.72	0.00	15 173 975.28	0.00	5 613.76	5 713.60	31.12.2017
1.17	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 13	1979	1979	панельный	5	8	5 958.1	5 355.70	5 355.70	300	8 174 950.00	0.00	3 166 939.21	0.00	5 008 010.79	0.00	1 526.40	2 129.83	31.12.2017
1.18	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 33	1981	1981	панельный	5	8	4 856.2	4 398.70	4 398.70	270	14 852 253.00	0.00	5 753 696.64	0.00	9 098 556.36	0.00	3 376.51	3 376.51	31.12.2017
1.19	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 43	1982	1982	панельный	5	6	4 750.9	4 268.3	4 268.3	150	156 000.00	0.00	0.00	0.00	156 000.00	0.00	36.55	5 623.76	31.12.2017
1.20	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Курчатова, д. 23	1983	1983	панельный	5	6	4 712.7	4 246.70	4 246.70	197	22 116 955.00	0.00	8 568 009.83	0.00	13 548 945.17	0.00	5 208.03	5 307.87	31.12.2017
1.21	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Батарейная, д. 1а	1979	1979	панельный	5	4	3 016.3	2 710.30	2 710.30	132	452 974.00	0.00	0.00	0.00	452 974.00	0.00	167.13	167.13	31.12.2017
1.22	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, д. 115	1970	1970	панельный	5	6	4 898.8	4 389.40	4 389.40	225	6 219 061.00	0.00	2 409 236.52	0.00	3 809 824.48	0.00	1 416.84	1 611.12	31.12.2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.23	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека, д. 23	1974	1974	панельный	5	6													
							4 840.3	4 383.10	4 383.10	225	24 606 178.00	0.00	5 532 323.73	0.00	15 073 854.27	0.00	5 613.88	5 693.85	31.12.2017
1.24	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Геологическая, д. 8	1962	1962	блочный	2	1													
							292.00	266.60	266.60	20	7 864 531.00	0.00	3 046 684.27	0.00	4 817 846.73	0.00	29 499.37	30 277.34	31.12.2017
1.25	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 14	1968	1968	блочный	4	4													
							2 890.70	2 640.00	2 640.00	152	16 245 359.00	0.00	6 293 379.70	0.00	9 951 979.30	0.00	6 153.55	8 725.83	31.12.2017
1.26	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская, д. 20	1971	1971	панельный	5	8													
							7 793.90	5 795.90	5 795.90	225	2 365 000.00	0.00	996 315.21	0.00	1 368 684.79	0.00	408.05	1 171.71	31.12.2017
1.27	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Зеркальная, д. 52	1955	1955	деревянный	2	2													
							1 072.3	969.70	969.70	38	14 385 365.00	0.00	5 572 826.31	0.00	8 812 538.69	0.00	14 834.86	19 737.89	31.12.2017
1.28	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 3	1957	1957	блочный	2	1													
							576.60	528.60	528.60	20	13 213 105.00	0.00	5 118 698.01	0.00	8 094 406.99	0.00	24 996.42	25 280.75	31.12.2017
1.29	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 7	1957	1957	блочный	4	2													
							1 701.50	1 526.50	1 526.50	48	109 820.00	0.00	42 543.78	0.00	67 276.22	0.00	71.94	439.48	31.12.2017
1.30	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 32	1960	1960	блочный	3	4													
							2 404.10	2 147.30	2 147.30	168	13 172 691.00	0.00	5 103 041.80	0.00	8 069 649.20	0.00	6 134.54	6 603.88	31.12.2017
1.31	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 33	1957	1957	блочный	2	1													
							397.70	356.70	356.70	15	213 108.00	0.00	82 557.09	0.00	130 550.91	0.00	597.44	2 322.64	31.12.2017
1.32	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 15	1976	1976	панельный	5	6													
							4 893.20	4 382.00	4 382.00	225	1 056 378.00	0.00	409 236.13	0.00	647 141.87	0.00	241.07	717.92	31.12.2017
1.33	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 24	1971	1971	панельный	5	3													
							4 871.80	4 396.60	4 396.60	267	386 862.00	0.00	149 868.62	0.00	236 993.38	0.00	87.99	803.97	31.12.2017
1.34	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Командорская, д. 2	1956	1956	панельный	3	1													
							1 939.70	1 476.00	1 476.00	102	376 759.00	0.00	145 954.76	0.00	230 804.24	0.00	255.26	255.26	31.12.2017
1.35	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Комсомольская, д. 8	1964	1964	блочный	4	3													
							2 504.62	2 211.20	2 211.20	110	343 539.00	0.00	133 085.48	0.00	210 453.52	0.00	155.36	454.32	31.12.2017
1.36	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Корякская, д. 20	1981	1981	панельный	5	6													
							4 914.10	4 405.90	4 405.90	225	116 232.00	0.00	45 027.76	0.00	71 204.24	0.00	26.38	99.84	31.12.2017
1.37	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Космонавтов, д. 5	1987	1987	крупно-блочный	5	6													
							4 722.00	4 212.40	4 212.40	197	115 447.00	0.00	44 723.65	0.00	70 723.35	0.00	27.41	64.00	31.12.2017
1.38	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Курильская, д. 34	1969	1969	крупно-блочный	4	4													
							2 752.90	2 533.90	2 533.90	160	81 175.00	0.00	31 446.83	0.00	49 728.17	0.00	32.04	238.15	31.12.2017
1.39	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова, д. 12а	1963	1963	блочный	4	3													
							2 293.50	2 043.40	2 043.40	123	13 282 707.00	0.00	5 145 661.51	0.00	8 137 045.49	0.00	6 500.30	6 500.30	31.12.2017
1.40	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова, д. 12б	1963	2011	блочный	4	3													
							2 268.80	2 106.40	2 106.40	138	4 055 261.00	0.00	1 570 990.04	0.00	2 484 270.96	0.00	1 925.21	1 925.21	31.12.2017
1.41	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова, д. 18а	1962	1962	крупно-блочный	4	2													
							1 583.90	1 474.30	1 474.30	67	367 415.00	0.00	142 334.93	0.00	225 080.07	0.00	249.21	1145.45	31.12.2017
1.42	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, д. 22/6	2010	2010	монолитный	6	1													
							2 552.30	2 007.50	2 007.50	84	800 000.00	0.00	0.00	0.00	800 000.00		398.51	1529.36	31.12.2017
1.43	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 8	1987	1987	крупно-блочный	5	4													
							7 156.60	6 714.90	6 714.90	255	125 404.00	0.00	48 580.95	0.00	76 823.05	0.00	18.68	64.00	31.12.2017
1.44	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 39	1964	2010	блочный	4	2													
							1 567.80	1 455.50	1 455.50	96	5 691 601.00	0.00	2 204 900.87	0.00	3 486 700.13	0.00	3 910.41	3 910.41	31.12.2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.45	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74	1962	1962	блочный	4	6	5 987.16	5 974.80	5 974.80	204	760 166.00	0.00	0.00	0.00	760 166.00	0.00	127.23	803.97	31.12.2017
1.46	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 10	1961	2008	блочный	4	2	1 443.60	1 306.60	1 306.60	96	144 418.00	0.00	55 946.89	0.00	88 471.11	0.00	110.53	118.20	31.12.2017
1.47	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д. 36а	1968	1968	блочный	4	4	2 526.40	2 330.00	2 330.00	159	726 435.00	0.00	281 417.68	0.00	445 017.32	0.00	311.77	2 155.83	31.12.2017
1.48	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д. 38а	1963	1963	крупно-блочный	3	2	886.00	786.10	786.10	50	306 618.00	0.00	118 782.45	0.00	187 835.55	0.00	390.05	514.51	31.12.2017
1.49	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 110	1979	1979	панельный	5	6	4 846.00	4 390.40	4 390.40	225	115 964.00	0.00	44 920.06	0.00	71 033.94	0.00	26.41	99.84	31.12.2017
1.50	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 112	1977	1977	панельный	5	6	4 818.80	4 363.10	4 363.10	225	115 843.00	0.00	44 877.06	0.00	70 965.94	0.00	26.55	99.84	31.12.2017
1.51	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 116	1973	1973	панельный	5	8	6 386.10	5 767.70	5 767.70	119	24 370 608.00	0.00	9 441 064.96	0.00	14 929 543.04	0.00	4 225.36	4 225.36	31.12.2017
1.52	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 116/1	1982	1982	панельный	5	8	6 429.40	5 747.30	5 747.30	297	122 430.00	0.00	47 428.84	0.00	75 001.16	0.00	21.30	99.84	31.12.2017
1.53	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 118	1975	1975	панельный	5	8	6 425.00	5 742.40	5 742.40	297	122 412.00	0.00	47 421.86	0.00	74 990.14	0.00	21.32	99.84	31.12.2017
1.54	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 120	1971	2007	панельный	5	6	5 273.80	4 814.50	4 814.50	212	7 853 555.00	0.00	3 042 432.22	0.00	4 811 122.78	0.00	1 631.23	1 631.23	31.12.2017
1.55	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Молчанова, д. 1	1972	1972	панельный	5	6	4 861.60	4 405.50	4 405.50	267	18 614 823.00	0.00	7 211 298.49	0.00	11 403 523.51	0.00	4 225.36	4 225.36	31.12.2017
1.56	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 60	1958	1958	блочный	4	2	1 818.20	1 638.00	1 638.00	57	847 551.00	0.00	488 172.55	0.00	379 378.45	0.00	517.43	824.67	31.12.2017
1.57	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 63/1	1982	1982	блочный	5	6	4 891.00	4 428.30	4 428.30	90	33 846 161.00	0.00	13 111 851.97	0.00	20 734 309.03	0.00	7 643.15	7 643.15	31.12.2017
1.58	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 67	1975	1975	блочный	4	2	2 499.00	2 258.00	2 258.00	144	2 324 444.00	0.00	900 479.25	0.00	1 423 964.75	0.00	1 029.43	1 029.43	31.12.2017
1.59	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 80а	1965	1965	блочный	4	3	2 454.10	2 289.10	2 289.10	150	643 808.00	0.00	249 408.35	0.00	394 399.65	0.00	281.25	596.60	31.12.2017
1.60	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 102	1978	1978	панельный	5	6	5 306.20	4 690.70	4 690.70	225	117 836.00	0.00	45 649.14	0.00	72 186.86	0.00	25.12	99.84	31.12.2017
1.61	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, д. 13	1959	1959	блочный	3	1	712.00	598.50	598.50	20	148 704.00	0.00	57 607.27	0.00	91 096.73	0.00	248.46	302.88	31.12.2017
1.62	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петра Ильичева, д. 45	1965	1965	блочный	4	4	2 846.50	2 628.50	2 628.50	186	21 317 239.00	0.00	8 258 203.41	0.00	13 059 035.59	0.00	8 110.04	8 110.04	31.12.2017
1.63	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 23	1975	1975	панельный	5	8	6 422.60	5 794.80	5 794.80	297	122 402.00	0.00	47 417.99	0.00	74 984.01	0.00	21.12	99.84	31.12.2017
1.64	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 3	1983	1983	панельный	5	6	4 771.00	4 256.60	4 256.60	197	115 647.00	0.00	44 801.13	0.00	70 845.87	0.00	27.17	99.84	31.12.2017
1.65	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 33	1980	1980	блочный	4	5	4 293.90	3 927.10	3 927.10	197	166 623.00	0.00	64 549.01	0.00	102 073.99	0.00	42.43	99.84	31.12.2017
1.66	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пржевальского, д. 21	1960	1960	блочный	3	1	449.10	409.00	409.00	33	4 248 016.00	0.00	1 645 662.47	0.00	2 602 353.53	0.00	10 386.35	10 386.35	31.12.2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.67	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пржевальского, д. 25	1959	1959	блочный	2	1	303.60	277.40	277.40	24	351 376.00	0.00	136 121.50	0.00	215 254.50	0.00	1 266.68	4 459.58	31.12.2017
1.68	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 35а	1958	1958	блочный	4	2	1 372.20	1 200.30	1 200.30	67	2 19 389.00	0.00	84 990.32	0.00	134 398.68	0.00	182.78	307.95	31.12.2017
1.69	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 16	1944	1944	деревянный	2	2	1 165.10	1 067.40	1 067.40	62	4 597 059.00	0.00	1 780 880.18	0.00	2 816 178.82	0.00	4 306.78	4 793.54	31.12.2017
1.70	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 21	1955	1955	блочный	3	1	998.40	907.70	907.70	30	668 707.00	0.00	259 054.11	0.00	409 652.89	0.00	736.70	4 005.93	31.12.2017
1.71	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Топоркова, д. 1/1	2010	2010	монолитный	10	1	3 019.00	2 290.80	2 290.80	65	849 523.00	0.00	100 391.36	0.00	749 131.64	0.00	370.84	541.36	31.12.2017
1.72	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Труда, д. 39	1972	2007	панельный	5	6	4 875.40	4 393.40	4 393.40	214	18 563 697.00	0.00	7 191 493.51	0.00	11 372 203.49	0.00	4 225.36	4 225.36	31.12.2017
1.73	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 3	1975	1975	панельный	5	8	6 458.10	5 772.90	5 772.90	119	24 388 077.00	0.00	9 447 832.37	0.00	14 940 244.63	0.00	4 224.58	4 224.58	31.12.2017
1.74	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Щорса, д. 12б	1962	1962	блочный	2	2	685.60	630.40	630.40	40	18 533 975.00	0.00	7 179 979.34	0.00	11 353 995.66	0.00	29 400.34	30 177.34	31.12.2017
2018 год																			
	Петропавловск-Камчатский городской округ	X	X	X	X	X	212 231.98	194 523.30	194 523.30	9643	668 200 003.00	0.00	292 019 604.78	0.00	376 180 398.22	0.00	X	X	X
1.1	г. Петропавловск-Камчатский, пер. Ботанический, д. 9	1973	2007	панельный	5	6	4 869.20	4 410.90	4 410.90	214	10 041 766.00	0.00	4 275 184.63	0.00	5 766 581.37	0.00	2 276.58	2 536.28	31.12.2018
1.2	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 18	1980	1980	панельный	5	1	6 207.60	5 139.10	5 139.10	233	336 658.00	0.00	143 328.88	0.00	193 329.12	0.00	65.51	317.80	31.12.2018
1.3	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 13а	1963	1963	крупно-блочный	4	2	1 749.9	1 505.50	1 505.50	165	6 804 078.00	0.00	2 896 770.32	0.00	3 907 307.68	0.00	4 519.48	4 519.48	31.12.2018
1.4	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 15/4	1966	1966	блочный	4	2	2 211.3	2 040.50	2 040.50	144	1 320 448.00	0.00	562 167.95	0.00	758 280.05	0.00	647.12	647.12	31.12.2018
1.5	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 35	1965	1965	блочный	4	10	7 296.6	6 801.2	6 801.2	213	318 280.00	0.00	135 504.63	0.00	182 775.37	0.00	46.80	873.00	31.12.2018
1.6	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 10/1	1979	1979	панельный	5	6	4 812.0	4 358.80	4 358.80	225	5 965 672.00	0.00	2 539 827.08	0.00	3 425 844.92	0.00	1 368.65	1 368.65	31.12.2018
1.7	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 15	1972	2013	панельный	5	8	6 278.10	5 670.10	5 670.10	230	13 558 626.00	0.00	5 772 453.72	0.00	7 786 172.28	0.00	2 391.25	2 391.25	31.12.2018
1.8	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рыбаков, д. 3	1984	2012	панельный	5	6	4 750.3	4 241.7	4 241.7	126	10 101 762.00	0.00	0.00	0.00	10 101 762.00	0.00	2 381.54	5 623.76	31.12.2019
1.9	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рыбаков, д. 24	1967	1967	панельный	5	4	3 160.8	2 766.4	2 766.4	102	433 052.00	0.00	0.00	0.00	433 052.00	0.00	156.54	611.64	31.12.2019
1.10	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 20	1975	1975	крупно-блочный	4	4	3 495.3	3 204.50	3 204.50	160	2 356 044.00	0.00	1 003 062.92	0.00	1 352 981.08	0.00	735.23	735.23	31.12.2018
1.11	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 13	1979	1979	панельный	5	8	5 958.1	5 355.70	5 355.70	300	20 453 311.00	0.00	8 707 799.10	0.00	11 745 511.90	0.00	3 818.98	3 818.98	31.12.2018
1.12	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 35	1982	1982	панельный	5	6	4 786.3	4 279.70	4 279.70	197	8 340 194.00	0.00	3 550 756.83	0.00	4 789 437.17	0.00	1 948.78	1 948.78	31.12.2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.13	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 43/1	1984	2007	панельный	5	11	9 186.00	8 285.70	8 285.70	278	31 642 922.00	0.00	13 471 667.62	0.00	18 171 254.38	0.00	3 818.98	3 818.98	31.12.2018
1.14	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Атласова, д. 27	1972	1972	блочный	4	3	2 314.90	2 093.40	2 093.40	92	4 614 805.00	0.00	1 964 708.54	0.00	2 650 096.46	0.00	2 204.45	2 272.16	31.12.2018
1.15	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Батарейная, д. 1а	1979	1979	панельный	5	4	3 016.3	2 710.30	2 710.30	125	6 869 854.00	0.00	5 715 404.76	0.00	1 154 449.24	0.00	2 534.72	5 623.76	31.12.2018
1.16	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 5	1974	2007	крупно-блочный	4	4	3 296.20	3 296.20	3 296.20	105	10 016 130.00	0.00	4 264 270.35	0.00	5 751 859.65	0.00	3 038.69	3 038.69	31.12.2018
1.17	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллюйская, д. 115	1970	1970	панельный	5	6	4 898.8	4 389.40	4 389.40	225	1 783 764.00	0.00	759 420.25	0.00	1 024 343.75	0.00	406.38	406.38	31.12.2018
1.18	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 14	1968	1968	блочный	4	4	2 890.70	2 640.00	2 640.00	152	11 931 427.00	0.00	5 079 689.51	0.00	6 851 737.49	0.00	4 519.48	4 519.48	31.12.2018
1.19	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 7	1957	1957	блочный	4	2	1 701.50	1 526.50	1 526.50	48	652 578.00	0.00	277 828.76	0.00	374 749.24	0.00	427.50	427.50	31.12.2018
1.20	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 32	1960	1960	блочный	3	4	2 404.10	2 147.30	2 147.30	168	12 698 357.00	0.00	5 406 202.53	0.00	7 292 154.47	0.00	5 913.64	5 913.64	31.12.2018
1.21	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 33	1957	1957	блочный	2	1	397.70	356.70	356.70	15	4 883 768.00	0.00	2 079 216.93	0.00	2 804 551.07	0.00	13 691.53	13 691.53	31.12.2018
1.22	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 1	1976	1976	панельный	5	16	11 568.50	7 940.00	7 940.00	532	28 058 851.00	0.00	21 239 776.00	0.00	6 819 075.00	0.00	3 533.86	5 047.92	31.12.2018
1.23	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 15	1976	1976	панельный	5	6	4 893.20	4 382.00	4 382.00	225	24 512 952.00	0.00	10 436 151.94	0.00	14 076 800.06	0.00	5 594.01	5 594.01	31.12.2018
1.24	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Козельская, д. 14	1978	1978	блочный	4	3	2 245.40	2 245.40	2 245.40	23	76 696.00	0.00	32 652.58	0.00	44 043.42	0.00	34.16	265.32	31.12.2018
1.25	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Комсомольская, д. 8	1964	1964	блочный	4	3	2 504.62	2 211.20	2 211.20	110	18 754 382.00	0.00	7 984 496.53	0.00	10 769 885.47	0.00	8 481.54	8 481.54	31.12.2018
1.26	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Корякская, д. 20	1981	1981	панельный	5	6	4 914.10	4 405.90	4 405.90	225	7 979 614.00	0.00	3 397 243.39	0.00	4 582 370.61	0.00	1 811.12	3 189.43	31.12.2018
1.27	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Корякская, д. 5	1976	1976	крупно-блочный	4	6	5 577.70	5 137.80	5 137.80	557	171 253.00	0.00	72 909.31	0.00	98 343.69	0.00	33.33	116.96	31.12.2018
1.28	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Космонавтов, д. 5	1987	1987	крупно-блочный	5	6	4 722.00	4 212.40	4 212.40	197	16 368 080.00	0.00	6 968 551.56	0.00	9 399 528.44	0.00	3 885.69	3 885.69	31.12.2018
1.29	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Курильская, д. 34	1969	1969	крупно-блочный	4	4	2 752.90	2 533.90	2 533.90	160	16 981 588.00	0.00	7 229 746.65	0.00	9 751 841.35	0.00	6 701.76	6 701.76	31.12.2018
1.30	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова, д. 18а	1962	1962	крупно-блочный	4	2	1 583.90	1 474.30	1 474.30	67	18 675 504.00	0.00	7 950 914.98	0.00	10 724 589.02	0.00	12 667.37	12 667.37	31.12.2018
1.31	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 8	1987	1987	крупно-блочный	5	4	7 156.60	6 714.90	6 714.90	255	26 092 021.00	0.00	11 108 425.27	0.00	14 983 595.73	0.00	3 885.69	3 885.69	31.12.2018
1.32	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74	1962	1962	блочный	4	6	5 987.16	5 974.80	5 974.80	204	49 032 314.00	0.00	20 875 032.87	0.00	28 157 281.13	0.00	8 206.52	8 206.52	31.12.2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.33	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 10	1961	2008	блочный	4	2	1 443.60	1 306.60	1 306.60	96	4 074 647.00	0.00	1 734 741.50	0.00	2 339 905.50	0.00	3 118.51	3 118.51	31.12.2018
1.34	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д. 36а	1968	1968	крупно-блочный	4	4	2 526.40	2 330.00	2 330.00	132	14 501 454.00	0.00	6 173 853.61	0.00	8 327 600.39	0.00	6 223.80	6 223.80	31.12.2018
1.35	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д. 38а	1963	1963	крупно-блочный	3	2	886.00	786.10	786.10	50	7 283 413.00	0.00	3 100 842.55	0.00	4 182 570.45	0.00	9 265.25	9 265.25	31.12.2018
1.36	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 102	1974	1974	блочный	4	4	3 470.00	3 133.60	3 133.60	160	14 839 445.00	0.00	6 317 750.01	0.00	8 521 694.99	0.00	4 735.59	4 735.59	31.12.2018
1.37	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 110	1979	1979	панельный	5	6	4 846.00	4 390.40	4 390.40	225	22 775 771.00	0.00	9 696 563.95	0.00	13 079 207.05	0.00	5 187.63	5 187.63	31.12.2018
1.38	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 112	1977	1977	панельный	5	6	4 818.80	4 363.10	4 363.10	225	12 490 902.00	0.00	5 317 880.57	0.00	7 173 021.43	0.00	2 862.85	2 862.85	31.12.2018
1.39	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 116/1	1982	1982	панельный	5	8	6 429.40	5 747.30	5 747.30	297	29 814 866.00	0.00	12 693 390.48	0.00	17 121 475.52	0.00	5 187.63	5 187.63	31.12.2018
1.40	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 118	1975	1975	панельный	5	8	6 425.00	5 742.40	5 742.40	297	32 123 044.00	0.00	13 676 074.91	0.00	18 446 969.09	0.00	5 594.01	5 594.01	31.12.2018
1.41	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Молчанова, д. 3	1972	1972	панельный	5	10	7 886.90	7 122.00	7 122.00	372	10 641 692.00	0.00	4 530 597.32	0.00	6 111 094.68	0.00	1 494.20	1 494.20	31.12.2018
1.42	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 60	1958	1958	блочный	4	2	1 818.20	1 638.00	1 638.00	57	10 968 368.00	0.00	4 669 676.46	0.00	6 298 691.54	0.00	6 696.20	6 696.20	31.12.2018
1.43	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, 80а	1965	1965	блочный	4	3	2 454.10	2 289.10	2 289.10	150	11 332 050.00	0.00	4 824 510.55	0.00	6 507 539.45	0.00	4 950.44	4 950.44	31.12.2018
1.44	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 102	1978	1978	панельный	5	6	5 306.20	4 690.70	4 690.70	225	6 646 648.00	0.00	2 829 746.02	0.00	3 816 901.98	0.00	1 416.98	1 416.98	31.12.2018
1.45	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, д.13	1959	1959	блочный	3	1	712.00	598.50	598.50	19	5 904 748.00	0.00	2 513 889.28	0.00	3 390 858.72	0.00	9 865.91	9 865.91	31.12.2018
1.46	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петра Ильичева, д. 62	1986	1986	панельный	5	6	4 651.10	4 216.10	4 216.10	168	116 323.00	0.00	49 523.39	0.00	66 799.61	0.00	27.59	99.84	31.12.2018
1.47	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 23	1975	1975	панельный	5	8	6 422.60	5 794.80	5 794.80	297	21 123 379.00	0.00	8 993 074.06	0.00	12 130 304.94	0.00	3 645.23	4 061.06	31.12.2018
1.48	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 3	1983	1983	панельный	5	6	4 771.00	4 256.60	4 256.60	197	22 081 667.00	0.00	9 401 055.89	0.00	12 680 611.11	0.00	5 187.63	5 187.63	31.12.2018
1.49	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 33	1980	1980	блочный	4	5	4 293.90	3 927.10	3 927.10	197	18 447 670.00	0.00	7 853 916.86	0.00	10 593 753.14	0.00	4 697.53	4 697.53	31.12.2018
1.50	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 35а	1958	1958	блочный	4	2	1 372.20	1 200.30	1 200.30	67	21 899 306.00	0.00	9 323 417.46	0.00	12 575 888.54	0.00	18 244.86	18 244.86	31.12.2018
1.51	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 97	1967	1967	блочный	4	4	2 711.70	2 515.70	2 515.70	155	19 099 009.00	0.00	8 131 218.13	0.00	10 967 790.87	0.00	7 591.93	7 665.41	31.12.2018
1.52	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 21	1955	1955	блочный	3	1	998.00	907.70	907.70	30	9 688 523.00	0.00	4 124 794.85	0.00	5 563 728.15	0.00	10 673.71	10 673.71	31.12.2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.53	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Солнечная, д. 19а	1963	1963	блочный	3	2	1 025.80	955.80	955.80	34	156 643.00	0.00	66 689.24	0.00	89 953.76	0.00	163.89	339.79	31.12.2018
1.54	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тургенева, д. 14	1951	1951	крупно-блочный	3	1	576.80	521.00	521.00	24	223 684.00	0.00	95 231.30	0.00	128 452.70	0.00	429.34	1 062.01	31.12.2018
1.55	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 3/1	1990	1990	панельный	5	4	3 006.10	1 638.20	1 638.20	97	140 000.00	0.00	0.00	0.00	140 000.00	0.00	85.46	211.82	31.12.2018
2019 год																			
	Петропавловск-Камчатский городской округ	X	X	X	X	X	267 653.30	241 653.20	239 907.30	11 624	1 077 745 482.00	0.00	549 240 890.72	0.00	528 504 591.28	0.00	X	X	X
1.1	г. Петропавловск-Камчатский, проезд Орбитальный, д.14	1987	1987	панельный	5	6	4 651.20	4 193.70	4 193.70	172	10 101 762.00	0.00	7 951 255.20	0.00	2 150 506.80	0.00	2 408.79	4 049.56	31.12.2019
1.2	г. Петропавловск-Камчатский, пр.50 лет Октября, д.35	1965	1965	крупно-блочный	4	10	7 346.10	6 801.20	6 801.20	208	11 220 008.00	0.00	5 708 412.76	0.00	5 511 595.24	0.00	1 649.71	1 649.71	31.12.2019
1.3	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса, д. 17	1973	1973	панельный	5	8	6 480.90	5 777.90	5 777.90	227	19 620 705.00	0.00	10 954 898.40	0.00	8 665 806.60	0.00	3 395.82	5 411.94	31.12.2019
1.4	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 3	1972	1972	панельный	5	6	4 777.80	4 318.40	4 318.40	217	9 961 779.00	0.00	5 068 262.55	0.00	4 893 516.45	0.00	2 306.82	2 513.88	31.12.2019
1.5	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 33	1969	1969	панельный	5	6	4 889.90	4 431.30	4 431.30	220	9 036 430.00	0.00	4 597 471.97	0.00	4 438 958.03	0.00	2 039.23	2 513.88	31.12.2019
1.6	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 7	1972	1972	панельный	5	6	4 905.80	4 445.10	4 445.10	225	7 936 046.00	0.00	4 037 628.69	0.00	3 898 417.31	0.00	1 785.35	2 194.34	31.12.2019
1.7	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д.41	1982	1982	панельный	5	2	6 081.60	5 161.90	5 161.90	195	7 988 093.00	0.00	4 064 108.69	0.00	3 923 984.31	0.00	1 547.51	1 636.01	31.12.2019
1.8	г. Петропавловск-Камчатский, проезд Космический, д. 4	1985	1985	панельный	5	6	4 778.80	4 261.10	4 261.10	197	6 609 394.00	0.00	3 362 666.86	0.00	3 246 727.14	0.00	1 551.10	1 636.01	31.12.2019
1.9	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 35	1973	1973	панельный	5	6	4 919.90	4 453.70	4 453.70	225	27 868 811.00	0.00	14 178 838.04	0.00	13 689 972.96	0.00	6 257.45	6 343.37	31.12.2019
1.10	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 45	1978	1978	панельный	5	4	3 047.50	2 703.20	2 703.20	150	4 227 077.00	0.00	2 150 613.46	0.00	2 076 463.54	0.00	1 563.73	1 636.01	31.12.2019
1.11	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 43/1	1984	1984	панельный	5	11	9 186.00	8 285.70	8 285.70	365	12 763 491.00	0.00	6 493 691.88	0.00	6 269 799.12	0.00	1 540.42	1 636.01	31.12.2019
1.12	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Курчатова, д. 9	1984	1984	панельный	5	9	7 304.80	6 501.90	6 501.90	305	10 036 132.00	0.00	5 106 091.19	0.00	4 930 040.81	0.00	1 543.57	1 636.01	31.12.2019
1.13	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Арсеньева, д. 8а	1962	1962	блочный	4	3	2 186.20	2 033.00	2 033.00	97	17 591 432.00	0.00	8 950 007.42	0.00	8 641 424.58	0.00	8 652.94	9 147.77	31.12.2019
1.14	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Атласова, д. 27	1972	1972	блочный	4	3	2 314.90	2 093.40	2 093.40	120	4 853 953.00	0.00	2 469 549.69	0.00	2 384 403.31	0.00	2 318.69	2 424.25	31.12.2019
1.15	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д. 4а	1961	1961	панельный	3	1	391.80	357.40	357.40	15	92 092.00	0.00	46 853.72	0.00	45 238.28	0.00	257.67	257.67	31.12.2019
1.16	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д. 106	1976	1976	блочный	4	4	3 330.00	3 016.10	3 016.10	155	7 359 605.00	0.00	3 744 352.33	0.00	3 615 252.67	0.00	2 440.11	2 531.35	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.17	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д. 107	1967	1967	блочный	4	3	2 504.80	2 198.80	2 198.80	120	18 995 523.00	0.00	9 664 367.96	0.00	9 331 155.04	0.00	8 639.04	9 147.77	31.12.2019
1.18	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бийская, д. 4	1962	1962	блочный	4	3	2 054.20	2 005.00	2 005.00	110	39 995 810.00	0.00	20 348 701.37	0.00	19 647 108.63	0.00	19 948.03	20 674.31	31.12.2019
1.19	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 11	1971	1971	крупно-блочный	4	6	5 670.90	5 196.90	5 196.90	202	34 711 236.00	0.00	17 660 064.28	0.00	17 051 171.72	0.00	6 679.22	7 151.53	31.12.2019
1.20	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 18	1980	1980	панельный	5	1	5 337.10	5 139.10	5 139.10	227	2 490 073.00	0.00	1 266 876.50	0.00	1 223 196.50	0.00	484.53	611.64	31.12.2019
1.21	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 16/1	1984	1984	панельный	5	1	6 493.50	5 687.60	5 687.60	210	36 522 888.00	0.00	18 581 779.96	0.00	17 941 108.04	0.00	6 421.49	7 239.05	31.12.2019
1.22	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д. 17	1964	2010	блочный	4	5	3 575.40	3 345.10	3 345.10	204	1 234 765.00	0.00	628 212.41	0.00	606 552.59	0.00	369.13	713.14	31.12.2019
1.23	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д. 35б	1964	1964	крупно-блочный	4	2	1 618.00	1 495.00	1 495.00	57	20 973 713.00	0.00	10 670 813.33	0.00	10 302 899.67	0.00	14 029.24	15 981.66	31.12.2019
1.24	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Гастелло, д. 5	1984	1984	крупно-блочный	5	6	6 805.20	6 068.70	6 068.70	300	8 719 831.00	0.00	4 436 395.64	0.00	4 283 435.36	0.00	1 436.85	1 488.35	31.12.2019
1.25	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Геологическая, д. 11	1962	1962	блочный	3	1	452.6	414.9	414.9	26	7 678 801.00	0.00	3 906 749.94	0.00	3 772 051.06	0.00	18 507.59	21 515.41	31.12.2019
1.26	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 10	1967	1967	блочный	4	4	2 787.90	2 569.90	2 569.90	160	22 688 728.00	0.00	11 543 362.93	0.00	11 145 365.07	0.00	8 828.64	8 995.18	31.12.2019
1.27	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 11	1966	1966	блочный	4	6	4 440.60	4 106.00	4 106.00	235	14 371 081.00	0.00	7 311 586.78	0.00	7 059 494.22	0.00	3 500.02	3 736.33	31.12.2019
1.28	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 12	1968	1968	блочный	4	4	2 817.80	2 595.30	2 595.30	160	22 648 611.00	0.00	11 522 952.57	0.00	11 125 658.43	0.00	8 726.78	8 995.18	31.12.2019
1.29	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звездная, д. 25	1987	1987	панельный	5	6	4 791.30	4 261.10	4 261.10	183	11 265 874.00	0.00	8 079 045.60	0.00	3 186 828.40	0.00	2 643.89	4 049.56	31.12.2019
1.30	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 11	1958	1958	блочный	3	3	1 672.00	1 541.80	1 541.80	42	25 499 329.00	0.00	12 973 314.73	0.00	12 526 014.27	0.00	16 538.67	19 839.60	31.12.2019
1.31	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 1	1976	1976	панельный	5	16	12 222.20	11 568.50	11 568.50	532	19 715 202.00	0.00	0.00	0.00	19 715 202.00	0.00	1 704.21	1 636.01	31.12.2019
1.32	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 9	1960	1960	блочный	3	3	1776.4	1670.1	1670.1	70	20 414 305.00	0.00	10 386 202.86	0.00	10 028 102.14	0.00	12 223.40	12 570.83	31.12.2019
1.33	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 24	1971	1971	блочный	5	6	4 871.80	4 396.60	4 396.60	267	5 999 484.00	0.00	3 052 362.44	0.00	2 947 121.56	0.00	1 364.57	1 364.57	31.12.2019
1.34	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Козельская, д. 14	1978	1978	блочный	4	3	2 490.80	2 245.40	2 245.40	23	7 214 464.00	0.00	3 670 508.82	0.00	3 543 955.18	0.00	1 460.85	5 167.10	31.12.2019
1.35	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кроноцкая, д. 2	1974	1974	панельный	5	6	4 896.40	4 440.70	4 440.70	225	6 883 710.00	0.00	3 502 230.84	0.00	3 381 479.16	0.00	1 550.14	1 636.01	31.12.2019
1.36	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крылова, д. 3	1975	1975	панельный	5	4	3 073.80	2 706.70	2 706.70	150	4 232 518.00	0.00	2 153 381.69	0.00	2 079 136.31	0.00	1 563.72	1 636.01	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.37	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Курильская, д. 20	1950	1951	блочный	2	2	482.50	434.10	435.10	25	64 181.00	0.00	32 653.42	0.00	31 527.58	0.00	147.85	1 088.93	31.12.2019
1.38	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 65/1	1968	1968	панельный	5	8	6 427.70	5 798.60	5 798.60	297	16 978 922.00	0.00	8 638 380.20	0.00	8 340 541.80	0.00	2 928.11	3 278.17	31.12.2019
1.39	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 81	1970	1970	панельный	5	4	3 006.60	2 701.20	2 701.20	150	4 223 865.00	0.00	2 148 979.29	0.00	2 074 885.71	0.00	1 563.70	1 636.01	31.12.2019
1.40	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д. 18	1975	1975	панельный	5	4	2 982.80	2 704.00	2 704.00	150	4 228 040.00	0.00	2 151 103.41	0.00	2 076 936.59	0.00	1 563.62	1 636.01	31.12.2019
1.41	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Маршала Блюхера, д. 45	1987	1987	панельный	5	6	3 380.50	4 268.80	4 268.80	197	6 621 291.00	0.00	3 368 719.70	0.00	3 252 571.30	0.00	1 551.09	1 636.01	31.12.2019
1.42	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Никифора Бойко, д. 12	1974	1974	блочный	4	2	2998.1	2998.1	2998.1	128	28 052 260.00	0.00	14 272 171.54	0.00	13 780 088.46	0.00	9 356.68	10 083.69	31.12.2019
1.43	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 54б	1968	1968	крупно-блочный	4	3	2 572.80	2 398.30	2 398.30	97	16 519 640.00	0.00	8 404 710.92	0.00	8 114 929.08	0.00	6 888.06	7 199.19	31.12.2019
1.44	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 58	1958	1958	блочный	4	2	1 502.90	1 369.60	1 369.60	50	16 464 334.00	0.00	8 376 572.84	0.00	8 087 761.16	0.00	12 021.27	12 107.88	31.12.2019
1.45	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 60	1958	1958	блочный	4	2	1 818.20	1 638.00	1 638.00	57	11 554 351.00	0.00	5 878 516.72	0.00	5 675 834.28	0.00	7 053.94	7 053.94	31.12.2019
1.46	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 102	1978	1978	панельный	5	6	5 306.20	4 690.70	4 690.70	225	25 385 787.00	0.00	12 915 547.87	0.00	12 470 239.13	0.00	5 411.94	5 411.94	31.12.2019
1.47	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 119	1962	1962	блочный	5	2	1 630.80	1 477.80	1 477.80	70	188 711.00	0.00	96 010.65	0.00	92 700.35	0.00	127.70	237.20	31.12.2019
1.48	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, д. 13	1959	1959	блочный	3	1	712.00	598.50	598.50	19	3 088 978.00	0.00	1 571 581.89	0.00	1 517 396.11	0.00	5 161.20	5 161.20	31.12.2019
1.49	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, д. 31	1954	1954	блочный	3	1	398.10	358.30	358.30	3	7 553 627.00	0.00	3 843 065.06	0.00	3 710 561.94	0.00	21 081.85	24 507.46	31.12.2019
1.50	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 5	1986	1986	панельный	5	6	4754.8	4237.5	4237.5	156	6 573 324.00	0.00	3 344 315.49	0.00	3 229 008.51	0.00	1 551.23	1 636.01	31.12.2019
1.51	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 12	1979	2013	панельный	5	8	6 093.20	5 395.80	5 126.70	192	15 373 810.00	0.00	10 230 436.80	0.00	5 143 373.20	0.00	2 849.22	5 623.76	31.12.2019
1.52	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Попова, д. 33	1938	1938	рубленный из бруса	2	2	682.60	606.20	606.20	22	19 426 688.00	0.00	9 883 732.14	0.00	9 542 955.86	0.00	32 046.66	39 726.60	31.12.2019
1.53	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Попова, д. 35	1938	1938	рубленный из бруса	2	2	661.1	577.30	577.30	22	17 456 495.00	0.00	8 881 355.41	0.00	8 575 139.59	0.00	30 238.17	37 051.93	31.12.2019
1.54	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 97	1967	1967	блочный	4	4	2 711.70	2 515.70	2 515.70	155	6 071 017.00	0.00	3 088 756.35	0.00	2 982 260.65	0.00	2 413.25	2 413.25	31.12.2019
1.55	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Сахалинская, д. 19	1955	1955	блочный	3	2	1 953.90	1 520.40	1 520.40	20	26 289 848.00	0.00	13 375 507.73	0.00	12 914 340.27	0.00	17 291.40	19 573.92	31.12.2019
1.56	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Свердлова, д. 14а	1960	1960	блочный	2	1	302.60	276.00	276.00	40	9 417 332.00	0.00	4 791 263.80	0.00	4 626 068.20	0.00	34 120.77	38 699.50	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.57	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 19	1951	1975	блочный	2	2	908.1	879.8	879.8	21	34 213 106.00	0.00	17 406 630.26	0.00	16 806 475.74	0.00	38 887.37	45 623.19	31.12.2019
1.58	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 20	1963	1963	блочный	4	3	2 460.20	2 293.00	2 293.00	90	26 877 124.00	0.00	13 674 296.63	0.00	13 202 827.37	0.00	11 721.38	11 841.79	31.12.2019
1.59	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 21	1955	1955	блочный	3	1	998.00	907.70	907.70	30	4 684 821.00	0.00	2 383 500.26	0.00	2 301 320.74	0.00	5 161.20	5 161.20	31.12.2019
1.60	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 47	1940	1940	блочный	3	2	828.90	710.80	710.80	30	3 512 650.00	0.00	1 787 133.85	0.00	1 725 516.15	0.00	4 941.83	5 580.38	31.12.2019
1.61	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тельмана, д. 2б	1963	1963	блочный	4	3	2 424.00	2 209.20	2 209.20	125	25 606 748.00	0.00	13 027 966.38	0.00	12 578 781.62	0.00	11 590.96	11 674.02	31.12.2019
1.62	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Труда, д. 37	1972	1972	панельный	5	6	4 910.50	4 399.50	4 399.50	225	20 924 688.00	0.00	10 645 870.84	0.00	10 278 817.16	0.00	4 756.15	4 919.25	31.12.2019
1.63	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Труда, д. 41	1974	1974	панельный	5	6	4 923.10	4 413.10	4 413.10	225	20 988 803.00	0.00	10 678 490.68	0.00	10 310 312.32	0.00	4 756.02	4 919.25	31.12.2019
1.64	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 10	1973	1973	панельный	5	8	6 764.00	5 796.90	5 796.90	297	36 247 136.00	0.00	18 441 485.39	0.00	17 805 650.61	0.00	6 252.85	6 343.37	31.12.2019
1.65	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 12	1974	1974	панельный	5	6	4 908.90	4 448.90	4 448.90	225	27 838 853.00	0.00	14 163 596.29	0.00	13 675 256.71	0.00	6 257.47	6 343.37	31.12.2019
1.66	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 14	1973	1973	панельный	5	8	6 420.00	5 792.20	5 792.20	297	36 216 481.00	0.00	18 425 889.02	0.00	17 790 591.98	0.00	6 252.63	6 343.37	31.12.2019
1.67	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 3/1	1990	2013	панельный	5	4	3 405.10	3 006.10	3 006.10	98	8 052 721.00	0.00	6 502 721.00	0.00	1 550 000.00	0.00	2 678.79	5 411.94	31.12.2019
1.68	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 4	1974	1974	панельный	5	6	4 893.80	4 441.20	4 441.20	215	18 148 582.00	0.00	9 233 469.09	0.00	8 915 112.91	0.00	4 086.41	4 172.29	31.12.2019
1.69	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 4/1	1976	1976	панельный	5	6	4 922.70	4 417.10	4 417.10	225	7 352 922.00	0.00	3 740 952.21	0.00	3 611 969.79	0.00	1 664.65	1 664.65	31.12.2019
1.70	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 6	1974	1974	панельный	5	6	4 925.90	4 425.70	4 425.70	220	23 836 765.00	0.00	12 127 450.66	0.00	11 709 314.34	0.00	5 385.99	5 471.74	31.12.2019
1.71	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Школьная, д.3а	1974	1974	панельный	5	1	2 946.70	1 817.20	1 817.20	291	10 373 701.00	0.00	5 277 836.45	0.00	5 095 864.55	0.00	5 708.62	9 645.25	31.12.2019
1.72	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Щорса, д. 25	1963	1963	блочный	2	1	1160	988.5	988.5	30	2 410 267.00	0.00	1 226 273.54	0.00	1 183 993.46	0.00	2 438.31	3 184.76	31.12.2019
1.73	г. Петропавловск-Камчатский, ш. Петропавловское, д. 23	1965	1965	крупно-блочный	5	3	2 541.40	2 038.30	2 038.30	127	7 416 082.00	0.00	3 773 086.18	0.00	3 642 995.82	0.00	3 638.37	3 905.81	31.12.2019
1.74	г. Петропавловск-Камчатский, ш. Петропавловское, д. 27а	1959	1959	блочный	3	2	1 204.80	1 138.60	1 138.60	25	6 241 059.00	0.00	3 175 268.75	0.00	3 065 790.25	0.00	5 481.34	5 481.34	31.12.2019
1.75	г. Петропавловск-Камчатский, ш. Петропавловское, д. 41	1984	1984	блочный	4	1	2 903.80	2 713.80	2 713.80	157	15 747 716.00	0.00	8 011 978.51	0.00	7 735 737.49	0.00	5 802.83	7 703.96	31.12.2019

Приложение 2
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 1096

Приложение 2
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 26.09.2016 № 1841

**Реестр многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Камчатском крае на 2014-2043 годы
по видам ремонта по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2017-2019 годы**

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	виды, установленные ч.1 ст. 166 Жилищного Кодекса РФ													виды, установ- ленные законом Камчат- ского края от 02.12.2013 № 359						
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	государственная экспертиза проектной документации	проведение инженерно- геологических изысканий	другие виды						
			Всего	отопление	ХВС	ГВС	водоотведение	электро снабжение									руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	ИТОГО по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на период 2017-2019 годы	2 416 015 941.00	1 401 977 341.00	594 873 439.00	266 941 514.00	281 475 076.00	120 302 172.00	138 385 140.00	0.00	0.00	81 373.60	507 434 644.00	0.00	0.00	48 279.20	452 810 892.00	812.13	18 019 511.00	0.00	180 481.00	35 453 072.00	
2017 год																						
	Петропавловск-Камчатский городской округ	670 070 456.00	467 091 928.00	210 152 647.00	81 894 417.00	94 482 402.00	37 034 932.00	43 527 530.00	0.00	0.00	23 639.30	121 635 920.00	0.00	0.00	6 860.20	67 759 703.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13 582 905.00
1.1	г. Петропавловск-Камчатский, пер. Ботанический, д. 9	6 118 137.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 211.00	6 036 978.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81 159.00	
1.2	г. Петропавловск-Камчатский, пер. Ботанический, д. 11	24 825 549.00	18 685 809.00	8 618 090.00	2 853 931.00	3 459 919.00	1 797 134.00	1 956 735.00	0.00	0.00	1 218.00	6 052 581.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87 159.00	
1.3	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 13	8 954 898.00	8 954 898.00	3 969 834.00	1 456 785.00	2 934 037.00	594 242.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.4	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 13а	473 810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	473 810.00	
1.5	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 14	9 144 715.00	9 144 715.00	4 053 983.00	1 487 664.00	2 996 230.00	606 838.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.6	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 15/4	150 398.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	150 398.00	
1.7	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 10/1	16 733 167.00	16 646 170.00	8 494 342.00	2 812 952.00	3 410 238.00	0.00	1 928 638.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86 997.00	
1.8	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 21	19 447 329.00	19 447 329.00	11 007 489.00	3 645 195.00	0.00	2 295 397.00	2 499 248.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.9	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 4	67 395 695.00	50 822 631.00	23 439 926.00	7 762 270.00	9 410 467.00	4 887 939.00	5 322 029.00	0.00	0.00	3 400.90	16 462 122.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110 942.00	
1.10	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Рыбаков, д. 24	7 090 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 396.10	6 990 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100 000.00	

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.11	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 15	52 534 188.00	39 603 453.00	18 265 525.00	6 048 736.00	7 333 091.00	3 808 918.00	4 147 183.00	0.00	0.00	2 573.00	12 828 083.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	102 652.00
1.12	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 35	13 426 017.00	13 426 017.00	7 748 934.00	2 566 105.00	3 110 978.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.13	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 83	21 842 516.00	16 079 815.00	8 205 338.00	2 717 246.00	3 294 211.00	0.00	1 863 020.00	0.00	0.00	1 184.00	5 762 701.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.14	г. Петропавловск-Камчатский, проезд Космический, д. 10	16 012 110.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3 210.00	16 012 110.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.15	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 20	24 882 688.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 171.00	5 461 493.00	0.00	0.00	1 580.00	19 116 797.00	0.00	0.00	0.00	0.00	304 398.00
1.16	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 29	24 769 613.00	18 643 555.00	8 598 602.00	2 847 478.00	3 452 095.00	1 793 070.00	1 952 310.00	0.00	0.00	1 210.00	6 038 894.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87 164.00
1.17	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 13	8 174 950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 460.00	7 330 079.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	844 871.00
1.18	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 33	14 852 253.00	14 852 253.00	8 572 098.00	2 838 701.00	3 441 454.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.19	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 43	156 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	156 000.00
1.20	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Курчатова, д. 23	22 116 955.00	16 218 062.00	8 275 884.00	2 740 608.00	3 322 533.00	0.00	1 879 037.00	0.00	0.00	1 104.00	5 812 246.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86 647.00
1.21	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Батарейная, д. 1а	452 974.00	452 974.00	452 974.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.22	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилуйская, д. 115	6 219 061.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 210.90	6 007 552.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	211 509.00
1.23	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека, д. 23	24 606 178.00	18 520 176.00	8 541 698.00	2 828 634.00	3 429 250.00	1 781 204.00	1 939 390.00	0.00	0.00	1 212.00	5 998 930.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87 072.00
1.24	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Геологическая, д. 8	7 864 531.00	4 581 155.00	1 475 612.00	909 503.00	1 210 575.00	570 289.00	415 176.00	0.00	0.00	218.00	1 135 436.00	0.00	0.00	167.70	2 099 550.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48 390.00
1.25	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 14	16 245 359.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 709.80	15 749 210.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	496 149.00
1.26	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская, д. 20	2 365 000.00	2 365 000.00	0.00	1 265 000.00	0.00	1 100 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.27	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Зеркальная, д. 52	14 385 365.00	9 991 158.00	2 998 652.00	1 981 650.00	2 515 925.00	1 529 663.00	965 268.00	0.00	0.00	568.00	4 089 419.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	304 788.00
1.28	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 3	13 213 105.00	6 683 006.00	2 925 764.00	1 803 314.00	0.00	1 130 739.00	823 189.00	0.00	0.00	300.00	2 251 281.00	0.00	0.00	326.80	4 162 873.00	0.00	0.00	0.00	0.00	115 945.00
1.29	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 7	109 820.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	109 820.00
1.30	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 32	13 172 691.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 305.50	12 781 910.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	390 781.00

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.31	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 33	213 108.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	213 108.00
1.32	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 15	1 056 378.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 056 378.00
1.33	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 24	386 862.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	386 862.00
1.34	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Командорская, д. 2	376 759.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	376 759.00
1.35	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Комсомольская, д. 8	343 539.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	343 539.00
1.36	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Корякская, д. 20	116 232.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	116 232.00
1.37	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Космонавтов, д. 5	115 447.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	115 447.00
1.38	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Курильская, д. 34	81 175.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81 175.00
1.39	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова, д. 12а	13 282 707.00	10 115 726.00	4 562 850.00	1 618 904.00	1 715 025.00	873 573.00	1 345 374.00	0.00	0.00	738.50	3 166 981.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.40	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова, д. 12б	4 055 261.00	4 055 261.00	0.00	0.00	1 767 901.00	900 507.00	1 386 853.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.41	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова, д. 18а	367 415.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	367 415.00
1.42	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, д. 22/6	800 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	800 000.00	0.00								
1.43	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 8	125 404.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	125 404.00
1.44	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 39	5 691 601.00	5 691 601.00	0.00	3 698 105.00	1 353 833.00	639 663.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.45	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74	760 166.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	760 166.00
1.46	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 10	144 418.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	144 418.00
1.47	г. Петропавловск-Камчатский, ул. МаксUTOва, д. 36а	726 435.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	726 435.00
1.48	г. Петропавловск-Камчатский, ул. МаксUTOва, д. 38а	306 618.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	306 618.00
1.49	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 110	115 954.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	115 954.00
1.50	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 112	115 843.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	115 843.00
1.51	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 116	24 370 608.00	24 370 608.00	11 239 978.00	3 722 185.00	4 512 533.00	2 343 878.00	2 552 034.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.52	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 116/1	122 430.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	122 430.00
1.53	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 118	122 412.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	122 412.00

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1.54	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 120	7 853 555.00	7 853 555.00	0.00	0.00	3 766 768.00	1 956 516.00	2 130 271.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.55	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Молчанова, д. 1	18 614 823.00	18 614 823.00	8 585 350.00	2 843 089.00	3 446 775.00	1 790 307.00	1 949 302.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.56	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 60	847 551.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	847 551.00	
1.57	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 63/1	33 846 161.00	33 846 161.00	17 231 755.00	6 056 497.00	7 565 441.00	0.00	2 992 468.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.58	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 67	2 324 444.00	2 324 444.00	0.00	0.00	2 324 444.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.59	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 80а	643 808.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	643 808.00	
1.60	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 102	117 836.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	117 836.00	
1.61	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, д.13	148 704.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	148 704.00	
1.62	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петра Ильичева, д. 45	21 317 239.00	21 317 239.00	9 591 370.00	6 678 440.00	3 892 256.00	1 155 173.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.63	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 23	122 402.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	122 402.00	
1.64	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 3	115 647.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	115 647.00	
1.65	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 33	166 623.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	166 623.00	
1.66	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пржевальского, д. 21	4 248 016.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	400.00	2 353 230.00	0.00	0.00	120.00	1 894 786.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.67	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пржевальского, д. 25	351 376.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	351 376.00	
1.68	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 35а	219 389.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	219 389.00	
1.69	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 16	4 597 059.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	801.00	4 501 439.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95 620.00	
1.70	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 21	668 707.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	668 707.00	
1.71	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Топоркова, д. 1/1	849 523.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	849 523.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.72	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Труда, д. 39	18 563 697.00	18 563 697.00	8 561 770.00	2 835 281.00	3 437 308.00	1 785 390.00	1 943 948.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.73	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 3	24 388 077.00	24 388 077.00	11 245 609.00	3 725 541.00	4 516 601.00	2 345 991.00	2 554 335.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.74	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Щорса, д. 126	18 533 975.00	10 832 560.00	3 489 220.00	2 150 603.00	2 862 514.00	1 348 501.00	981 722.00	0.00	0.00	449.00	2 684 842.00	0.00	0.00	254.30	4 964 577.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51 996.00

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2018 год																					
	Петропавловск-Камчатский городской округ	668 200 003.00	465 250 942.00	207 863 444.00	92 156 252.00	84 107 494.00	30 021 414.00	51 100 338.00	0.00	0.00	17 928.90	112 488 132.00	0.00	0.00	12 017.00	87 518 304.00	0.00	0.00	0.00	180 481.00	2 622 144.00
1.1	г. Петропавловск-Камчатский, пер. Ботанический, д. 9	10 041 766.00	10 041 766.00	0.00	2 846 574.00	3 451 000.00	1 792 502.00	1 951 690.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 18	336 658.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	336 658.00
1.3	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 13а	6 804 078.00	6 804 078.00	3 016 345.00	1 106 889.00	2 229 329.00	451 515.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 15/4	1 320 448.00	1 320 448.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 320 448.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.5	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 35	318 280.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	318 280.00
1.6	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 10/1	5 965 672.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1211.60	5 965 672.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.7	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 15	13 558 626.00	13 558 626.00	11 049 777.00	0.00	0.00	0.00	2 508 849.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.8	г. Петропавловск-Камчатский, пр. Рыбаков, д. 3	10 101 762.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9 885 606.00	0.00	0.00	0.00	0.00	216 156.00
1.9	г. Петропавловск-Камчатский, пр. Рыбаков, д. 24	433 052.00	398 052.00	0.00	0.00	0.00	398 052.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35 000.00
1.10	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 20	2 356 044.00	2 356 044.00	0.00	2 356 044.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.11	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 13	20 453 311.00	20 453 311.00	10 437 081.00	3 456 301.00	4 190 193.00	0.00	2 369 736.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.12	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 35	8 340 194.00	8 340 194.00	8 340 194.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.13	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 43/1	31 642 922.00	31 642 922.00	16 147 006.00	5 347 176.00	6 482 566.00	0.00	3 666 174.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.14	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Атласова, д. 27	4 614 805.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	832.00	4 534 618.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80 187.00
1.15	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Батарейная, д. 1а	6 869 854.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 392.20	6 740 854.00	0.00	0.00	0.00	0.00	129 000.00
1.16	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 5	10 016 130.00	10 016 130.00	6 604 102.00	2 423 465.00	0.00	988 563.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.17	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллюйская, д. 115	1 783 764.00	1 783 764.00	0.00	0.00	0.00	1 783 764.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.18	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 14	11 931 427.00	11 931 427.00	5 289 372.00	1 941 007.00	3 909 286.00	791 762.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.19	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 7	652 578.00	652 578.00	0.00	0.00	0.00	652 578.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1.20	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 32	12 698 357.00	12 698 357.00	5 301 297.00	2 381 849.00	3 499 046.00	1 516 165.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.21	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 33	4 883 768.00	555 489.00					555 489.00	0.00	0.00	257.00	1 519 167.00	0.00	0.00	224.70	2 809 112.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.22	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 1	28 058 851.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5 584.40	27 785 616.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273 235.00
1.23	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 15	24 512 952.00	18 515 528.00	8 539 554.00	2 827 924.00	3 428 389.00	1 780 757.00	1 938 904.00	0.00	0.00	1 170.00	5 997 424.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.24	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Козельская, д. 14	76 696.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76 696.00
1.25	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Комсомольская, д. 8	18 754 382.00	5 563 225.00	0.00	3 274 323.00	1 625 741.00	663 161.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 505.00	13 191 157.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.26	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Корякская, д. 20	7 979 614.00	1 949 479.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 949 479.00	0.00	0.00	1 109.80	6 030 135.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.27	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Корякская, д. 5	171 253.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	171 253.00
1.28	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Космонавтов, д. 5	16 368 080.00	11 010 118.00	5 666 015.00	1 330 065.00	2 278 824.00	0.00	1 735 214.00	0.00	0.00	1 146.00	5 357 962.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.29	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Курильская, д. 34	16 981 588.00	12 663 012.00	5 076 795.00	1 862 999.00	3 752 174.00	759 941.00	1 211 103.00	0.00	0.00	867.00	4 318 576.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.30	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова, д. 18а	18 675 504.00	7 367 726.00	2 953 834.00	1 083 950.00	2 183 129.00	442 157.00	704 656.00	0.00	0.00	481.40	2 512 679.00	0.00	0.00	671.70	8 795 099.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.31	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 8	26 092 021.00	17 551 004.00	9 032 078.00	2 120 230.00	3 632 627.00	0.00	2 766 069.00	0.00	0.00	2254,0	8 541 017.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.32	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74	49 032 314.00	49 032 314.00	21 801 985.00	15 180 652.00	5 557 460.00	2 625 805.00	3 866 412.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.33	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д. 10	4 074 647.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 388.00	4 074 647.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.34	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д. 36а	14 501 454.00	10 530 389.00	4 668 272.00	1 713 086.00	3 450 241.00	698 790.00	0.00	0.00	0.00	894.00	3 971 065.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.35	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д. 38а	7 283 413.00	403 725.00	0.00	403 725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	503.10	2 092 465.00	0.00	0.00	495.20	4 787 223.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.36	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 102	14 839 445.00	14 839 445.00	11 434 475.00	0.00	0.00	1 377 155.00	2 027 815.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.37	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 110	22 775 771.00	16 766 850.00	8 555 924.00	2 833 345.00	3 434 961.00	0.00	1 942 620.00	0.00	0.00	1 169.00	6 008 921.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.38	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 112	12 490 902.00	6 519 345.00	0.00	2 815 727.00	0.00	1 773 077.00	1 930 541.00	0.00	0.00	1 167.00	5 971 557.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.39	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 116/1	29 814 866.00	21 948 824.00	11 200 223.00	3 709 020.00	4 496 573.00	0.00	2 543 008.00	0.00	0.00	1 526.00	7 866 042.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.40	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д. 118	32 123 044.00	24 263 708.00	11 190 674.00	3 705 858.00	4 492 739.00	2 333 597.00	2 540 840.00	0.00	0.00	1 513.00	7 859 336.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.41	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Молчанова, д. 3	10 641 692.00	10 641 692.00	0.00	4 596 183.00	0.00	2 894 238.00	3 151 271.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.42	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 60	10 968 368.00	8 108 818.00	3 657 604.00	1 297 721.00	1 374 773.00	700 261.00	1 078 459.00	0.00	0.00	600.00	2 498 588.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180 481.00	180 481.00
1.43	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 80а	11 332 050.00	11 332 050.00	5 111 491.00	1 813 562.00	1 921 241.00	978 613.00	1 507 143.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.44	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 102	6 646 648.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	377.00	6 419 927.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	226 721.00
1.45	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, д. 13	5 904 748.00	2 461 206.00	1 218 450.00	363 601.00	628 437.00	250 718.00	0.00	0.00	0.00	350.00	3 443 542.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.46	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петра Ильичева, д. 62	116 323.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	116 323.00
1.47	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 23	21 123 379.00	13 192 326.00	0.00	3 739 674.00	4 533 736.00	2 354 891.00	2 564 025.00	0.00	0.00	1 593.00	7 931 053.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.48	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 3	22 081 667.00	16 255 871.00	8 295 177.00	2 746 997.00	3 330 279.00	0.00	1 883 418.00	0.00	0.00	520.00	5 825 796.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.49	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д. 33	18 447 670.00	18 447 670.00	7 868 141.00	2 887 322.00	5 815 210.00	0.00	1 876 997.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.50	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 35а	21 899 306.00	9 850 286.00	4 379 883.00	3 049 698.00	1 116 459.00	527 508.00	776 738.00	0.00	0.00	180.00	2 600 030.00	0.00	0.00	755.80	9 448 990.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.51	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д. 97	19 099 009.00	19 017 182.00	9 179 764.00	6 391 840.00	2 339 978.00	1 105 600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81 827.00
1.52	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 21	9 688 523.00	4 465 963.00	1 847 931.00	551 445.00	953 103.00	380 244.00	733 240.00	0.00	0.00	462.00	5 222 560.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.53	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Солнечная, д. 19а	156 643.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	156 643.00
1.54	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тургенева, д. 14	223 684.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	223 684.00
1.55	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 3/1	140 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	140 000.00
2019 год																					
	Петропавловск-Камчатский городской округ	1 077 745 482.00	469 634 471.00	176 857 348.00	92 888 845.00	102 885 180.00	53 245 826.00	43 757 272.00	0.00	0.00	39 805.40	273 310 592.00	0.00	0.00	29 402.00	297 532 885.00	812.13	18 019 511.00	0.00	0.00	19 248 023.00
1.1	г. Петропавловск-Камчатский, проезд Орбитальный, д.14	10 101 762.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2 028.00	10 101 762.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. 50 лет Октября, д. 35	11 220 008.00	11 220 008.00	0.00	0.00	11 220 008.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.3	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт Карла Маркса, д. 17	19 620 705.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 180.30	19 620 705.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 3	9 961 779.00	3 104 790.00	0.00	3 104 790.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 198.60	6 584 599.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	272 390.00
1.5	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 33	9 036 430.00	2 006 215.00	0.00	0.00	0.00	2 006 215.00	0.00	0.00	0.00	1 211.60	6 766 746.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	273 469.00
1.6	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д. 7	7 936 046.00	7 399 533.00	0.00	3 195 883.00	0.00	2 012 463.00	2 191 187.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	536 513.00
1.7	г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Победы, д.41	7 988 093.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 015.00	7 870 762.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	117 331.00
1.8	г. Петропавловск-Камчатский, проезд Космический, д. 4	6 609 394.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 175.00	6 497 229.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112 165.00
1.9	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 35	27 868 811.00	20 965 186.00	9 669 362.00	3 202 066.00	3 881 975.00	2 016 357.00	2 195 426.00	0.00	0.00	1 218.00	6 790 901.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112 724.00
1.10	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Автомобилистов, д. 45	4 227 077.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	762.00	4 121 778.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105 299.00
1.11	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 43/1	12 763 491.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2 177.20	12 633 848.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	129 643.00
1.12	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Курчатова, д. 9	10 036 132.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 170.00	9 913 950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	122 182.00
1.13	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Арсеньева, д. 8а	17 591 432.00	17 121 379.00	8 264 643.00	5 754 644.00	2 106 708.00	995 384.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	470 053.00
1.14	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Атласова, д. 27	4 853 953.00	4 524 076.00	0.00	880 406.00	2 912 851.00	730 819.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	329 877.00
1.15	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д. 4а	92 092.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	92 092.00
1.16	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д. 106	7 359 605.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 117.00	7 278 608.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80 997.00
1.17	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д. 107	18 995 523.00	18 517 703.00	8 938 660.00	6 223 961.00	2 278 520.00	1 076 562.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	477 820.00
1.18	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бийская, д. 4	39 995 810.00	16 885 571.00	8 150 816.00	5 675 387.00	2 077 693.00	981 675.00	0.00	0.00	0.00	742.60	4 838 569.00	0.00	0.00	1 180.30	17 584 255.00	0.00	0.00	0.00	0.00	687 415.00
1.19	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бошняка, д. 11	34 711 236.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3 180.00	34 539 273.00	0.00	0.00	0.00	0.00	171 963.00
1.20	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бошняка, д. 18	2 490 073.00	2 326 676.00	0.00	0.00	0.00	2 326 676.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	163 397.00
1.21	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бошняка, д. 16/1	36 522 888.00	26 773 638.00	12 348 291.00	4 089 214.00	4 957 483.00	2 575 004.00	2 803 646.00	0.00	0.00	1 255.00	8 672 339.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 076 911.00
1.22	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д. 17	1 234 765.00	1 117 665.00	0.00	0.00	0.00	1 117 665.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	117 100.00

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.23	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д. 35б	20 973 713.00	7 527 377.00	3 336 994.00	1 224 555.00	2 466 316.00	499 512.00	0.00	0.00	0.00	483.00	2 838 614.00	0.00	0.00	809.30	9 935 966.00	0.00	0.00	0.00	0.00	671 756.00
1.24	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Гастелло, д. 5	8 719 831.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 871.00	8 599 630.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	120 201.00
1.25	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Геологическая, д. 11	7 678 801.00	2 274 212.00	941 026.00	280 813.00	485 350.00	193 634.00	373 389.00	0.00	0.00	300.00	2 659 492.00	0.00	0.00	350.00	2 141 382.00	0.00	0.00	0.00	0.00	603 715.00
1.26	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 10	22 688 728.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 619.00	22 538 543.00	0.00	0.00	0.00	0.00	150 185.00
1.27	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 11	14 371 081.00	4 254 867.00	0.00	0.00	4 254 867.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 486.00	9 908 810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	207 404.00
1.28	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Горького, д. 12	22 648 611.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 634.80	22 498 200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	150 411.00
1.29	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звездная, д. 25	11 265 874.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2 128.00	11 265 874.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.30	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д. 11	25 499 329.00	7 063 596.00	3 496 920.00	1 043 525.00	1 803 598.00	719 553.00	0.00	0.00	0.00	901.00	9 882 874.00	0.00	0.00	971.30	7 957 544.00	0.00	0.00	0.00	0.00	595 315.00
1.31	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, д. 1	19 715 202.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19 465 202.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	250 000.00
1.32	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 9	20 414 305.00	5 056 177.00	0.00	1 474 097.00	1 561 610.00	795 435.00	1 225 035.00	0.00	0.00	600.00	2 838 168.00	0.00	0.00	390.00	8 352 270.00	130.00	3 428 515.00	0.00	0.00	739 175.00
1.33	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 24	5 999 484.00	5 999 484.00	0.00	0.00	3 832 205.00	0.00	2 167 279.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.34	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Козельская, д. 14	7 214 464.00	1 945 864.00	0.00	0.00	0.00	750 233.00	1 195 631.00	0.00	0.00	1 235.00	4 643 179.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	625 421.00
1.35	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кроноцкая, д. 2	6 883 710.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 220.00	6 771 079.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112 631.00
1.36	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крылова, д. 3	4 232 518.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	759.90	4 127 115.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105 403.00
1.37	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Курильская, д. 20	64 181.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	64 181.00
1.38	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 65/1	16 978 922.00	7 679 492.00	0.00	0.00	5 054 234.00	2 625 258.00	0.00	0.00	0.00	1 574.00	8 841 574.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	457 856.00
1.39	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 81	4 223 865.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	759.30	4 118 729.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105 136.00
1.40	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д. 18	4 228 040.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	763.00	4 122 998.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105 042.00
1.41	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Маршала Блюхера, д. 45	6 621 291.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 217.50	6 508 970.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112 321.00
1.42	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Никифора Бойко, д. 12	28 052 260.00	27 410 639.00	12 187 996.00	8 486 482.00	3 106 811.00	1 467 900.00	2 161 450.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	641 621.00

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.43	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д.54б	16 519 640.00	9 316 992.00	4 801 375.00	1 303 906.00	2 448 995.00	762 716.00	0.00	0.00	0.00	830.00	6 533 904.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	668 744.00
1.44	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 58	16 464 334.00	6 548 948.00	3 407 145.00	1 208 859.00	1 280 634.00	652 310.00	0.00	0.00	0.00	600.00	2 327 495.00	0.00	0.00	856.80	6 849 446.00	0.00	0.00	0.00	0.00	738 445.00
1.45	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 60	11 554 351.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	905.60	8 191 730.00	158.13	3 362 621.00	0.00	0.00	0.00
1.46	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 102	25 385 787.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3 120.00	25 385 787.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.47	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 119	188 711.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	188 711.00
1.48	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, д. 13	3 088 978.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	260.00	3 088 978.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.49	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, д. 31	7 553 627.00	1 963 988.00	812 653.00	242 505.00	419 139.00	167 219.00	322 452.00	0.00	0.00	90.00	2 296 689.00	0.00	0.00	100.00	1 849 258.00	250.00	731 548.00	0.00	0.00	712 164.00
1.50	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д.5	6 573 324.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 046.00	6 461 255.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112 069.00
1.51	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д.12	15 373 810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 800.00	15 223 810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	150 000.00
1.52	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Попова, д. 33	19 426 688.00	6 958 389.00	2 088 426.00	1 380 130.00	1 752 227.00	1 065 342.00	672 264.00	0.00	0.00	350.00	2 848 091.00	0.00	0.00	400.00	6 256 105.00	100.00	2 846 491.00	0.00	0.00	517 612.00
1.53	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Попова, д. 35	17 456 495.00	5 612 100.00	1 988 862.00	1 314 333.00	1 668 691.00	0.00	640 214.00	0.00	0.00	340.00	2 712 311.00	0.00	0.00	380.00	5 957 852.00	95.00	2 710 787.00	0.00	0.00	463 445.00
1.54	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиновская, д. 97	6 071 017.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	330.00	6 071 017.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.55	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Сахалинская, д. 19	26 289 848.00	8 333 836.00	3 448 383.00	1 029 041.00	1 778 564.00	709 566.00	1 368 282.00	0.00	0.00	700.00	9 745 701.00	0.00	0.00	1 172.20	7 847 095.00	0.00	0.00	0.00	0.00	363 216.00
1.56	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Свердлова, д. 14а	9 417 332.00	5 283 698.00	1 701 905.00	1 048 980.00	1 396 222.00	657 746.00	478 845.00	0.00	0.00	110.00	1 309 561.00	0.00	0.00	174.10	2 421 526.00	0.00	0.00	0.00	0.00	402 547.00
1.57	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 19	34 213 106.00	16 842 751.00	5 425 128.00	3 343 812.00	4 450 715.00	2 096 687.00	1 526 409.00	0.00	0.00	233.00	4 174 466.00	0.00	0.00	452.00	7 719 048.00	79.00	4 939 549.00	0.00	0.00	537 292.00
1.58	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 20	26 877 124.00	1 122 683.00	0.00	0.00	0.00	1 122 683.00	0.00	0.00	0.00	738.00	5 533 585.00	0.00	0.00	925.70	20 110 074.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110 782.00
1.59	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 21	4 684 821.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	720.00	4 684 821.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.60	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 47	3 512 650.00	3 415 055.00	1 612 149.00	0.00	831 494.00	331 728.00	639 684.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	97 595.00
1.61	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тельмана, д. 26	25 606 748.00	20 197 989.00	8 980 939.00	6 253 399.00	2 289 297.00	1 081 654.00	1 592 700.00	0.00	0.00	736.00	5 331 355.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77 404.00
1.62	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Труда, д. 37	20 924 688.00	20 710 047.00	9 551 689.00	3 163 098.00	3 834 733.00	1 991 818.00	2 168 709.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	214 641.00

1	2	3	4	4а	4б	4в	4г	4д	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1.63	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Труда, д. 41	20 988 803.00	20 774 067.00	9 581 216.00	3 172 876.00	3 846 587.00	1 997 975.00	2 175 413.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	214 736.00
1.64	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 10	36 247 136.00	27 288 116.00	12 585 563.00	4 167 784.00	5 052 747.00	2 624 473.00	2 857 549.00	0.00	0.00	1 647.00	8 838 982.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	120 038.00
1.65	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 12	27 838 853.00	20 942 590.00	9 658 941.00	3 198 615.00	3 877 791.00	2 014 183.00	2 193 060.00	0.00	0.00	1 269.00	6 783 582.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112 681.00
1.66	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д. 14	36 216 481.00	27 265 992.00	12 575 359.00	4 164 404.00	5 048 651.00	2 622 346.00	2 855 232.00	0.00	0.00	1 647.00	8 831 816.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	118 673.00
1.67	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 3/1	8 052 721.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	885.00	8 052 721.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.68	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 4	18 148 582.00	11 284 120.00	0.00	3 193 079.00	3 871 080.00	2 010 697.00	2 189 264.00	0.00	0.00	1 222.10	6 771 841.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112 621.00
1.69	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 4/1	7 352 922.00	7 352 922.00	0.00	3 175 752.00	0.00	1 999 786.00	2 177 384.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.70	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чубарова, д. 6	23 836 765.00	16 975 810.00	9 608 571.00	3 181 935.00	0.00	2 003 680.00	2 181 624.00	0.00	0.00	1 212.30	6 748 207.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112 748.00
1.71	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Школьная, д.3а	10 373 701.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	493.30	2 704 971.00	0.00	0.00	1 779.60	7 358 860.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	309 870.00
1.72	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Щорса, д. 25	2 410 267.00	2 355 734.00	0.00	0.00	0.00	2 355 734.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54 533.00
1.73	г. Петропавловск-Камчатский, ш. Петропавловское, д. 23	7 416 082.00	6 584 348.00	3 054 431.00	717 010.00	1 228 467.00	649 022.00	935 418.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	831 734.00
1.74	г. Петропавловск-Камчатский, ш. Петропавловское, д. 27а	6 241 059.00	6 241 059.00	2 582 432.00	770 630.00	1 331 934.00	531 381.00	1 024 682.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.75	г. Петропавловск-Камчатский, ш. Петропавловское, д. 41	15 747 716.00	15 109 109.00	6 057 473.00	2 222 874.00	4 476 983.00	906 735.00	1 445 044.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638 607.00

Приложение 3
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.05.2019 № 1096

Приложение 3
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 26.09.2016 № 1841

**Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов
в Камчатском крае на 2014-2043 годы по Петропавловск-Камчатскому городскому округу на 2017-2019 годы**

№ п/п	планируемый год проведения капитального ремонта	общая площадь МКД, всего кв.м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2017 год	285 936.58	12 906				74	74				670 070 456.00	670 070 456.00
2	2018 год	212 231.98	9 643				55	55				668 200 003.00	668 200 003.00
3	2019 год	267 653.30	11 624				75	75				1 077 745 482.00	1 077 745 482.00

Газета «Град Петра и Павла»

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Камчатскому краю (свидетельство о регистрации ПИ № ТУ41-00301 от 18 июля 2017 г.)

Территория распространения:
Петропавловск-Камчатский городской округ
Газета распространяется бесплатно

Учредитель (соучредители):
администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
и Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

Издатель:
Управление делами администрации
Петропавловск-Камчатского городского округа
(683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 14)

Адрес редакции:
683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14,
тел. 8 (4152) 303-100, доб. 1180, 1181, 1182. E-mail: grad@pkgo.ru

Главный редактор: БУШЕЛЕВ В.Г.

Газета «Град Петра и Павла»
выходит 4-6 раз в месяц.
Тираж 1000 экземпляров. Объем 20 п.л.
Газета отпечатана в типографии им. П. Ключкова

Адрес:
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, 61А, тел. 25-89-83
Номер подписан в печать в 15.00 час. 31.05.19
По графику: в 15.00 час. 31.05.19